

# ЛСР. Цивилизация на Неве



Бизнес-класс на Октябрьской набережной

# ЛСР. Цивилизация на Неве

Бизнес-класс на Октябрьской набережной









# Цивилизация на Неве

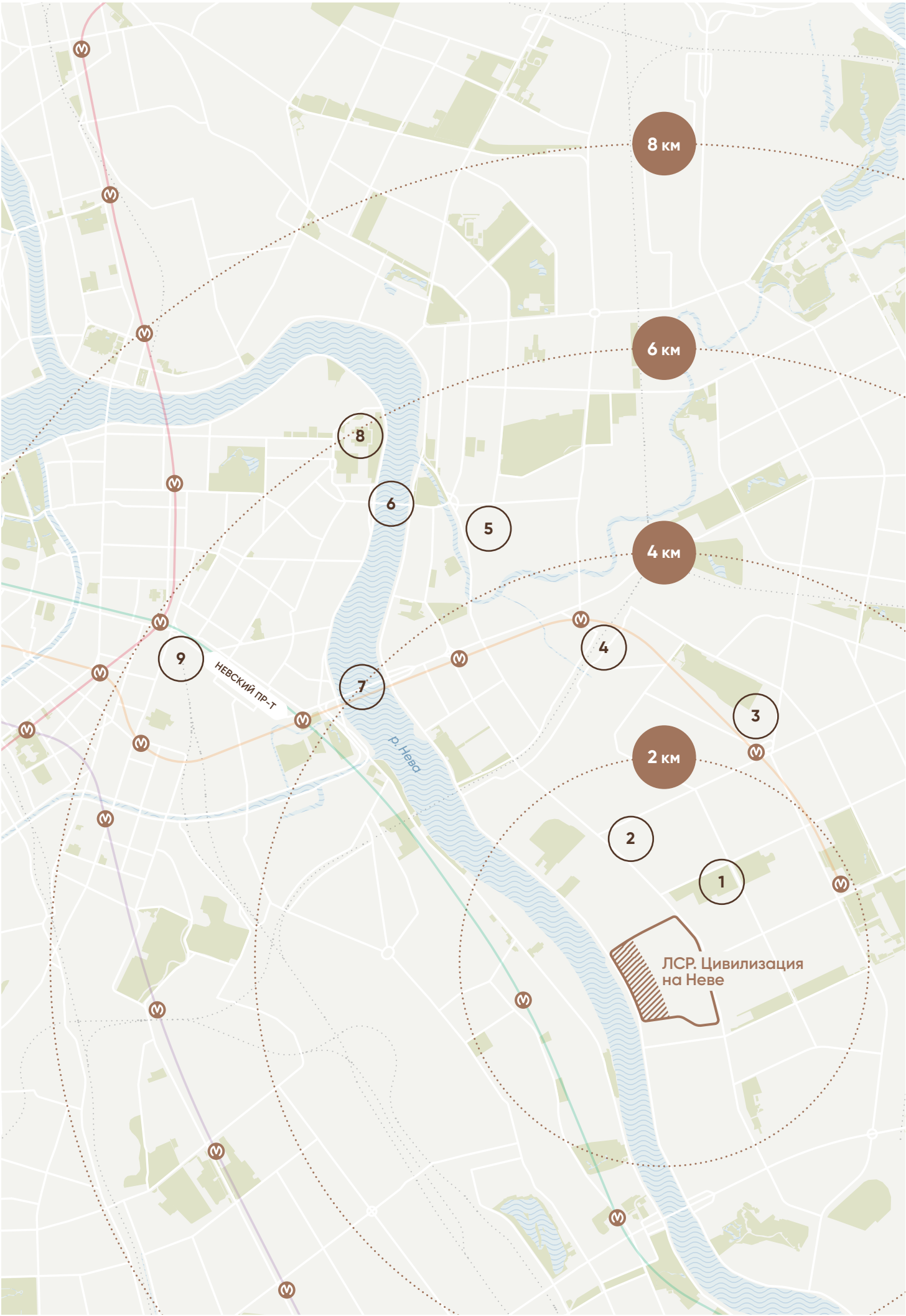
На автомобиле:

Метро «Улица Дыбенко»  **5 мин**  
2,2 км

Невский проспект  **10 мин**  
5,5 км

Исторический центр Петербурга  **15 мин**  
7 км

- |                       |                        |                            |
|-----------------------|------------------------|----------------------------|
| 1 Храм Апостола Петра | 4 Ладожский вокзал     | 7 Мост Александра Невского |
| 2 Лондон Молл         | 5 Охта Молл            | 8 Смольный собор           |
| 3 Ледовый дворец      | 6 Большеохтинский мост | 9 Московский вокзал        |







# Видовые дома бизнес-класса расположились вдоль набережной Невы

7

видовых домов  
бизнес-класса

15–23

этажа

до 30.12.2024 г.

срок передачи  
квартир в доме 4

33 000 м<sup>2</sup>

собственной  
коммерческой  
инфраструктуры

4 000

мест в подземных  
паркингах и открытых  
парковках



новые улицы, пешеходный  
бульвар, велодорожки,  
велопарковки

60 га

площадь жилого  
комплекса

4

детских сада

3

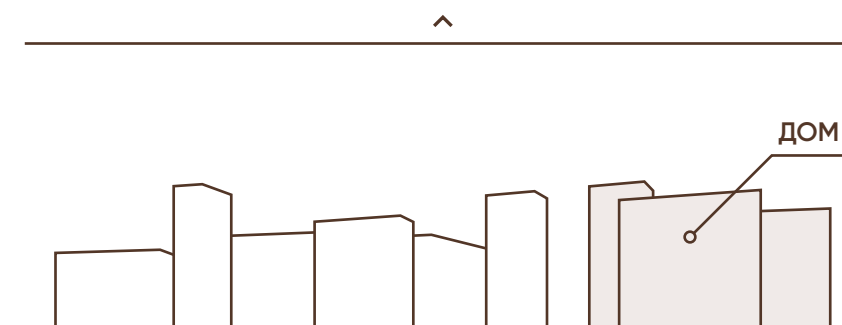
школы

\*Цифры по всему проекту «Цивилизация»





## Новый облик набережной Невы

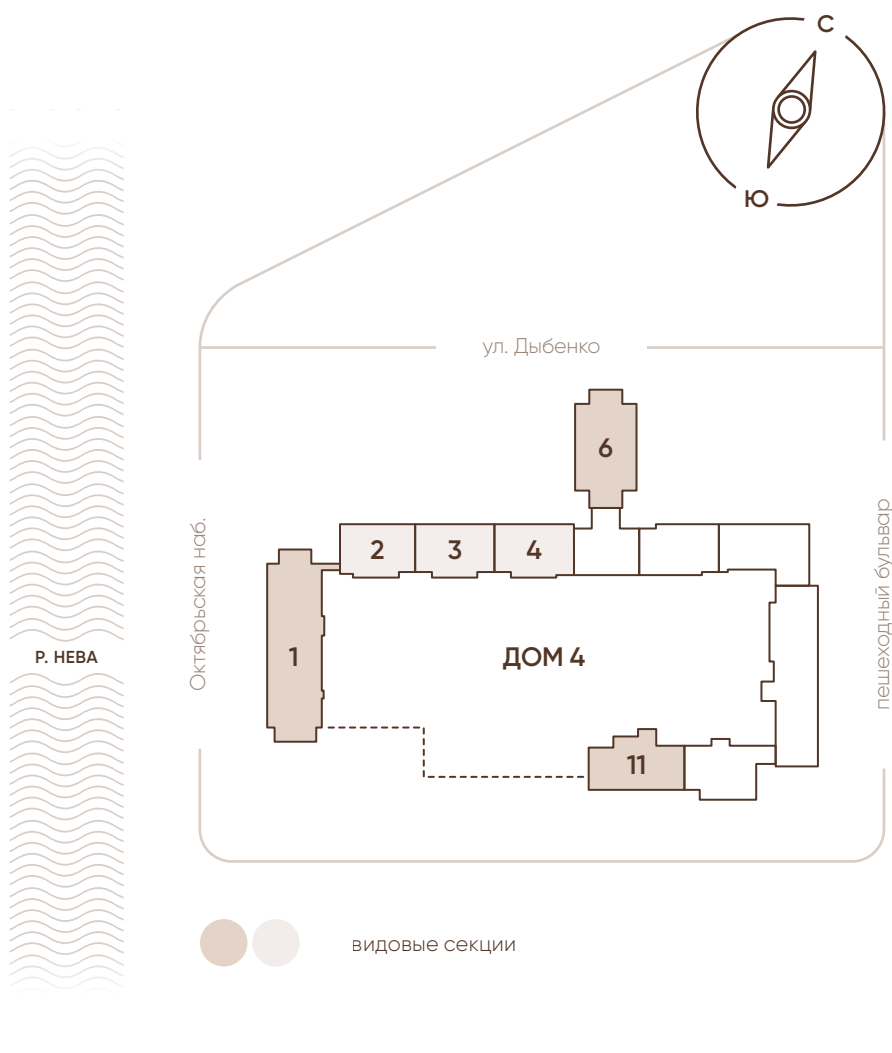


### Архитектура

Доминанты комплекса в стиле **сталинский ампи́р** – яркие акценты Октябрьской набережной.



# Квартиры с видом на Неву






Из **видовых квартир** в секциях 1, 6 и 11 открываются прекрасные виды на водную гладь Невы







# План проекта

- 2 Дома бизнес-класса – строящиеся
- 1 Дома бизнес-класса – введены в эксплуатацию
- 11 Дома комфорт-класса – строящиеся
- 1 Дома комфорт-класса – введены в эксплуатацию
-  Остановки общественного транспорта
-  Детские площадки
-  Спортивные площадки
- P Парковки
- P Крытые паркинги
- Консультационные пункты «Группы ЛСР»







# Идеально для семейной жизни



Прогулочные аллеи –  
для родителей с колясками



Удобные тренажеры  
и велосипедные дорожки –  
для любителей спорта



Детские площадки –  
для детей постарше



Уютные скверы  
со скамейками в тени  
деревьев – для всей семьи



ПРОГУЛОЧНЫЙ БУЛЬВАР С ВЕЛОДОРОЖКАМИ ➤







## Безопасность превыше всего



Проезд во дворы закрыт  
и возможен в исключительных  
случаях по связи с диспетчером



Централизованное  
видеонаблюдение на всей  
территории



Внутренний двор с отдельной  
системой доступа



Видеодомофон возможно  
установить в каждой квартире



# Благоустройство



Закрытый двор без машин



Детские площадки с современным игровым оборудованием



Спортивные площадки с тренажерами



Благоустроенные зоны отдыха



Велопарковки и велодорожки



Сквозные парадные

На схеме:

Проезжая часть

Пешеходные дорожки

Детские и спортивные площадки

Парковочные места

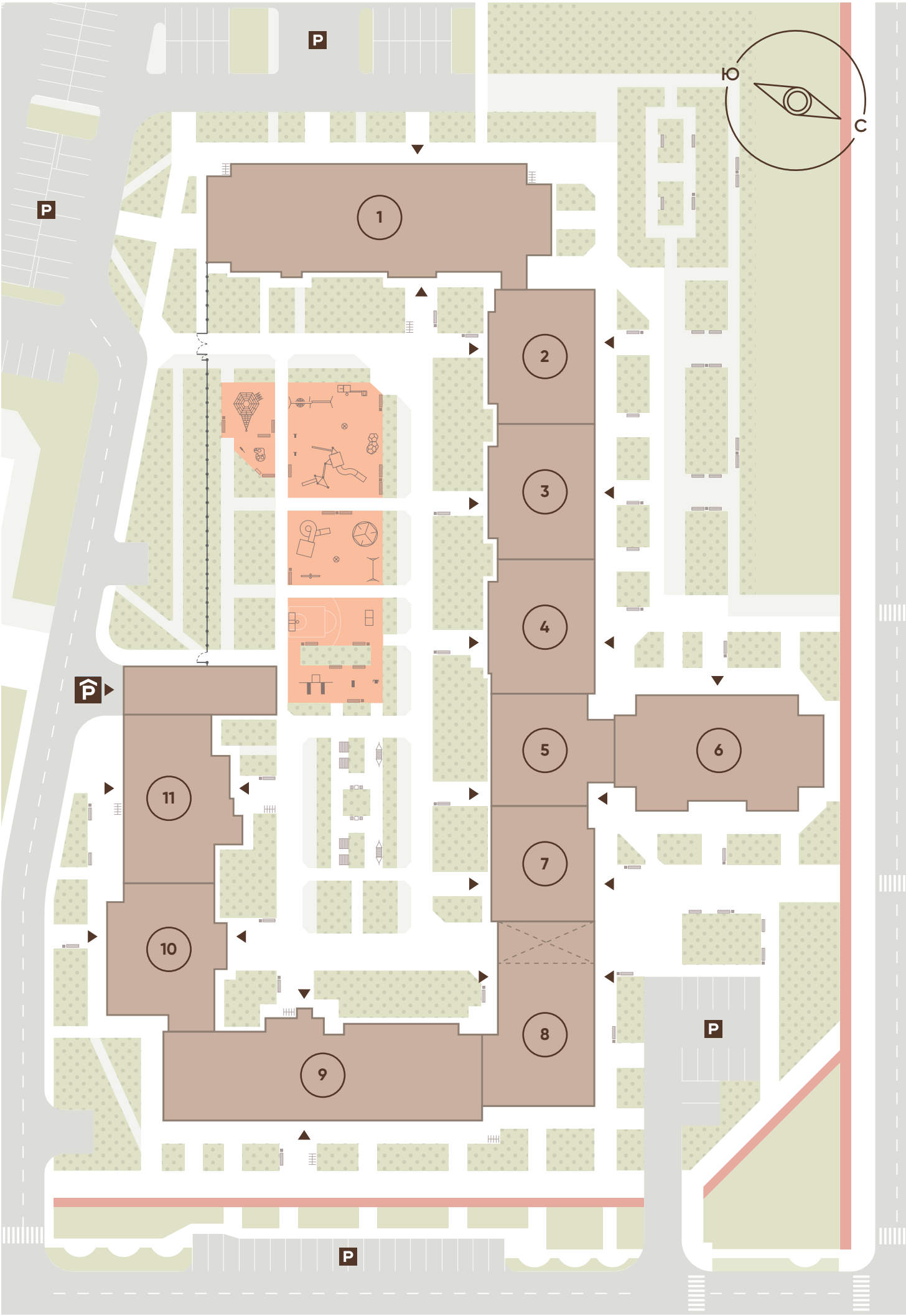
Велодорожки

Входы в парадные

Въезд в паркинг

Зеленые насаждения

Номер парадной





- ◀ ЛОББИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ
- ▼ ЛИФТОВОЙ ХОЛЛ



# Уютные парадные



Безбарьерная среда  
(комфорт для родителей  
с колясками и маломобильных  
групп населения)



Светлые парадные  
с широкими коридорами



Колясочные



Консьержные



# Удобный паркинг

265

Паркинг под домом  
на 265 машино-мест



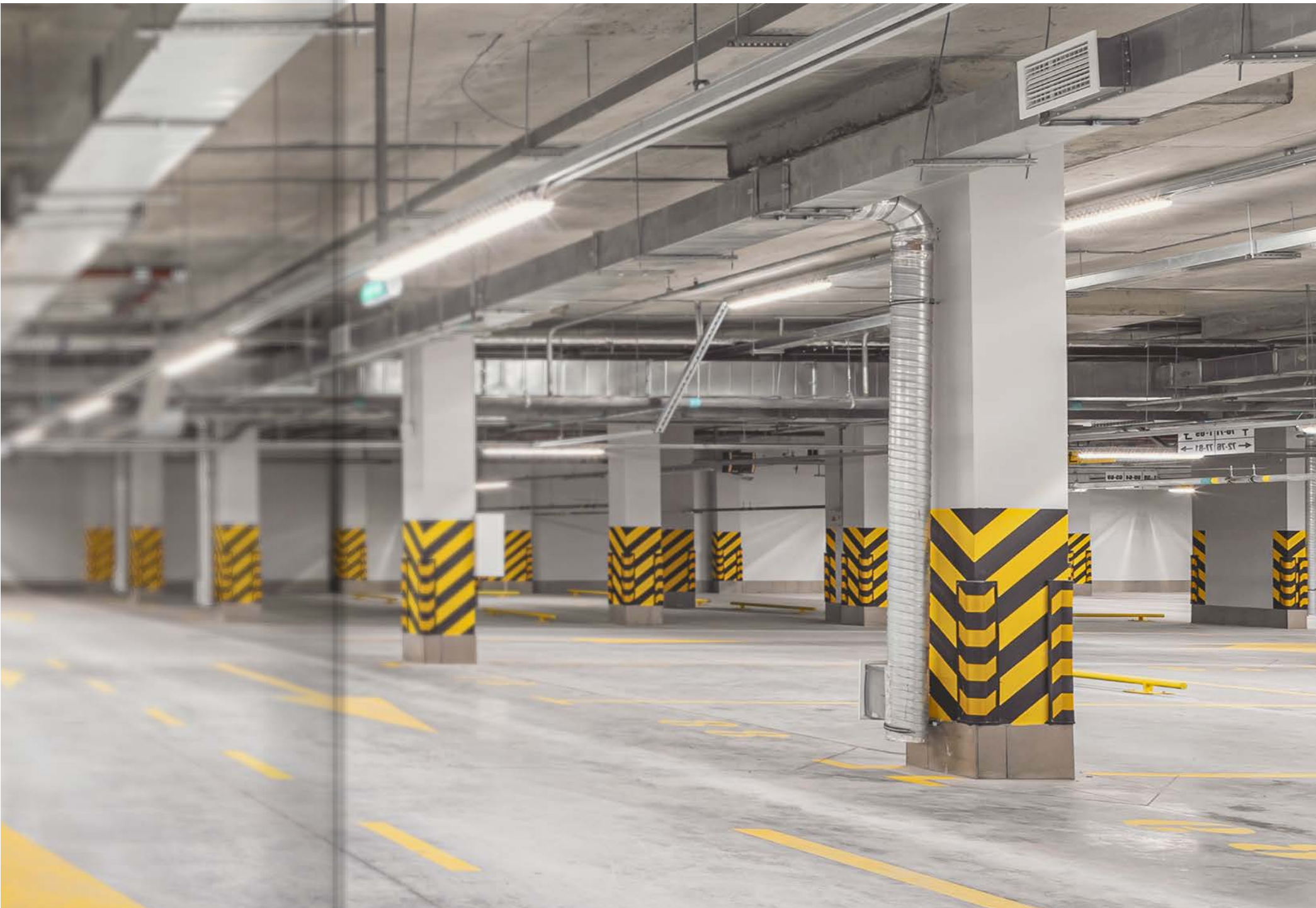
На лифте из паркинга можно  
подняться на лестничную  
площадку у своей квартиры



Датчики концентрации CO<sub>2</sub>



Усилители GSM-сигнала









# Планировочные решения

Квартирография:  
квартиры на все случаи жизни

Студии: **16.8** **28.6 м<sup>2</sup>**

1-комнатные квартиры: **33.7** **61.6 м<sup>2</sup>**

2-комнатные квартиры: **53.0** **91.3 м<sup>2</sup>**

3-комнатные квартиры: **67.1** **107.2 м<sup>2</sup>**





# Простор для жизни

2.82 м      Высота типового  
жилого этажа

31 м<sup>2</sup>      Новые планировки  
с кухнями-гостинными до 31 м<sup>2</sup>

2.97 м      Высота увеличенного  
второго этажа

3.14 м      Высота увеличенного  
последнего этажа

0.6 м      Панорамное остекление ~ 0.6 м  
от уровня чистового пола





# Квартиры на любой вкус

## 230<sub>мм</sub>

Утолщенные монолитные перекрытия  
и стены (230 мм вместо 160 мм)



Дополнительная звукоизоляция  
между санузлом и комнатами



Дополнительные окна  
в комнатах



Эркеры



Квартиры с гардеробными



Распашные двери  
на балконы и лоджии



Кухни с кладовыми







## Квартиры с готовой отделкой в нейтральной цветовой гамме

\*Отделочные материалы и оборудование могут быть изменены на аналог с сохранением уровня качества

### 1. Санузлы

Пол и стены – керамическая плитка типа Kerama Marazzi на всю высоту стен

### 2. Полы

Комнаты, коридор, кухня: пол из ламината с фаской типа Tarkett 32 класса

### 3. Стены

Комнаты, коридор, кухня: выровненные стены с обоями под покраску

### 4. Потолки

Комнаты, коридор, кухня: выровненный потолок, окрашенный в белый цвет





# Материалы и оборудование

## Окна и двери

Окна типа Rehau, фурнитура типа Roto: металлопластик, двухкамерный стеклопакет, микропроветривание

Оконный блок: подоконник ПВХ, откосы: штукатурка и грунт

Входная дверь: два замка, облицовка МДФ

Межкомнатные двери российского производства

## Коммуникации

Горизонтальная разводка водоснабжения и отопления

Разводка электроснабжения в квартире с установкой двойных розеток и выключателей

## Оборудование

Комплект сантехнического оборудования типа Cersanit (Польша), смесители типа Grohe (Германия)

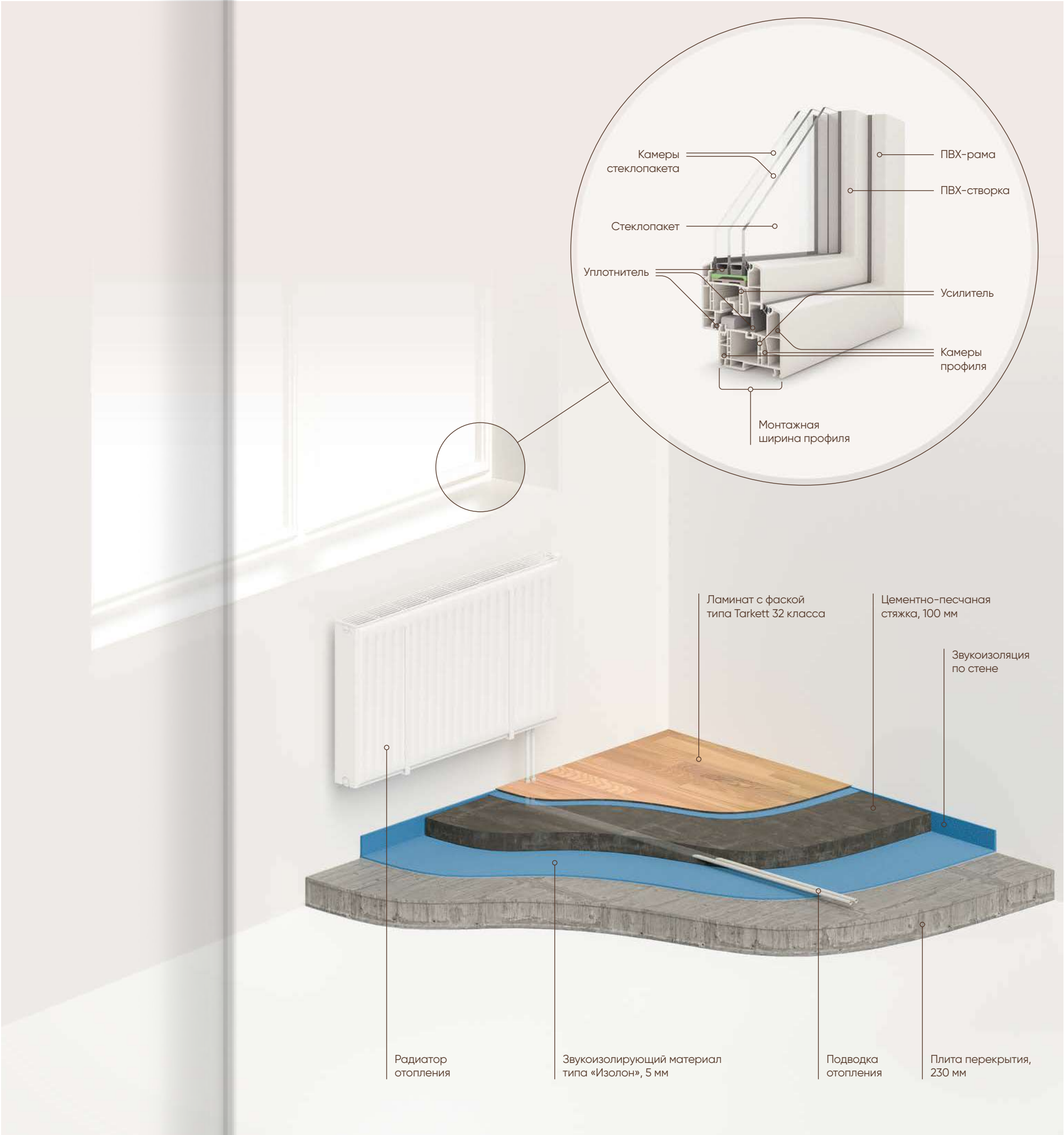
Аудиодомофонные устройства

\*Отделочные материалы и оборудование могут быть изменены на аналог с сохранением уровня качества



# Цивилизация в деталях

Технологии строительства	Монолитная технологии строительства
	Декор фасадов из тонкослойной штукатурки с применением декоративных элементов
	Утеплитель из минеральной ваты, которая превосходно держит тепло зимой и спасает от жары летом
Электроснабжение	В квартирах до 90 м <sup>2</sup> – однофазное напряжение 220 В
	В квартирах более 90 м <sup>2</sup> – трехфазное напряжение 220/380 В
	Квартирные электрощиты укомплектовываются автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения
Водоснабжение	Коллекторная разводка водоснабжения
	Горизонтальная разводка отопления
	Трубы скрыты в стяжке пола
	Приборы учета вынесены в общий коридор
Лифты	Бесшумные грузовые и пассажирские лифты OTIS
Коммуникации	Подготовлено оборудование для подключения в квартирах телефонной связи, телевидения, интернета





# Коммерческие помещения

## Этаж 1



3.59 M

Высота потолков  
коммерческих помещений



Диспетчер

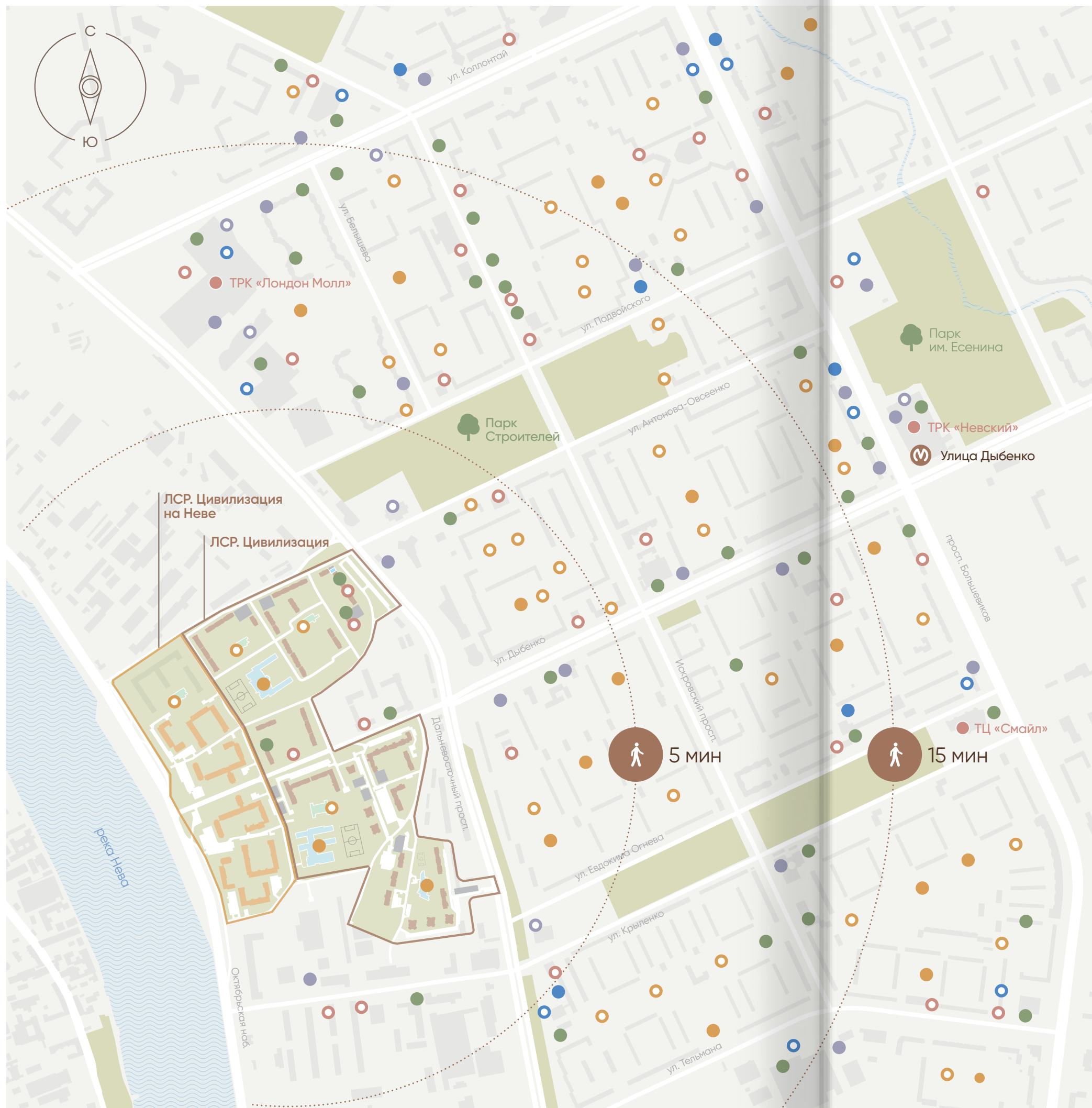


Консьерж



## Колясочные





## Инфраструктура района

- Школы, гимназии, колледжи
- Детские сады
- Медучреждения, аптеки
- Торговые центры
- Продуктовые магазины
- Кафе, рестораны
- Спортивные комплексы
- Банки, банкоматы
- Отделения почты







# Парадная 1 Этаж 2

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Просторные  
лоджии

2.97 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 2

Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

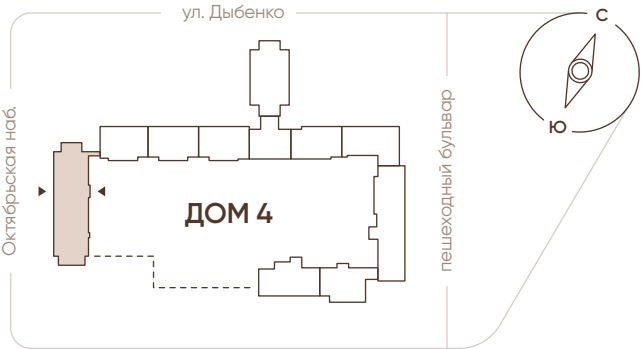
количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь

Р. НЕВА





# Парадная 1 Этаж 3

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 3

Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

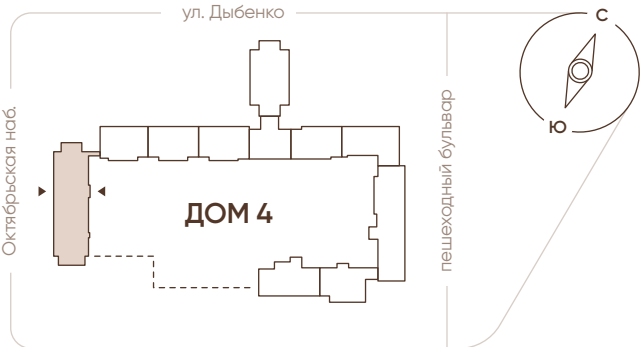
количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь

Р. НЕВА





# Парадная 1 Этаж 4

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 4

Р. НЕВА  
↑

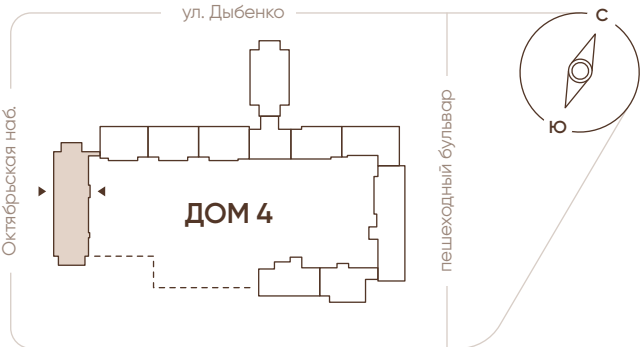


1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3  
тип квартиры  
общая площадь

количество комнат

Р. НЕВА





# Парадная 1 Этаж 5

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 5

Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

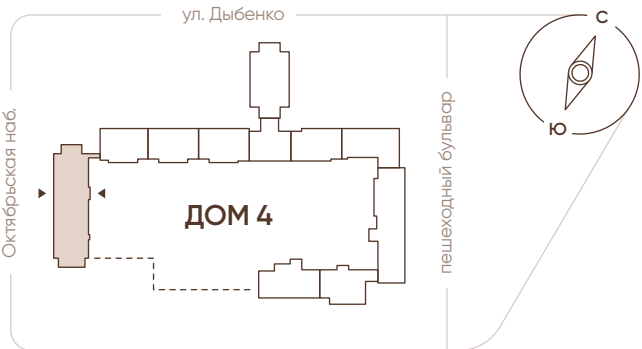
количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь

Р. НЕВА





# Парадная 1

## Этаж 6

Р. НЕВА



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Эркеры



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1

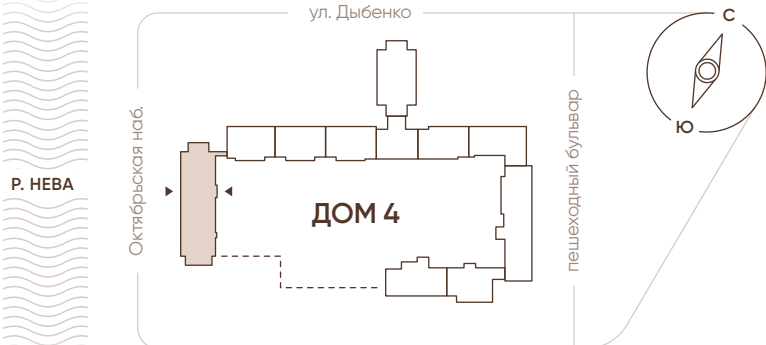
## Этаж 6

Р. НЕВА



1e №1 2eL-3 39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 1 Этаж 7

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Просторные  
лоджии



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

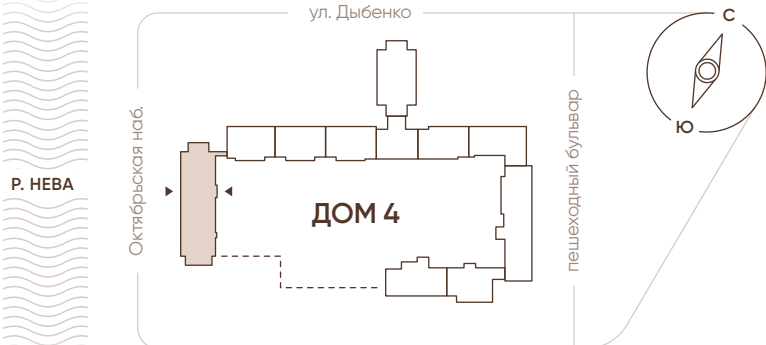
# Парадная 1 Этаж 7

Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





# Парадная 1 Этаж 8

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Эркеры



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 8

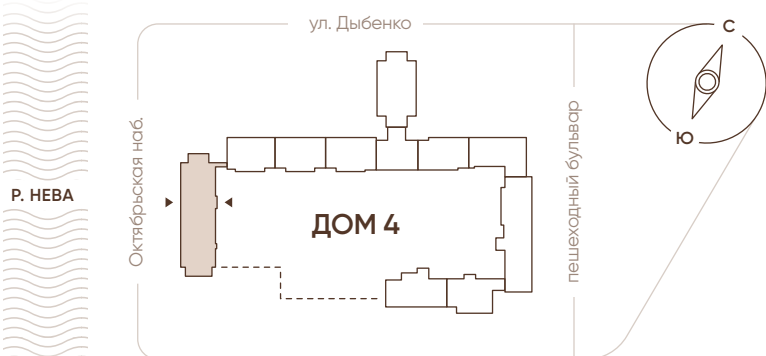
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь

количество комнат





# Парадная 1 Этаж 9

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Эркеры



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

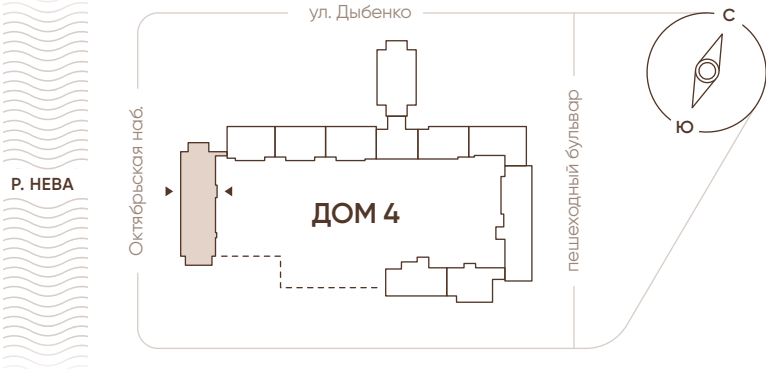
# Парадная 1 Этаж 9

Р. НЕВА  
↑



1e №1 2eL-3 39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 1 Этаж 10

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Просторные  
лоджии



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 10

Р. НЕВА  
↑



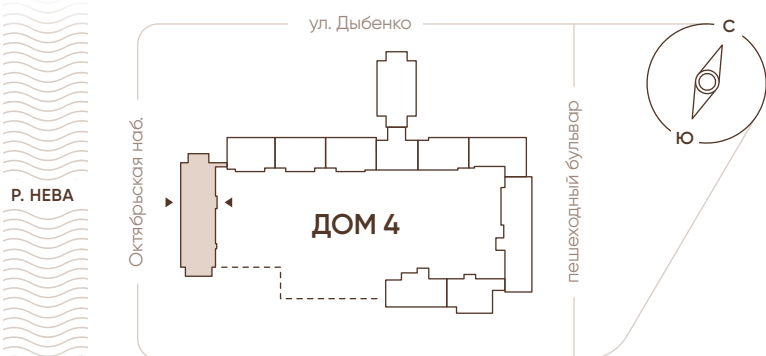
1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

количество комнат

номер квартиры  
тип квартиры

общая площадь





# Парадная 1 Этаж 11

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Эркеры



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 11

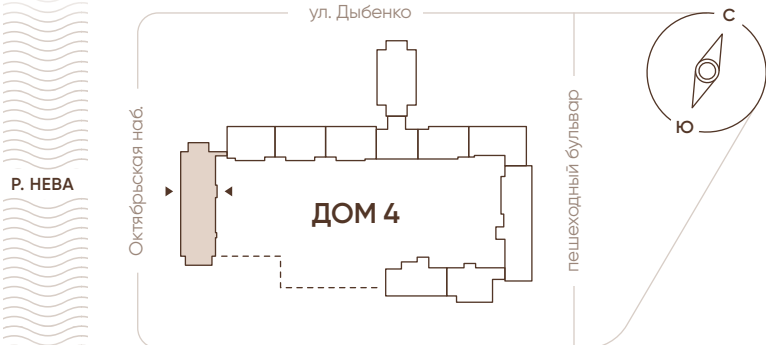
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь

количество комнат





# Парадная 1 Этаж 12

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Эркеры



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

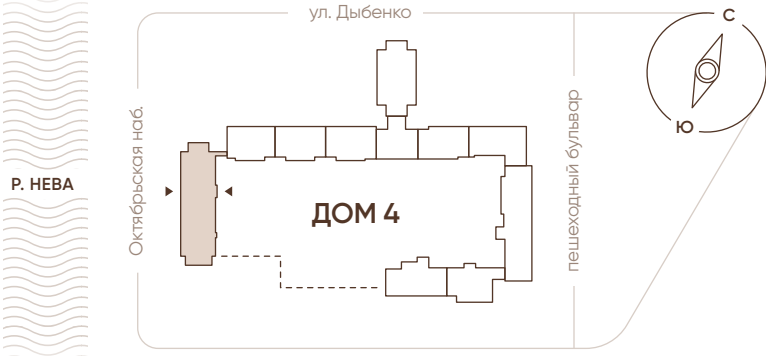
# Парадная 1 Этаж 12

Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 1 Этаж 13

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Просторные  
лоджии



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 13

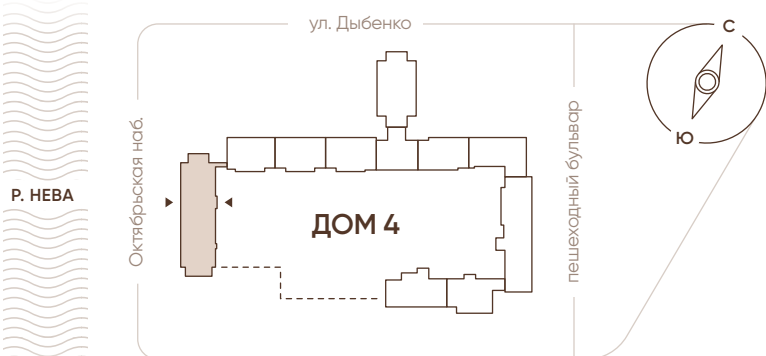
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3  
тип квартиры  
общая площадь

количество комнат





# Парадная 1 Этаж 14

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Панорамные  
окна



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 14

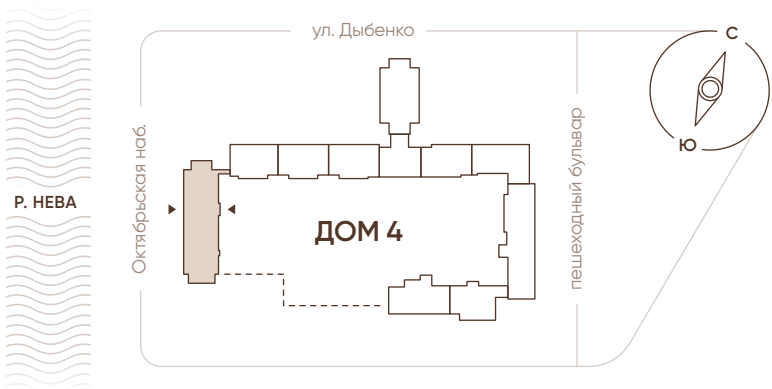
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 1 Этаж 15

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Панорамные  
окна



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 15

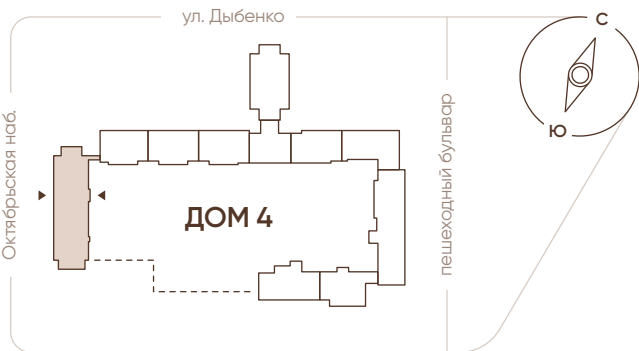
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





# Парадная 1 Этаж 16

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Просторные  
лоджии



Панорамные  
окна

**2.82 м**

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 16

Р. НЕВА  
↑



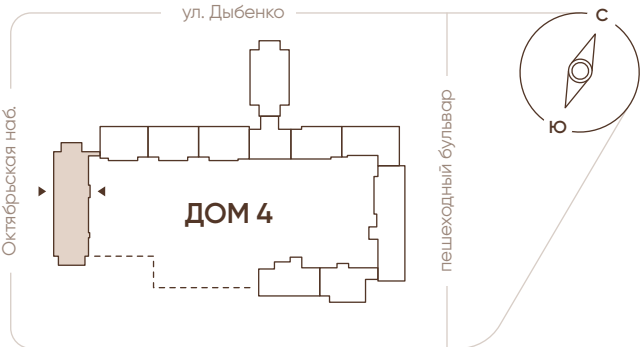
**1e**  
39.3 м²

№1  
2eL-3

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Р. НЕВА





# Парадная 1 Этаж 17

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Панорамные  
окна



Просторные  
лоджии

2.82 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 17

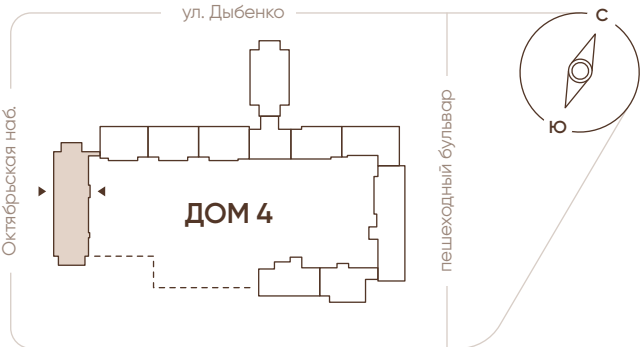
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 1 Этаж 18

Р. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Панорамные  
окна



Просторные  
лоджии

3.14 м

Высота  
потолка

# Парадная 1 Этаж 18

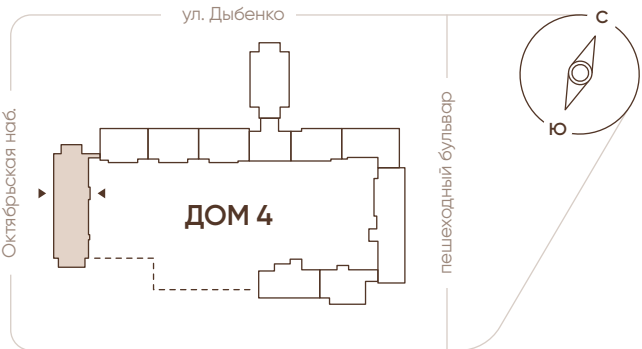
Р. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 2 Этаж 2



**2.97/2.82 м**      Высота потолка  
2 эт./3 эт.

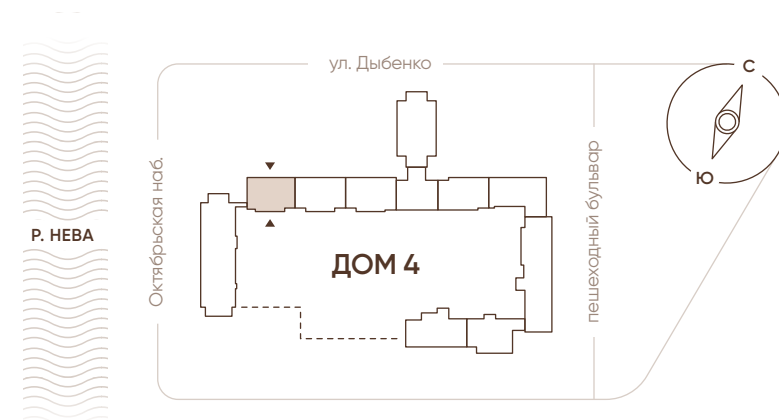
# Парадная 2 Этаж 3



**1e**  
**39.3 м²**

№1 — номер квартиры  
2eL-3 — тип квартиры

— общая площадь





Парадная 2  
Этаж 4



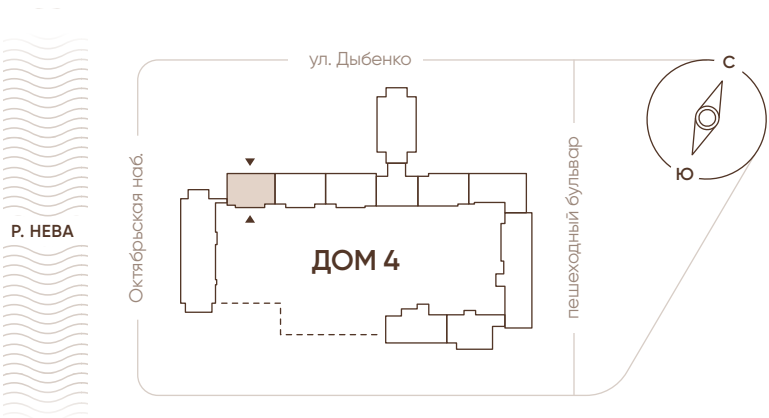
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

Парадная 2  
Этаж 5

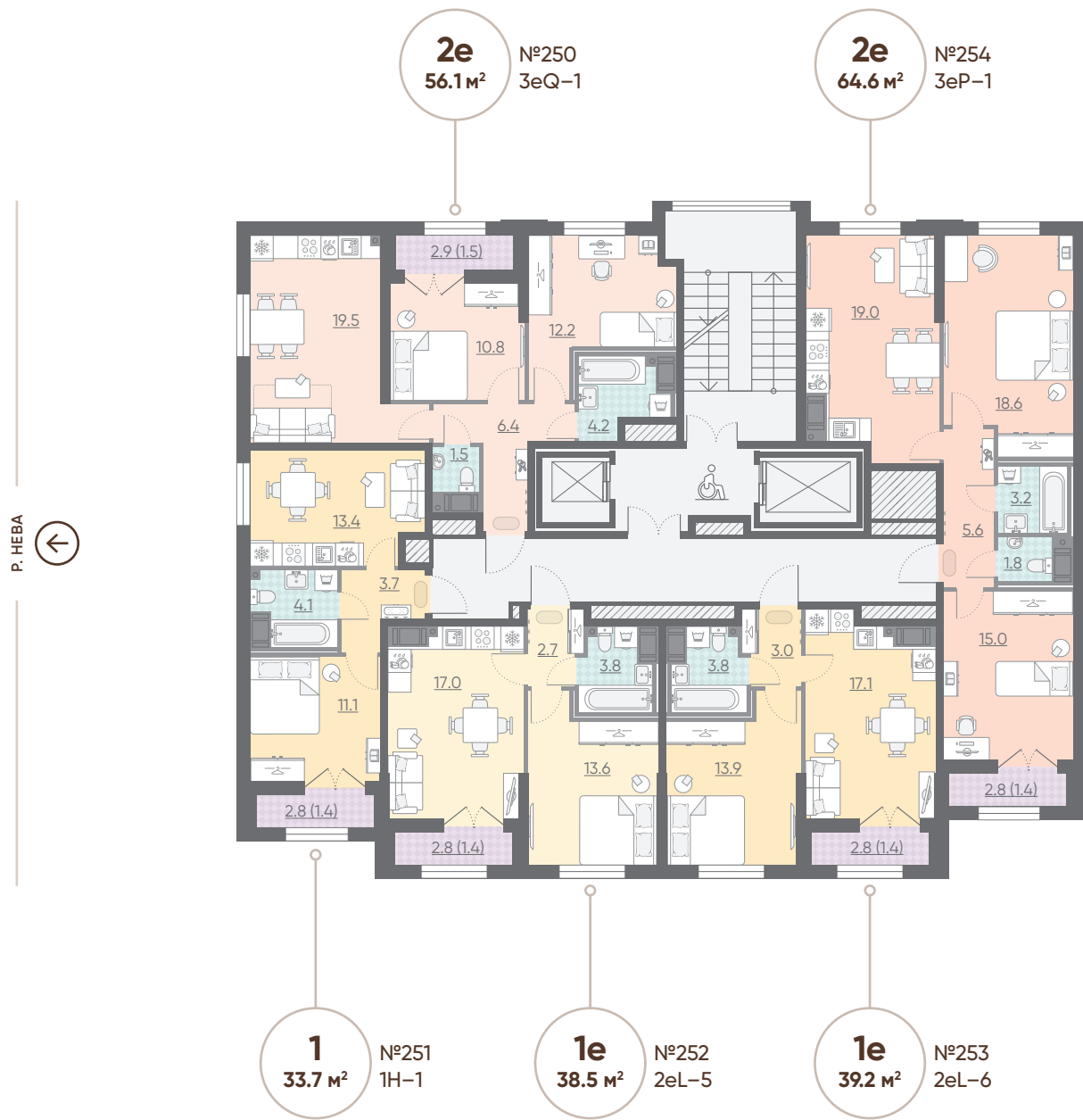


- 1e 39.3 м² №1 2eL-3
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 2 Этаж 6



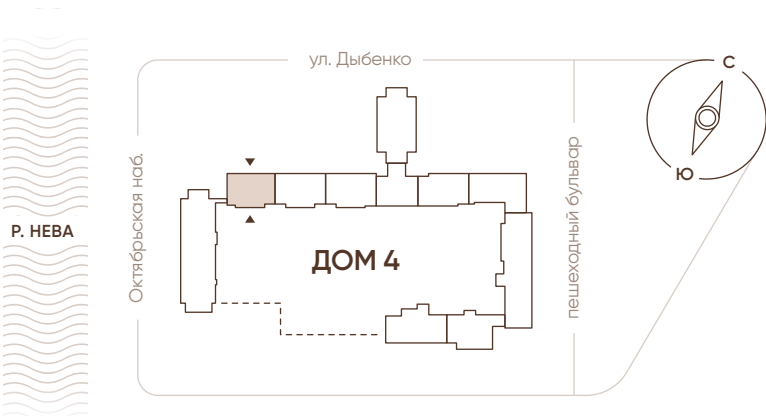
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

**2.82 м** Высота потолка  
6 эт./7 эт.

# Парадная 2 Этаж 7



- 1e** **39.3 м²** — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 2

## Этаж 8



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

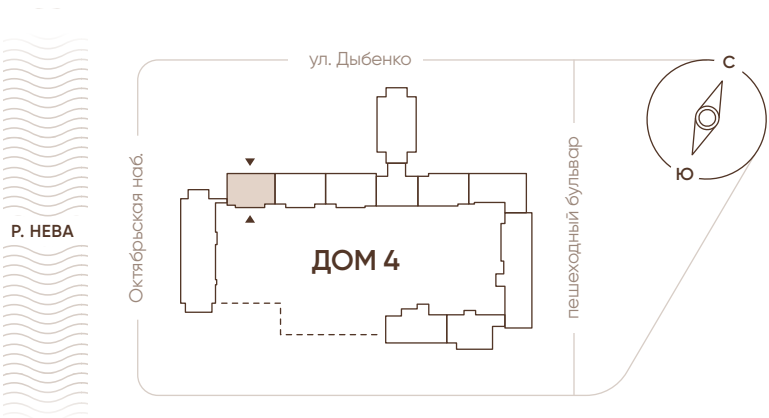
2.82 м Высота потолка  
8 эт./9 эт.

# Парадная 2

## Этаж 9



- 1e №1 2eL-3 39.3 м²
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





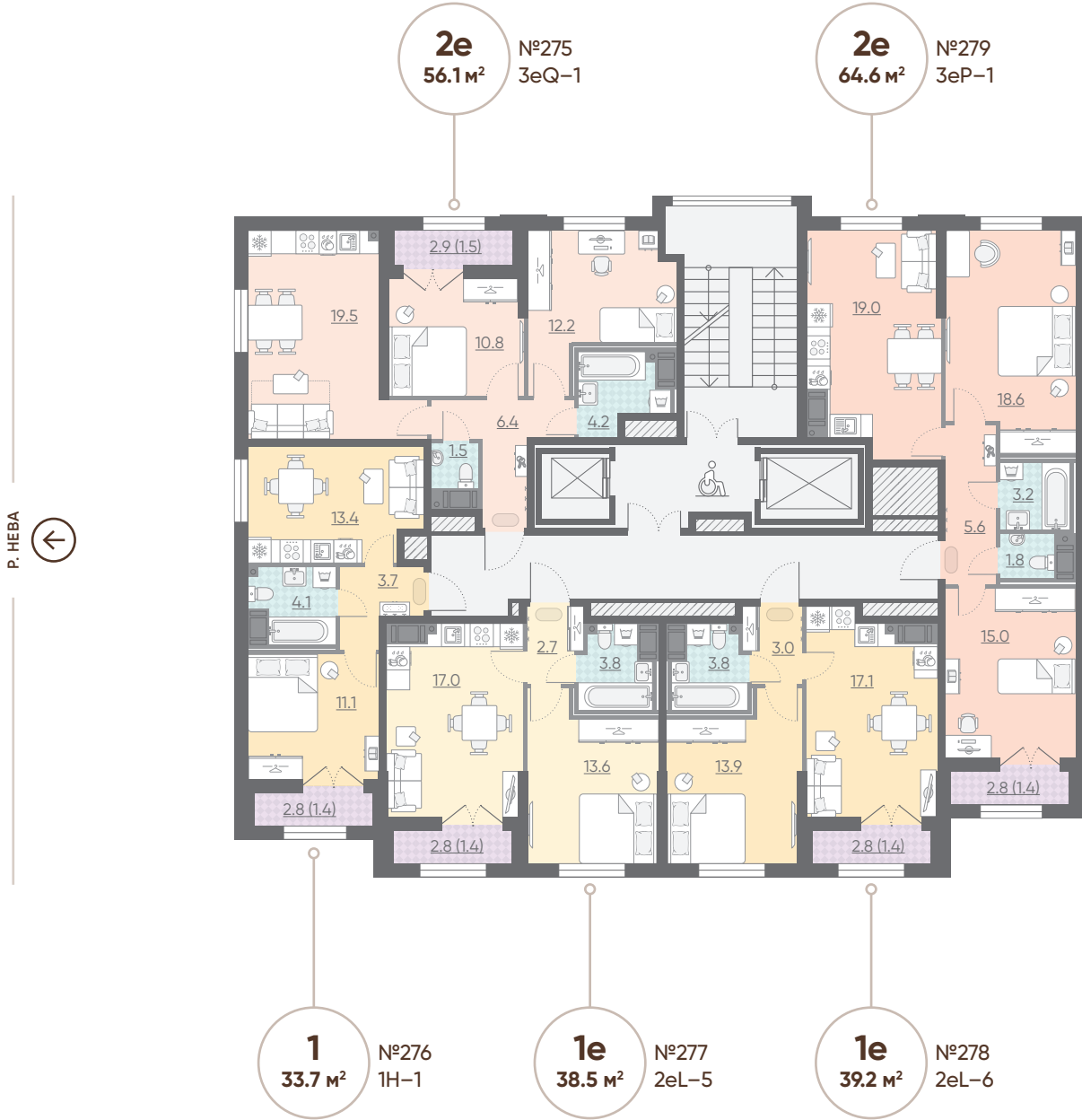
# Парадная 2 Этаж 10



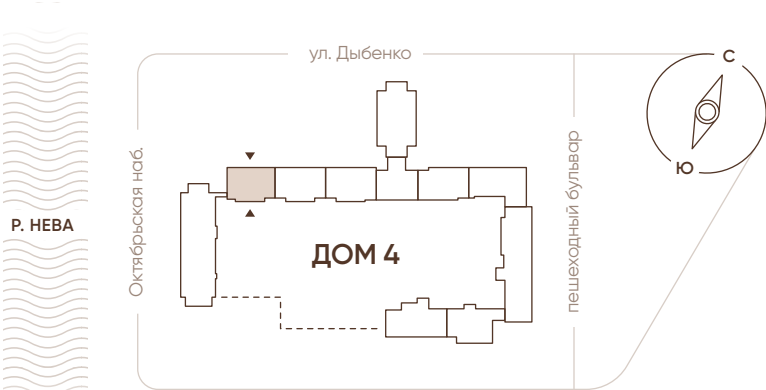
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

**2.82 м** Высота потолка  
10 эт./11 эт.

# Парадная 2 Этаж 11



- 1e 39.3 м²
- №1
- 2eL-3
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





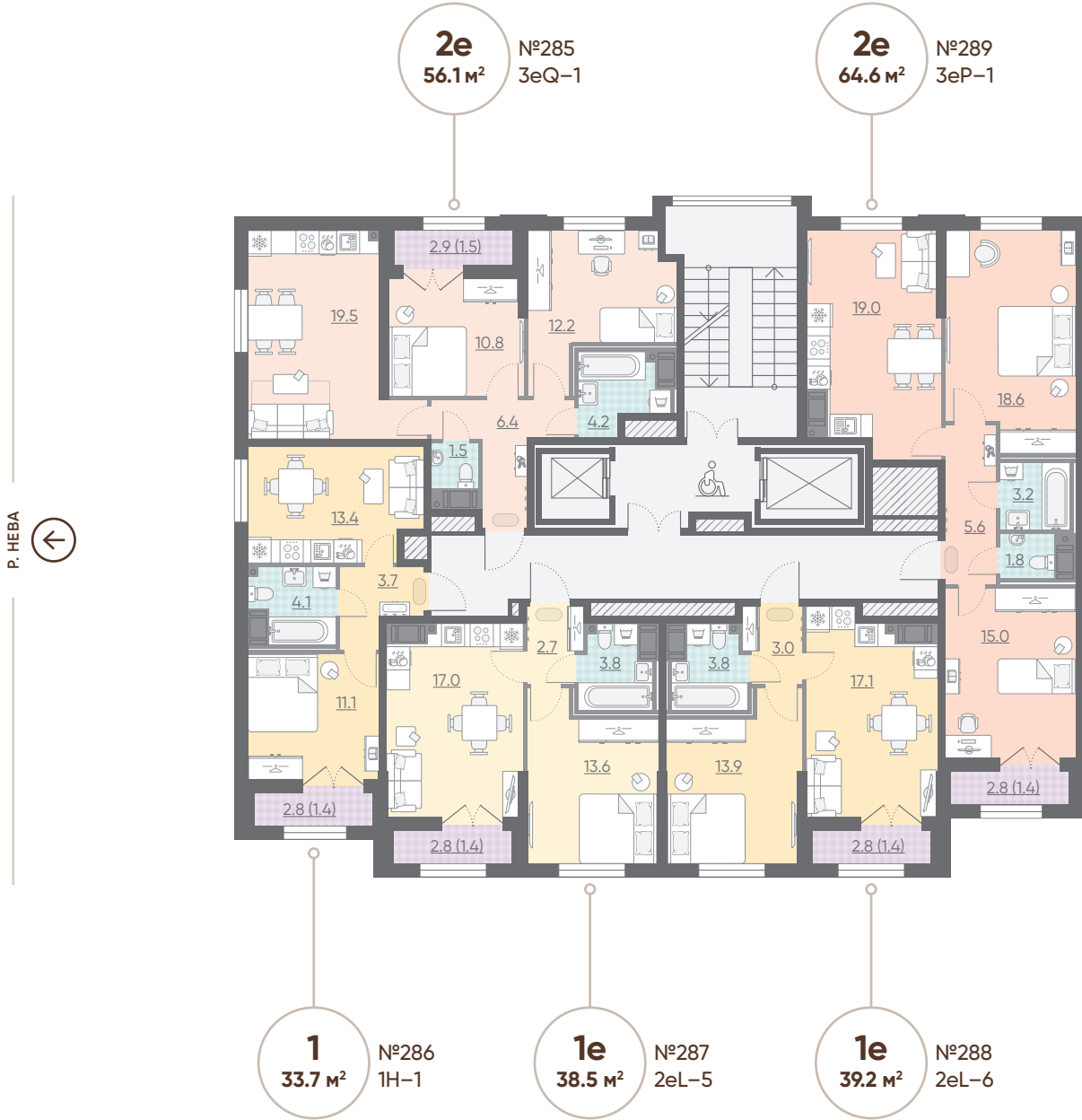
# Парадная 2 Этаж 12



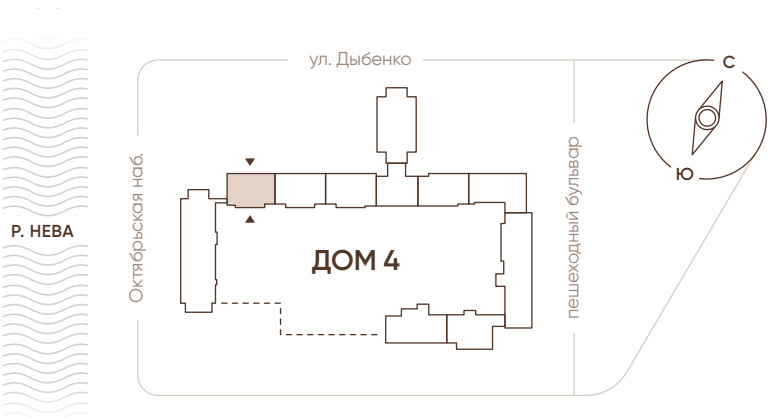
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
12 эт./13 эт.

# Парадная 2 Этаж 13



- 1e 39.3 м² №1 2eL-3 — количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





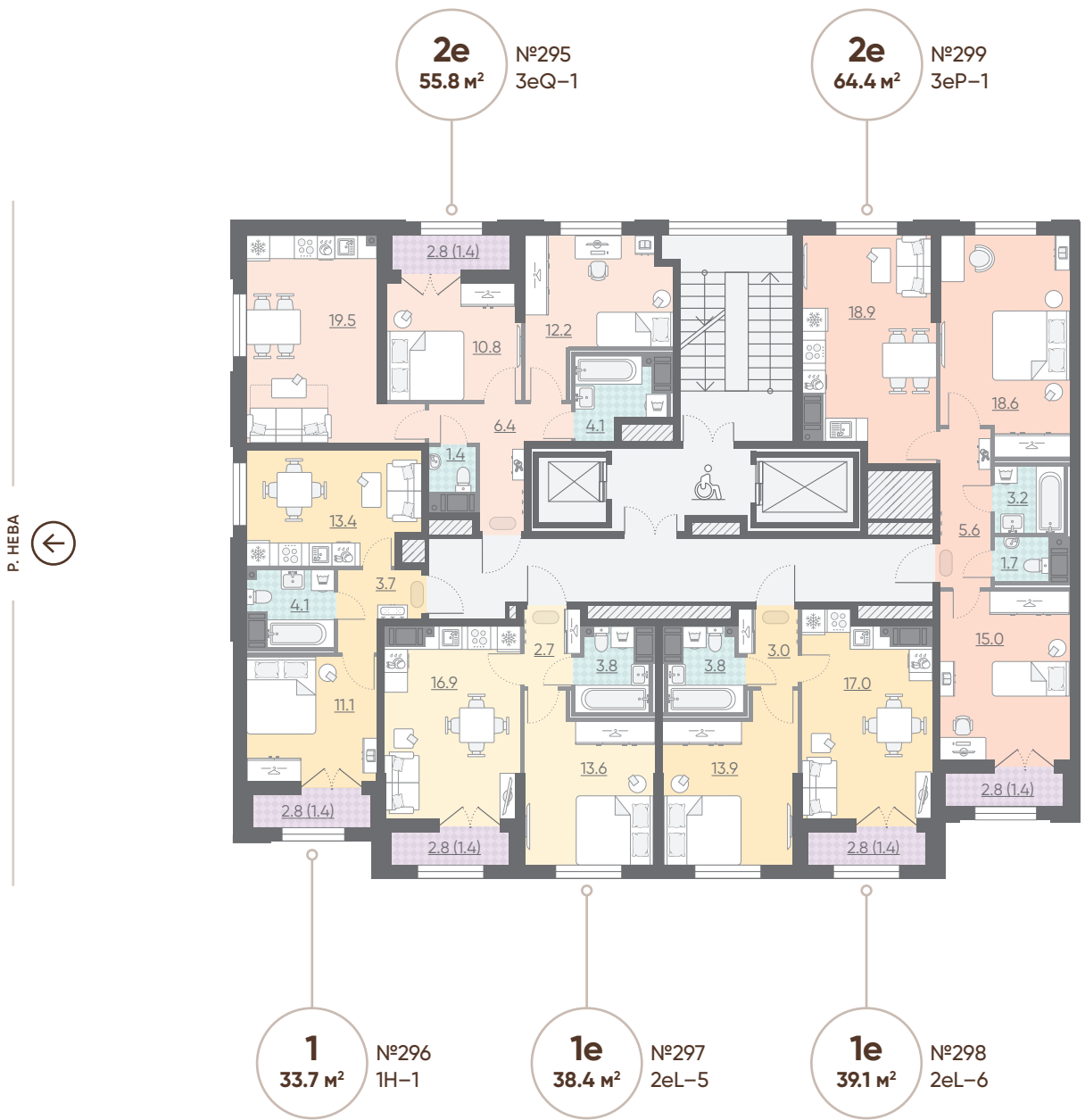
Парадная 2  
Этаж 14



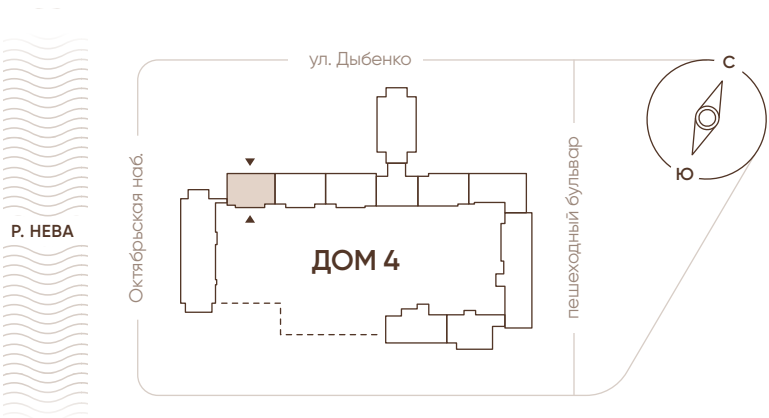
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82/3.14 м Высота потолка  
14 эт./15 эт.

Парадная 2  
Этаж 15



- 1e 39.3 м²
- №1 2eL-3
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 3 Этаж 2



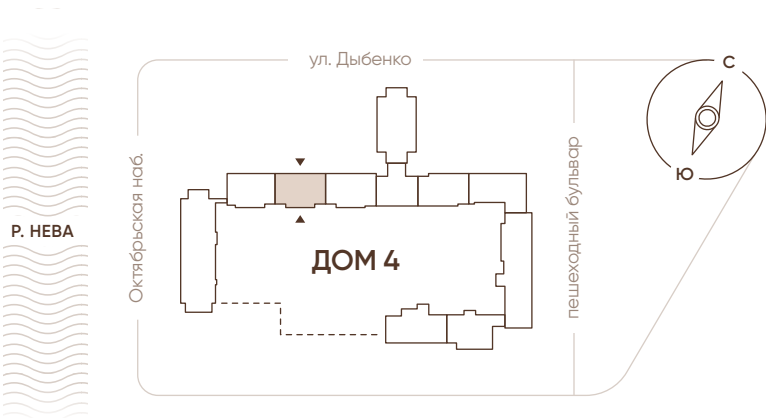
Кухни-гостиные для семьи и друзей

2.97/2.82 м Высота потолка 2 эт./3 эт.

# Парадная 3 Этаж 3



- 1e №1 2eL-3 39.3 м²
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





Парадная 3  
Этаж 4



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

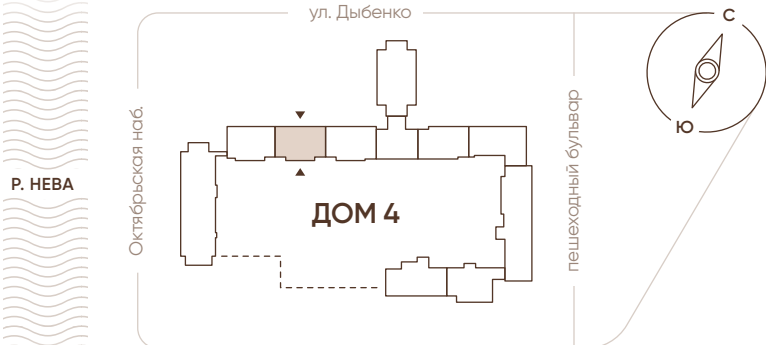
2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

Парадная 3  
Этаж 5



1e  
39.3 м²

- №1 — количество комнат
- 2eL-3 — номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



# Парадная 3 Этаж 6

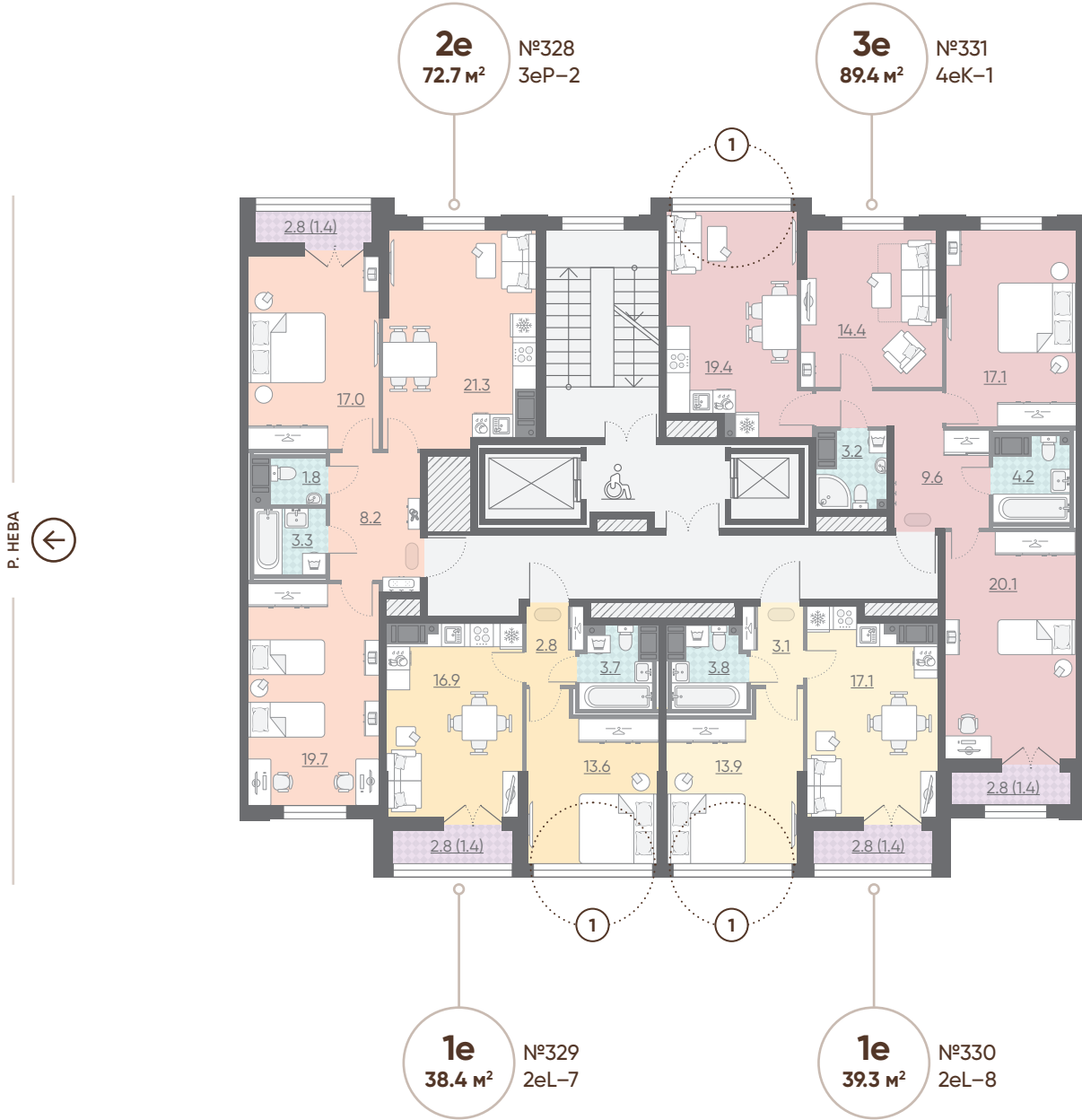


- Панорамные окна
- Кухни-гостиные для семьи и друзей

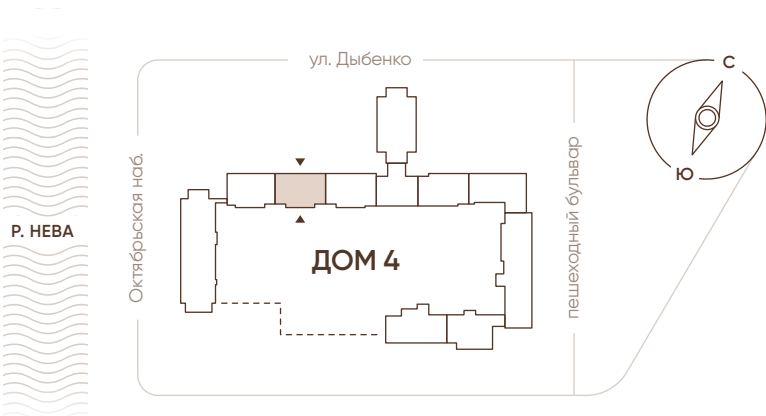
Распашные двери на балконы и лоджии

2.82 м Высота потолка 6 эт./7 эт.

# Парадная 3 Этаж 7



- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь






Парадная 3  
Этаж 8



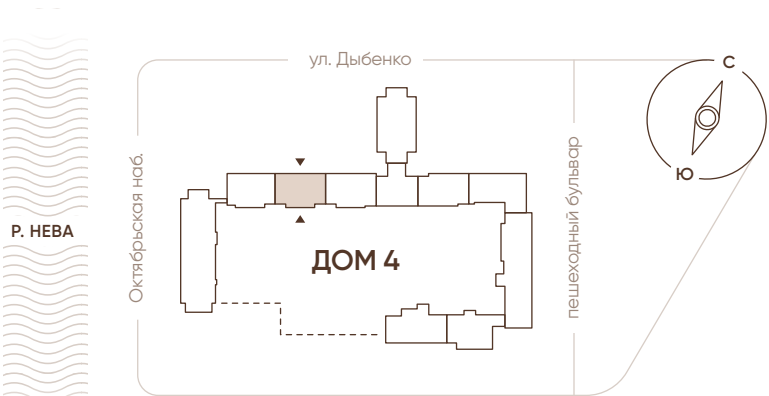
-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

-  Распашные двери на балконы и лоджии
- 2.82 м** Высота потолка 8 эт./9 эт.

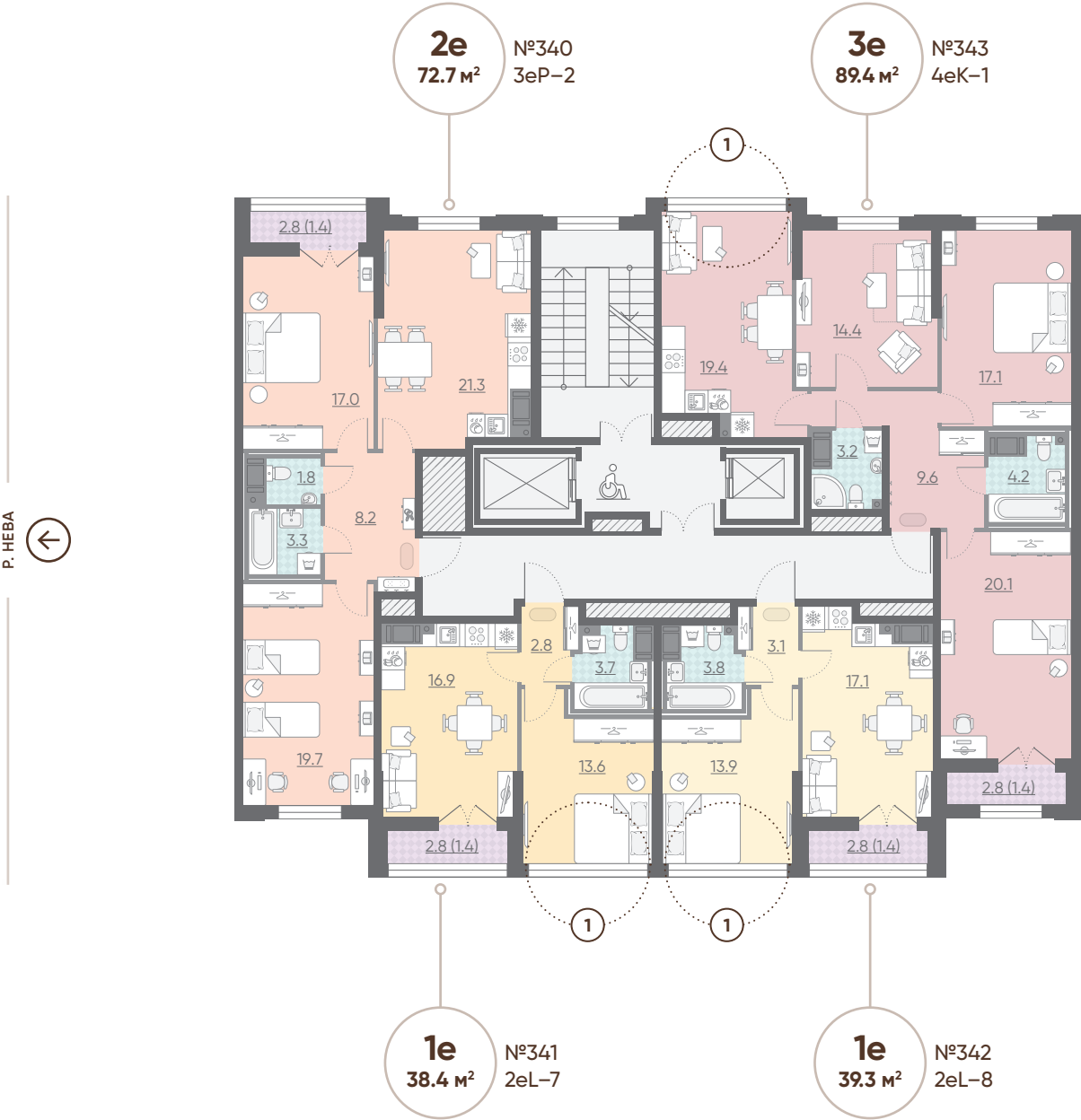
Парадная 3  
Этаж 9



- 1e** **39.3 м²** №1 2eL-3 — количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 3  
Этаж 10



-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

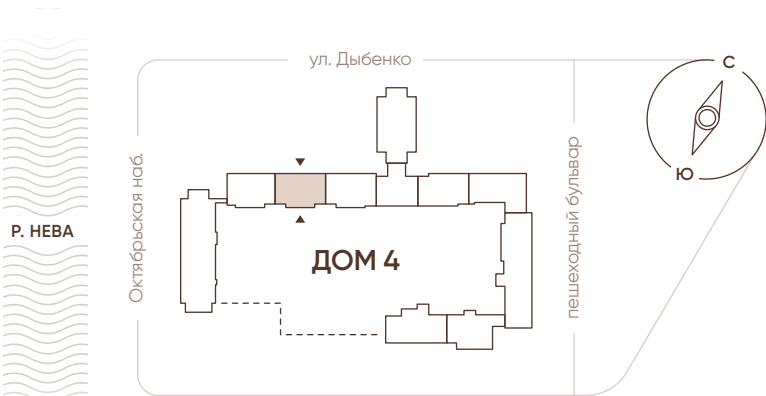
 Распашные двери на балконы и лоджии

**2.82 м** Высота потолка 10 эт./11 эт.

Парадная 3  
Этаж 11



- 1e** 39.3 м² — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 3 Этаж 12







-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

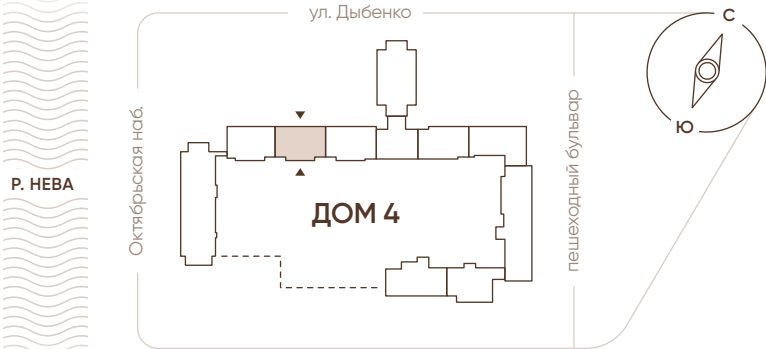
Распашные двери на балконы и лоджии

2.82 м Высота потолка 12 эт./13 эт.

# Парадная 3 Этаж 13



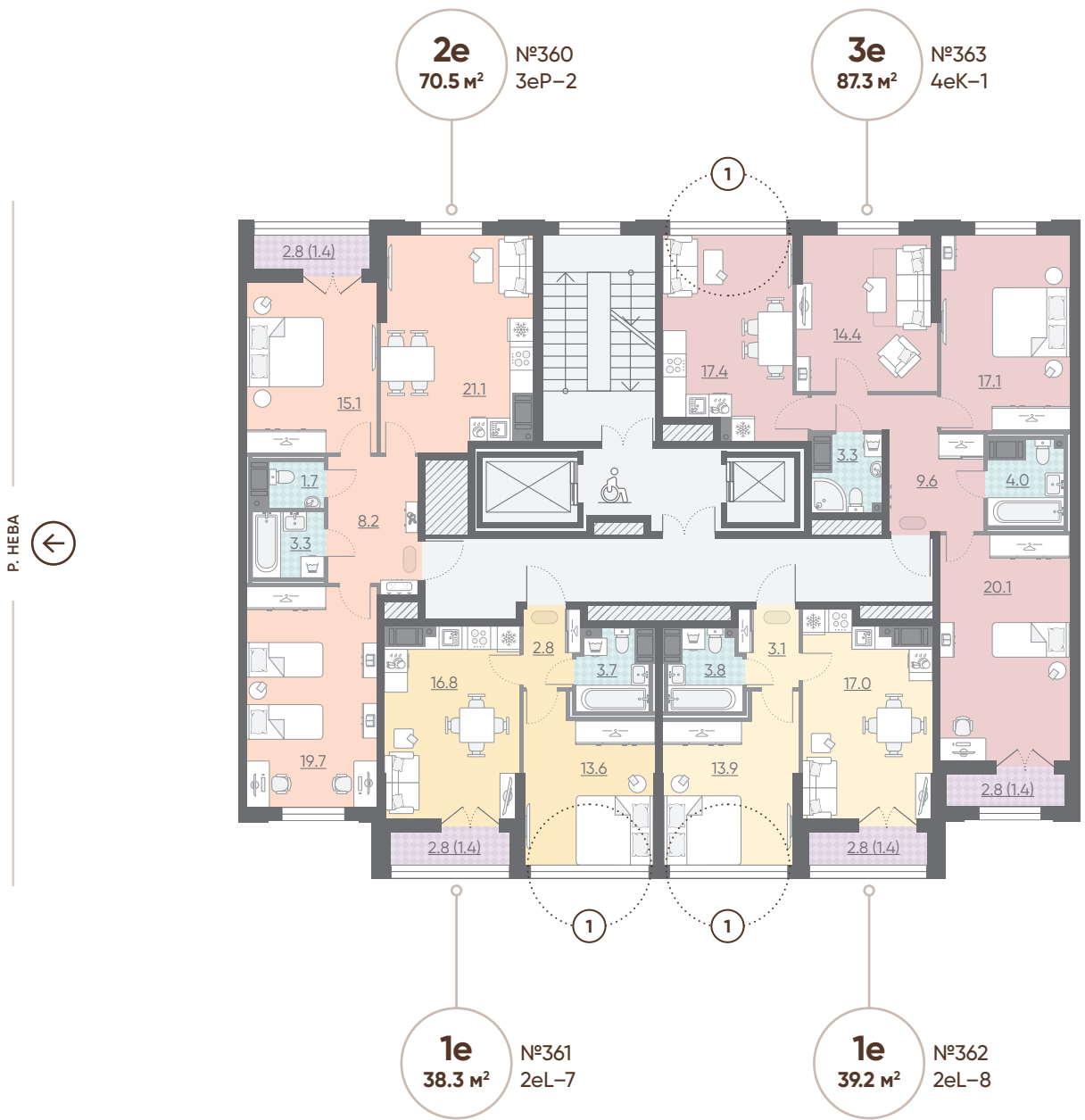
-  количество комнат
-  №1 номер квартиры
-  2eL-3 тип квартиры
-  39.3 м² общая площадь



Парадная 3  
Этаж 14



Парадная 3  
Этаж 15

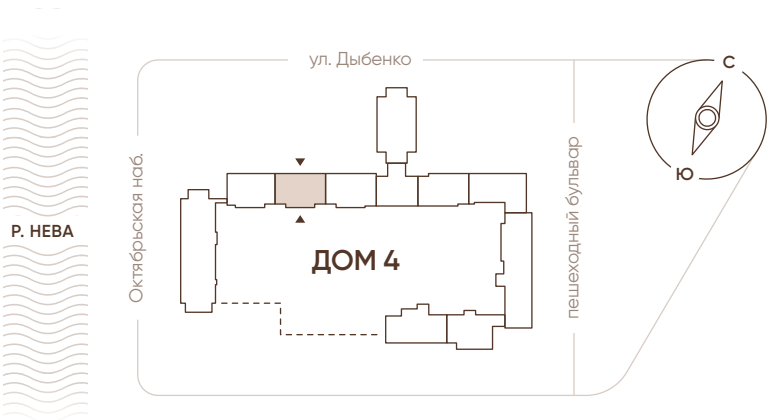


-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

Распашные двери на балконы и лоджии

2.82/3.14 м Высота потолка 14 эт./15 эт.

- 1e 39.3 м² — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь





Парадная 4  
Этаж 2



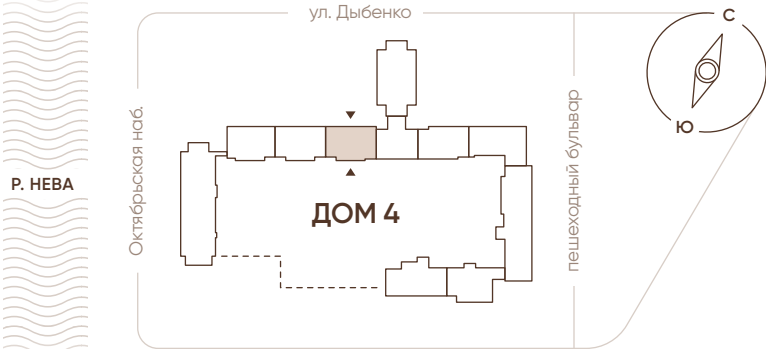
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.97/2.82 м Высота потолка  
2 эт./3 эт.

Парадная 4  
Этаж 3



- 1e 39.3 м²
- №1
- 2eL-3
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 4  
Этаж 4



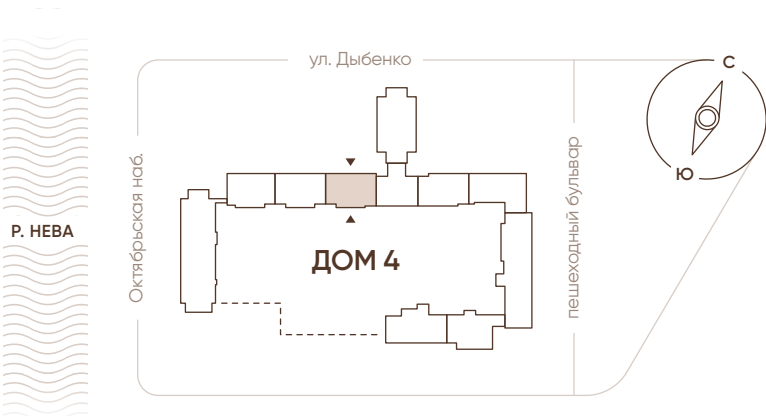
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

Парадная 4  
Этаж 5



1e 39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь






Парадная 4  
Этаж 6



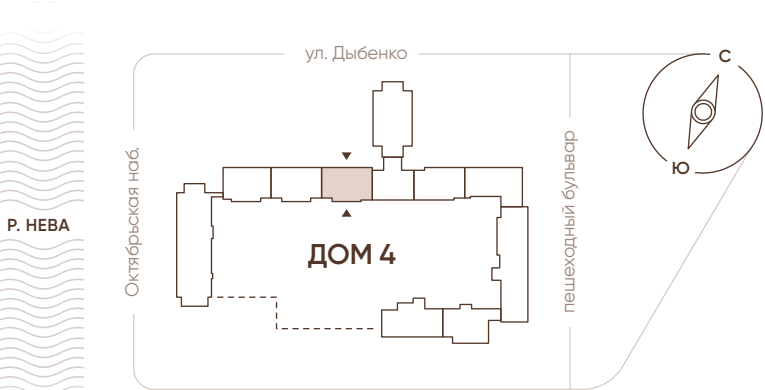
Парадная 4  
Этаж 7



-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

-  Распашные двери на балконы и лоджии
- 2.82 м** Высота потолка 6 эт./7 эт.

- 1e** №1 — количество комнат
- 39.3 м²** 2eL-3 — номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 4  
Этаж 8



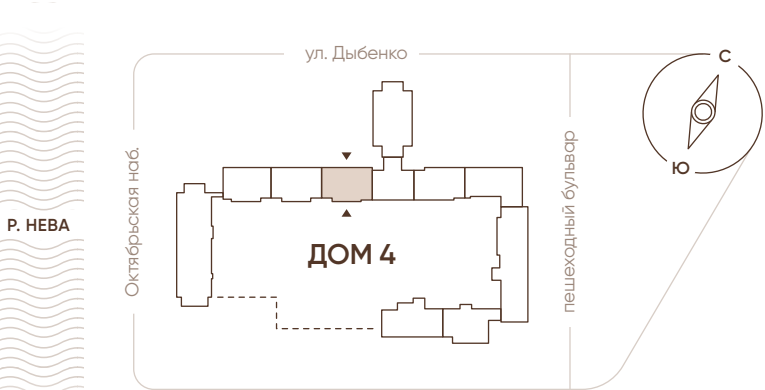
Парадная 4  
Этаж 9



- Панорамные окна
- Кухни-гостиные для семьи и друзей

- Распашные двери на балконы и лоджии
- Высота потолка 8 эт./9 эт.

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





Парадная 4  
Этаж 10



- 1 Панорамные окна
- Кухни-гостиные для семьи и друзей

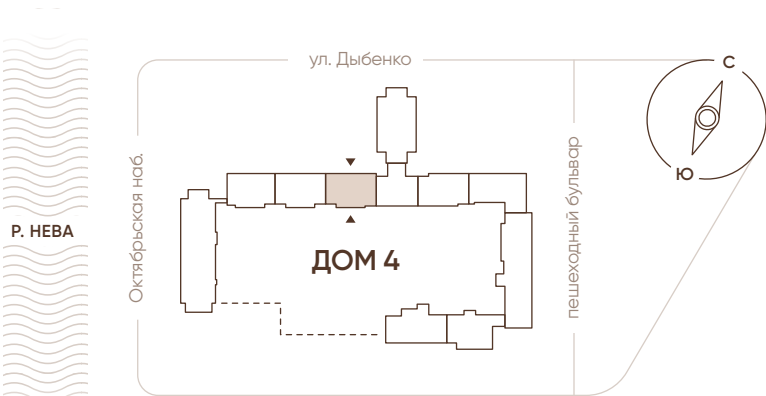
Распашные двери на балконы и лоджии

2.82 м Высота потолка 10 эт./11 эт.

Парадная 4  
Этаж 11



- 1e №1 2eL-3 39.3 м²
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 4  
Этаж 12



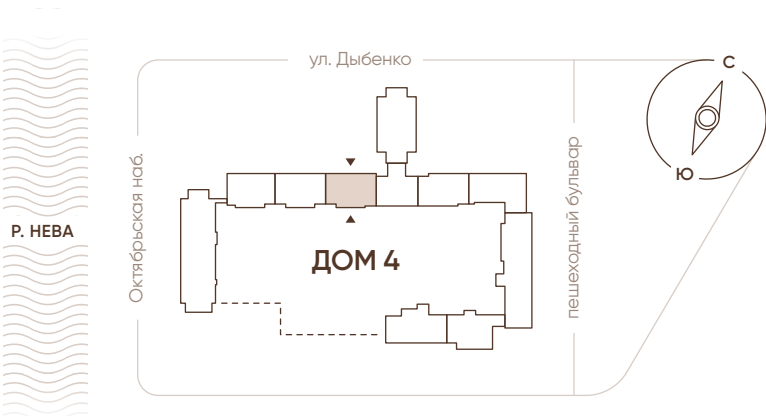
- Панорамные окна
- Кухни-гостиные для семьи и друзей

- Распашные двери на балконы и лоджии
- Высота потолка 12 эт./13 эт.

Парадная 4  
Этаж 13



- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





Парадная 4  
Этаж 14







-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

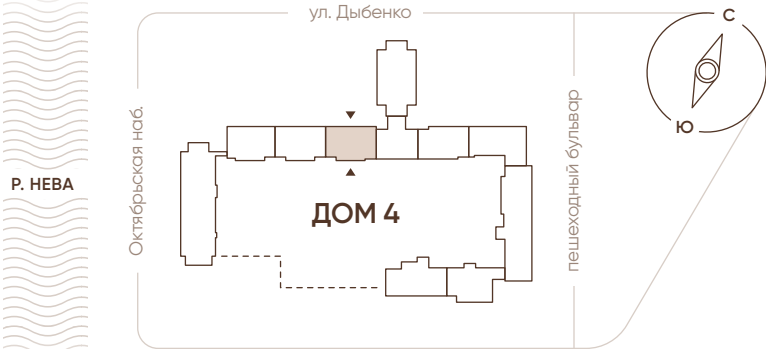
Распашные двери на балконы и лоджии

2.82/3.14 м Высота потолка 14 эт./15 эт.

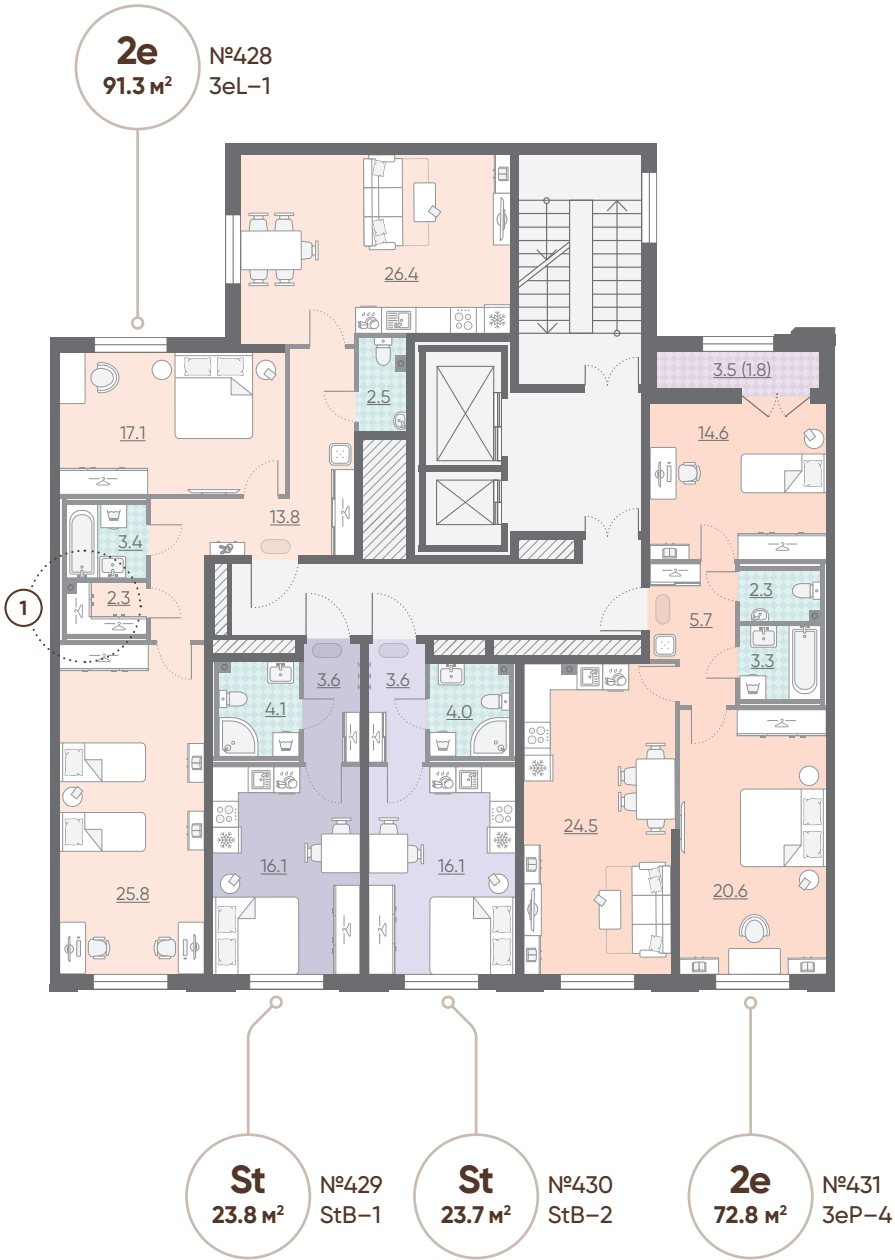
Парадная 4  
Этаж 15



-  количество комнат
-  №1 номер квартиры
-  2eL-3 тип квартиры
-  39.3 м² общая площадь



# Парадная 5 Этаж 2



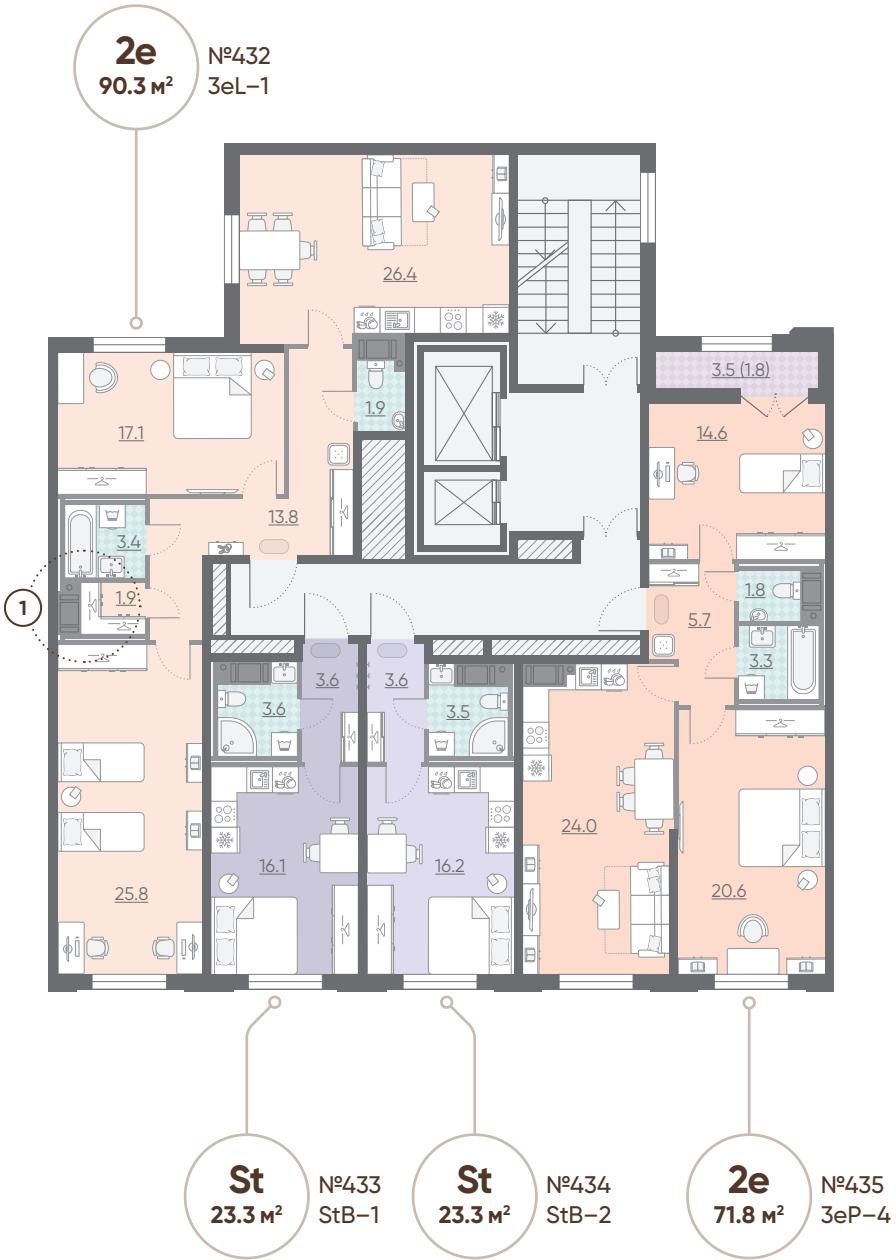
 1  
Квартиры  
с гардеробными

  
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

 Распашные двери  
на балконы и лоджии

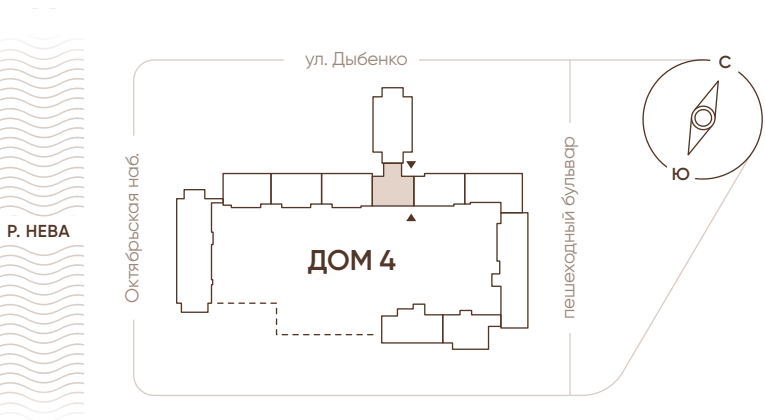
**2.97/2.82 м** Высота потолка  
2 эт./3 эт.

# Парадная 5 Этаж 3



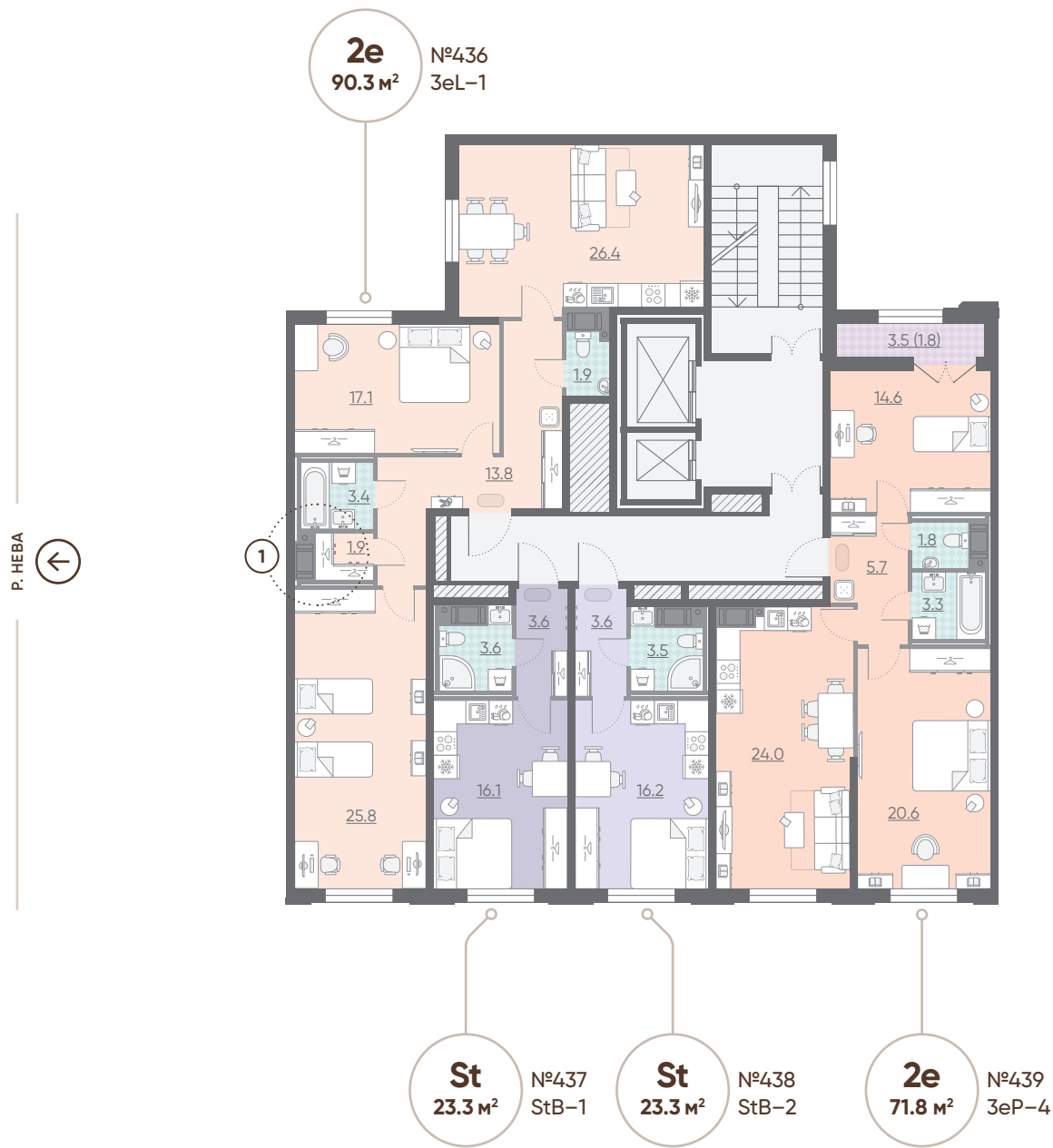
**1e** №1  
39.3 м² 2eL-3

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





Парадная 5  
Этаж 4



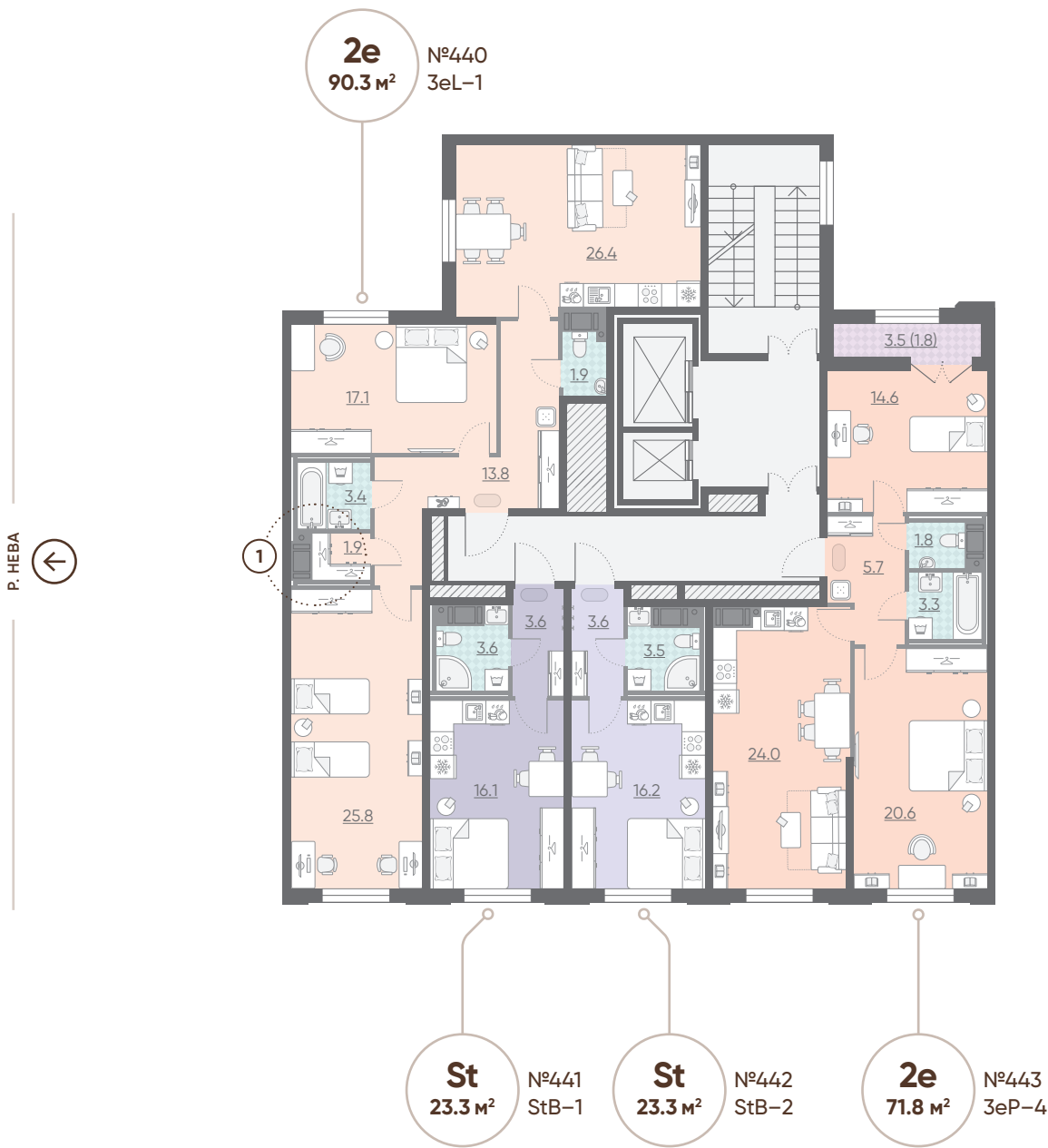
Квартиры  
с гардеробными

Распашные двери  
на балконы и лоджии

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

Парадная 5  
Этаж 5



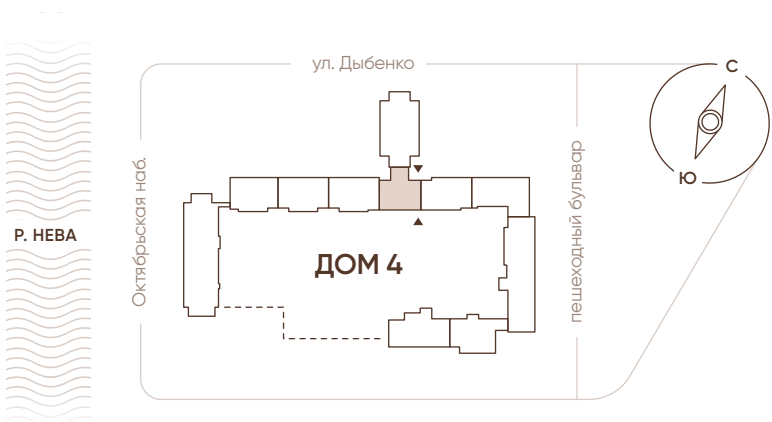
1e №1  
39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

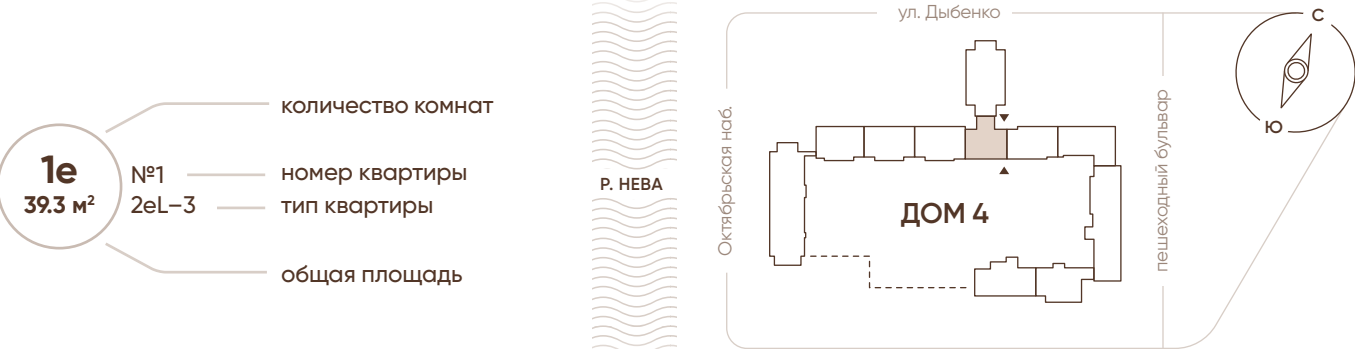
общая площадь



Парадная 5  
Этаж 6

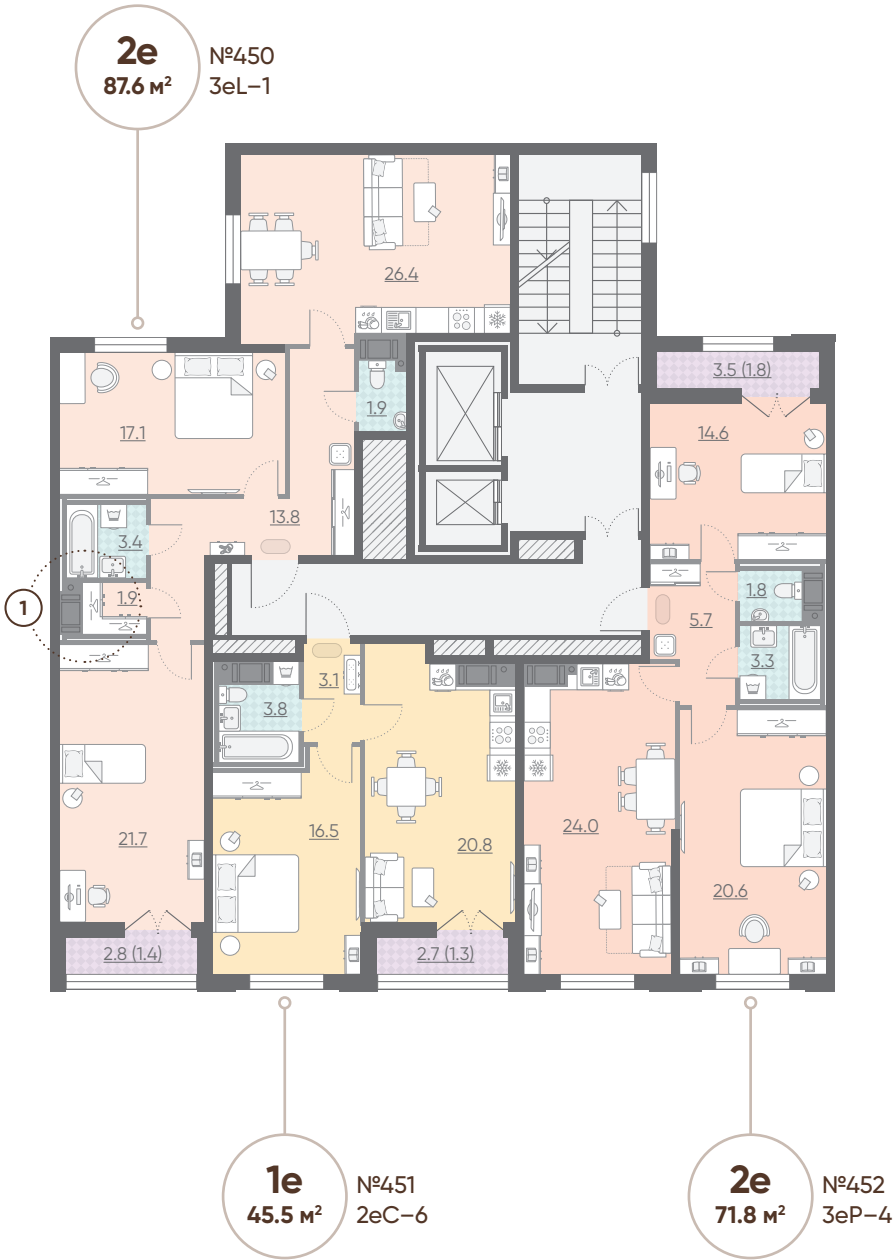


Парадная 5  
Этаж 7





Парадная 5  
Этаж 8



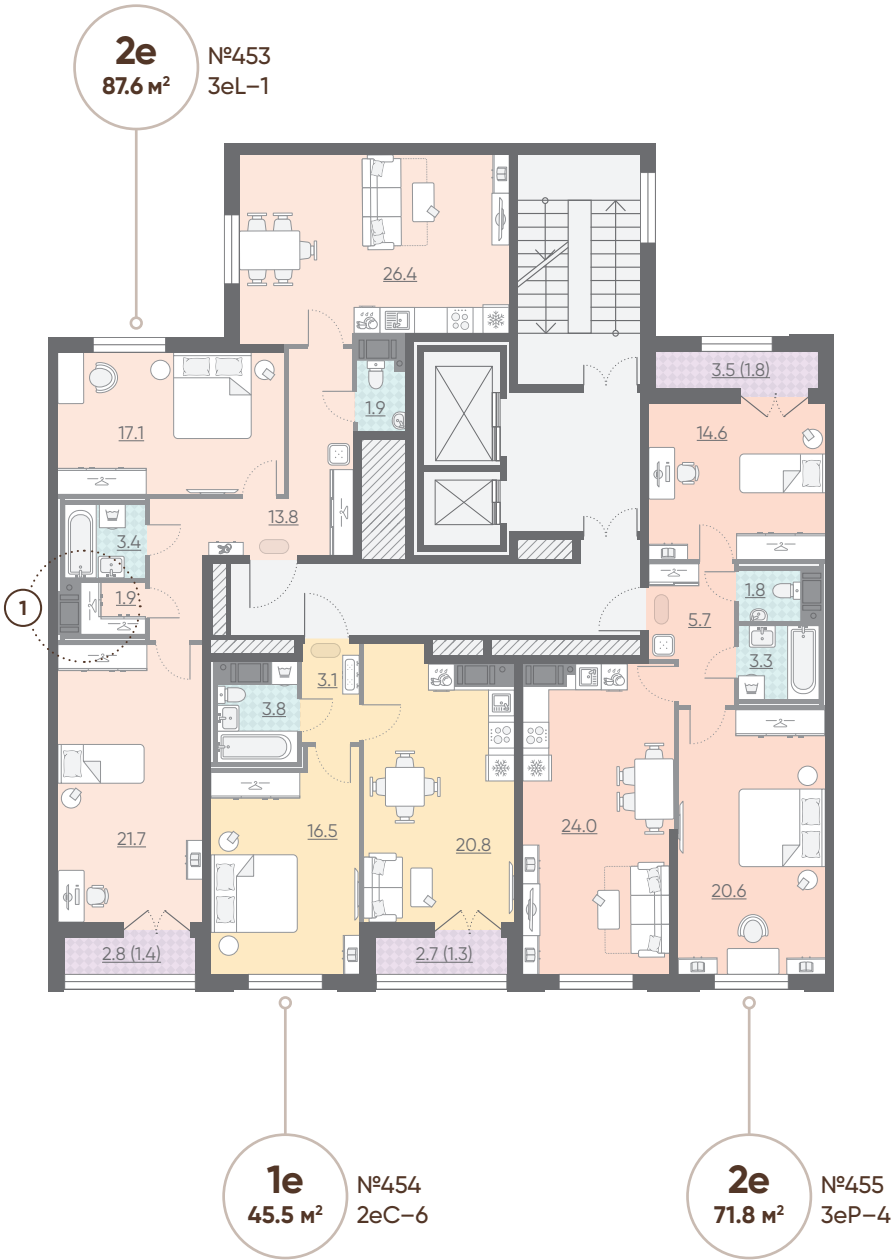
1 Квартиры с гардеробными

Кухни-гостиные для семьи и друзей

Распашные двери на балконы и лоджии

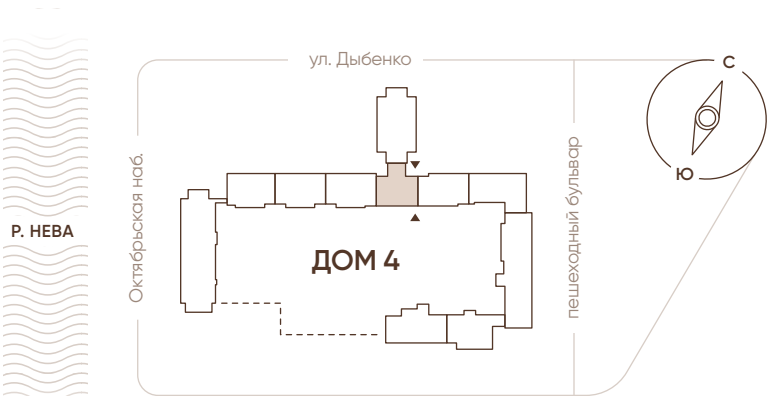
2.82 м Высота потолка 8 эт./9 эт.

Парадная 5  
Этаж 9



1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 5  
Этаж 10



Квартиры с гардеробными

Кухни-гостиные для семьи и друзей

Распашные двери на балконы и лоджии

2.82 м Высота потолка 10 эт./11 эт.

Парадная 5  
Этаж 11

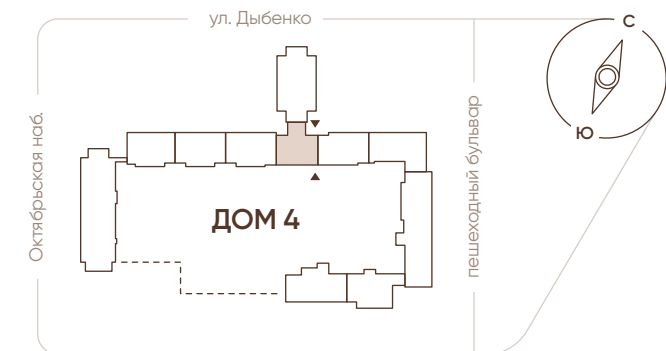


количество комнат

№1 номер квартиры

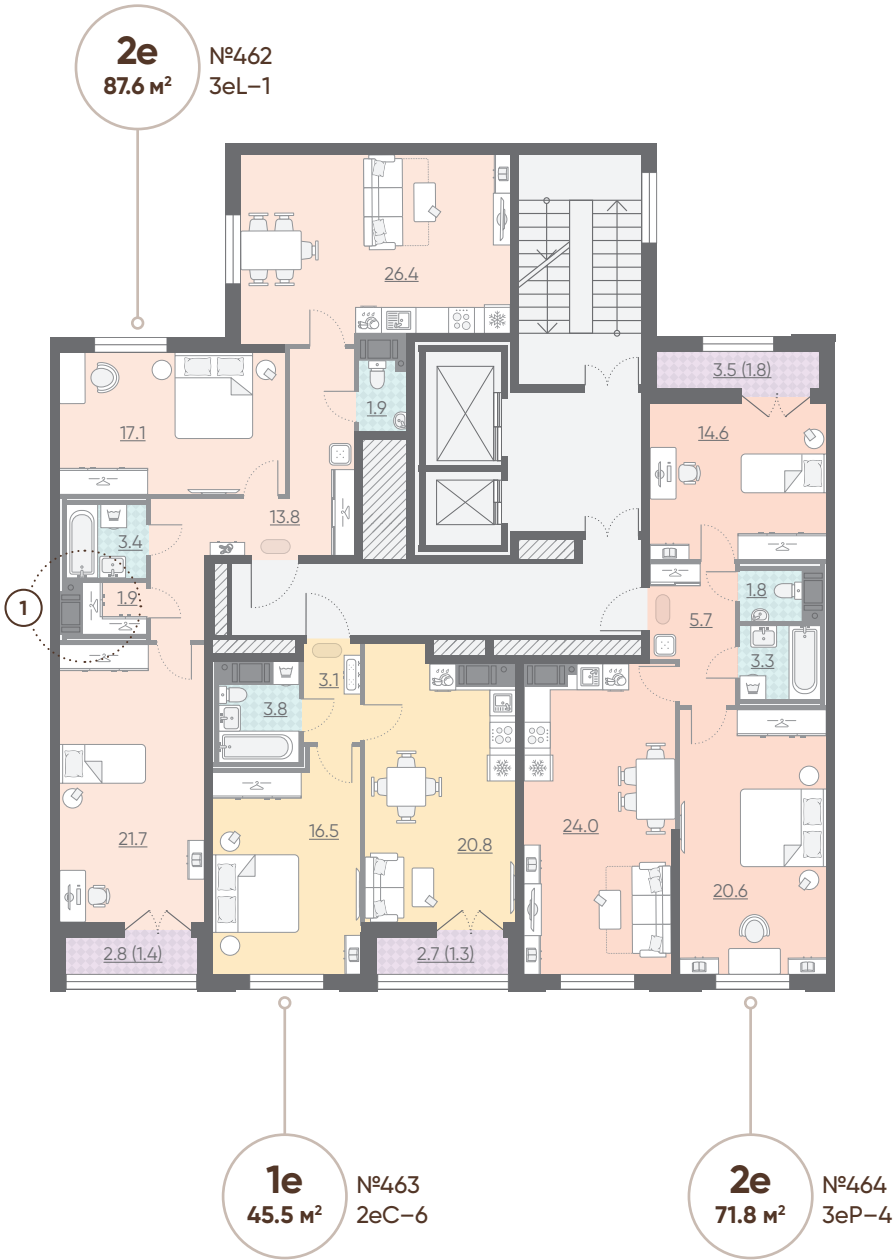
2eL-3 тип квартиры

39.3 м² общая площадь





Парадная 5  
Этаж 12



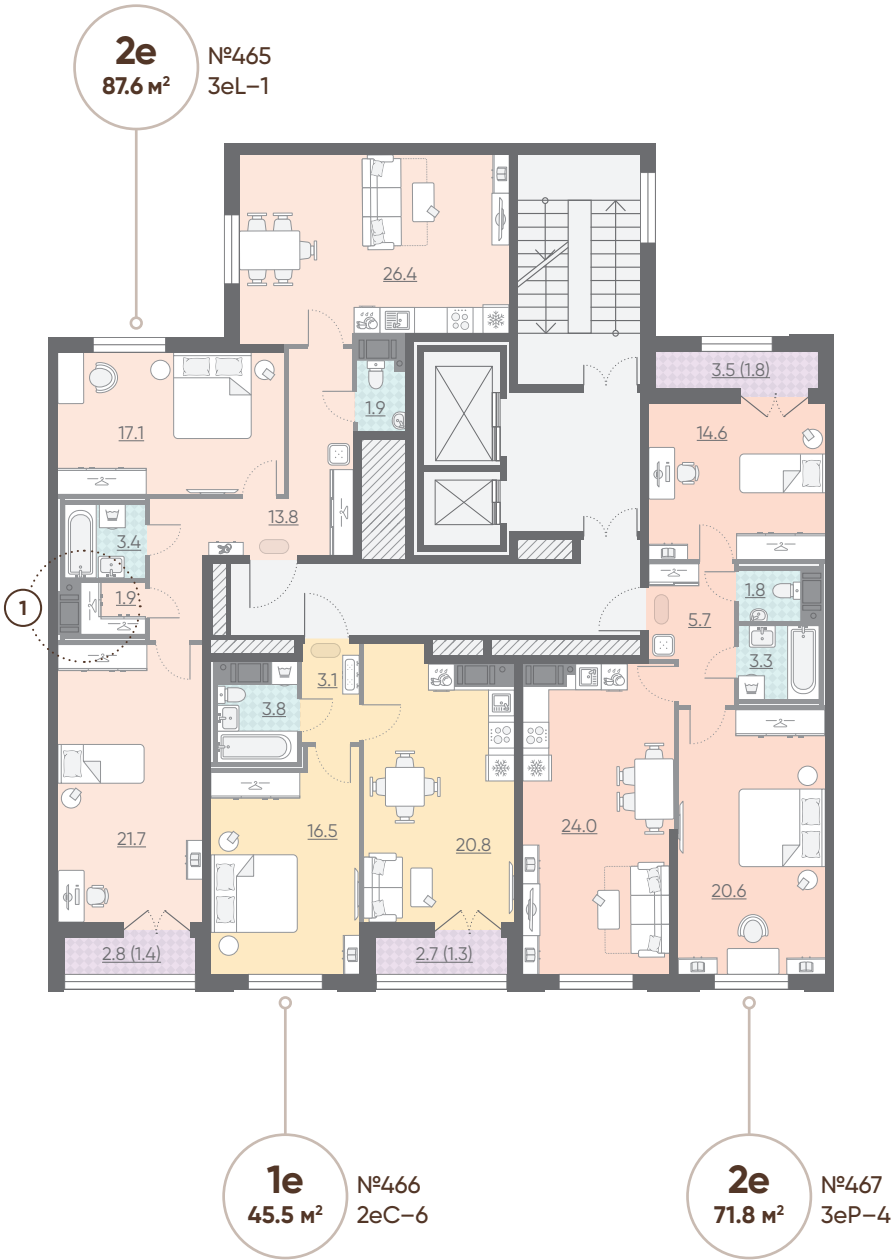
Квартиры с гардеробными

Кухни-гостиные для семьи и друзей

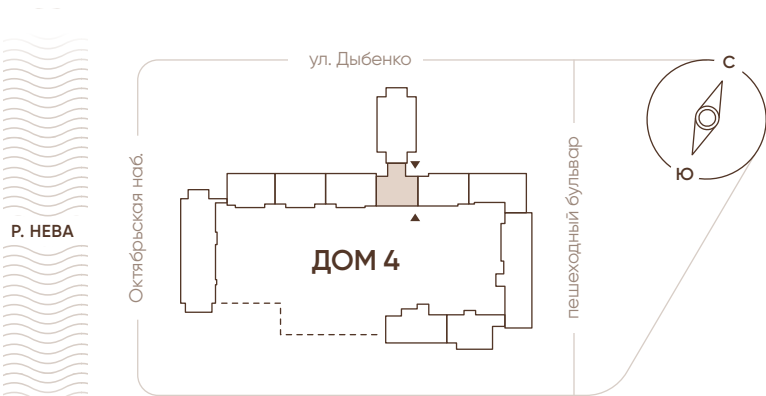
Распашные двери на балконы и лоджии

2.82 м Высота потолка 12 эт./13 эт.

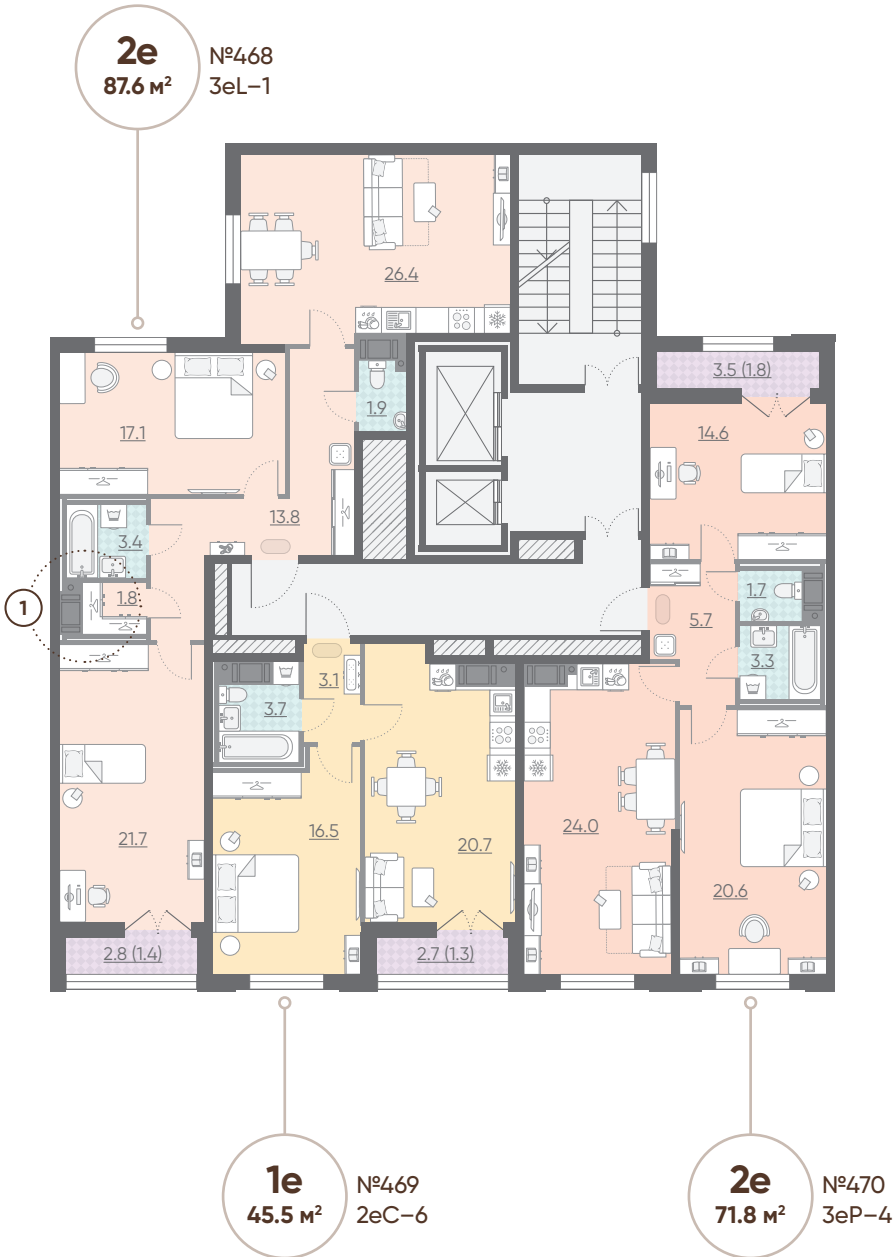
Парадная 5  
Этаж 13



количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 5  
Этаж 14



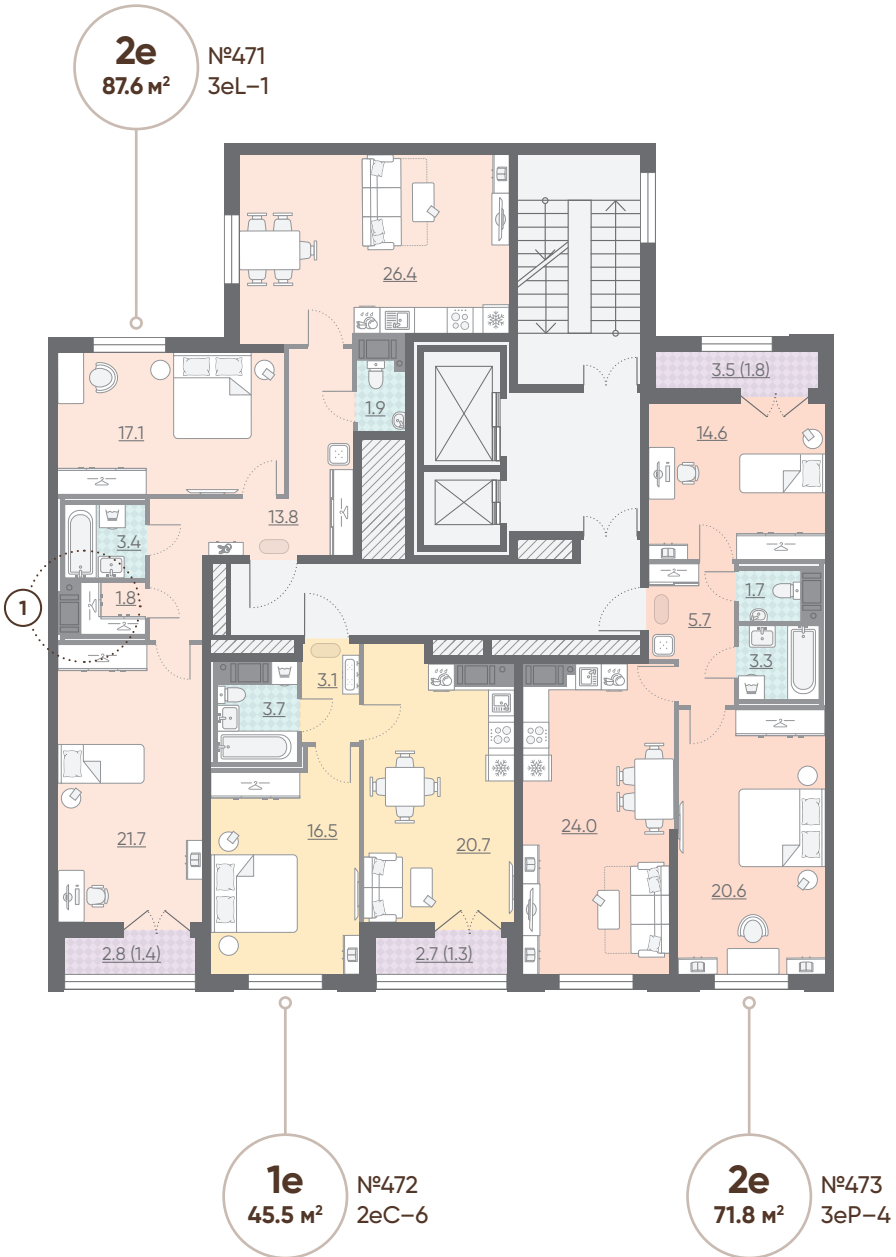
Квартиры  
с гардеробными

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

Распашные двери  
на балконы и лоджии

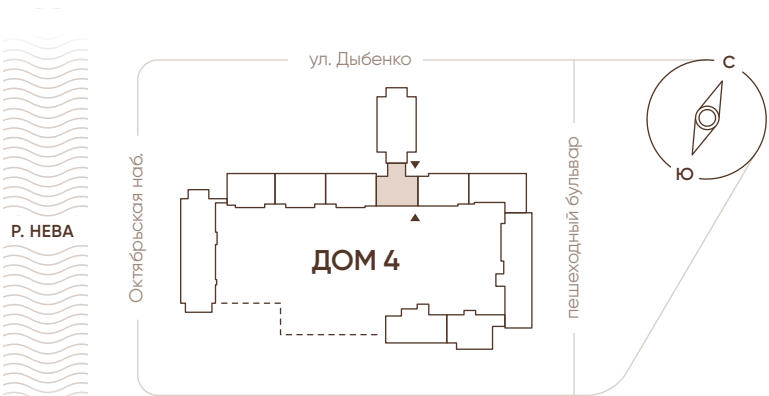
2.82/3.14 м Высота потолка  
14 эт./15 эт.

Парадная 5  
Этаж 15



**1e** №1  
39.3 м² 2eL-3

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





# Парадная 6 Этаж 2



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Квартиры  
с гардеробными

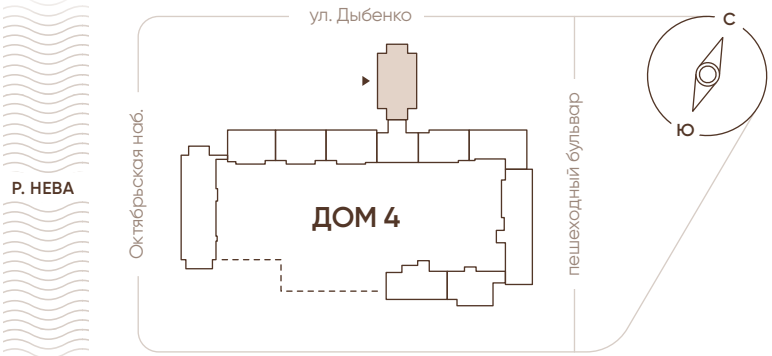
2.97/2.82 м  
Высота потолка  
2 эт./3 эт.

# Парадная 6 Этаж 3



1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 6  
Этаж 4



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Квартиры  
с гардеробными

2.82 м  
Высота потолка  
4 эт./5 эт.

Парадная 6  
Этаж 5



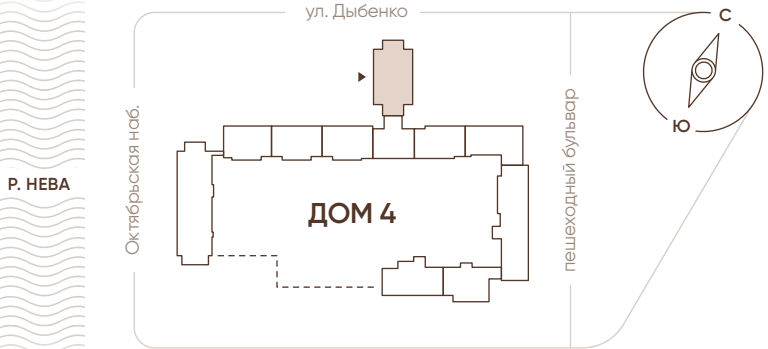
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





Парадная 6  
Этаж 6



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

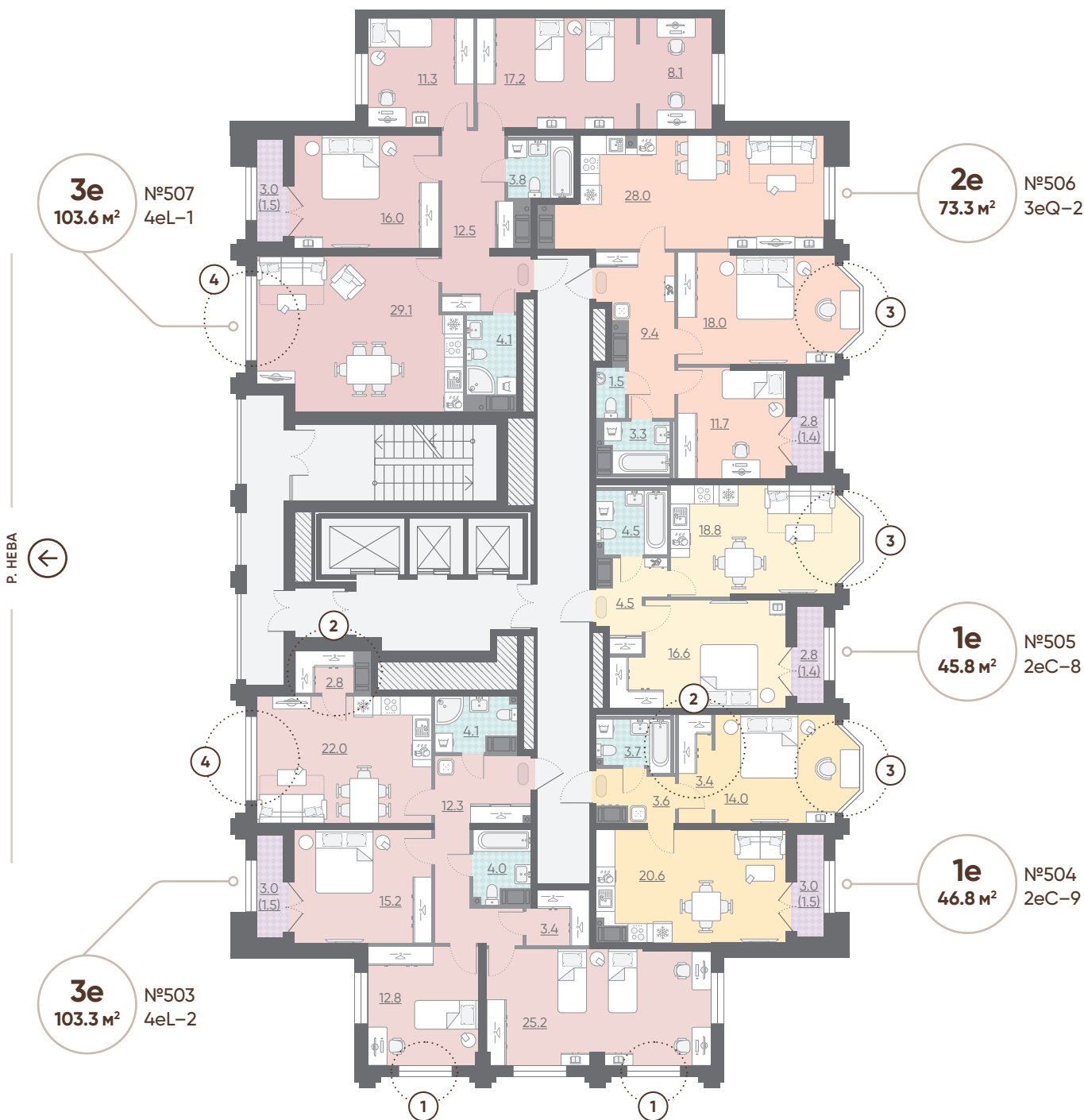
2  
Квартиры  
с гардеробными

3  
Эркеры

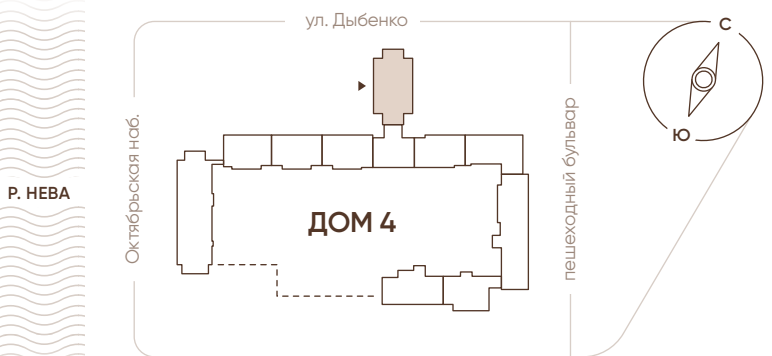
4  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота потолка  
6 эт./7 эт.

Парадная 6  
Этаж 7



1e №1 39.3 м²  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 6  
Этаж 8



1  
Светлые комнаты с дополнительными окнами

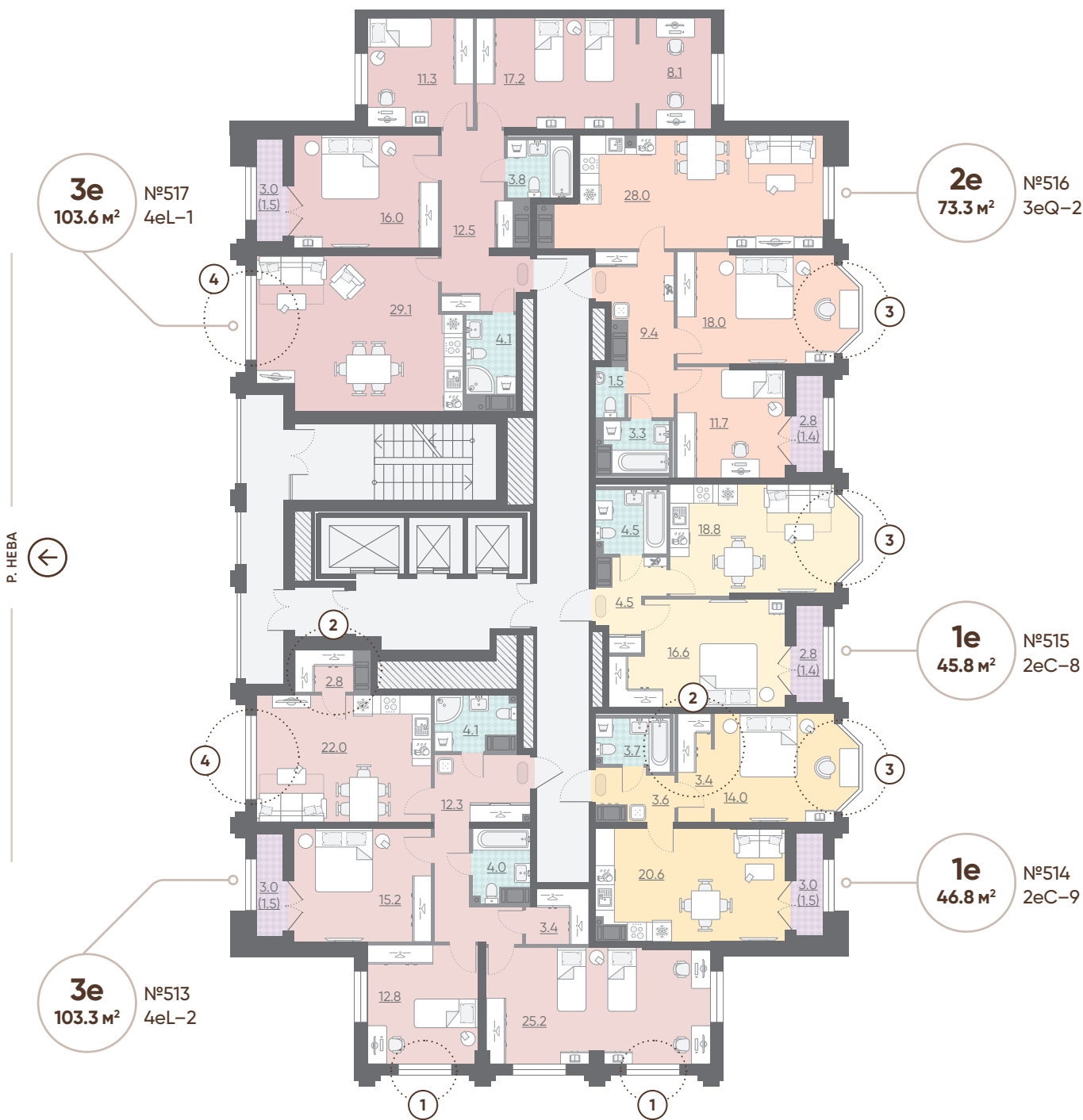
2  
Квартиры с гардеробными

2.82 м  
Высота потолка 8 эт./9 эт.

3  
Эркеры

4  
Панорамные окна

Парадная 6  
Этаж 9



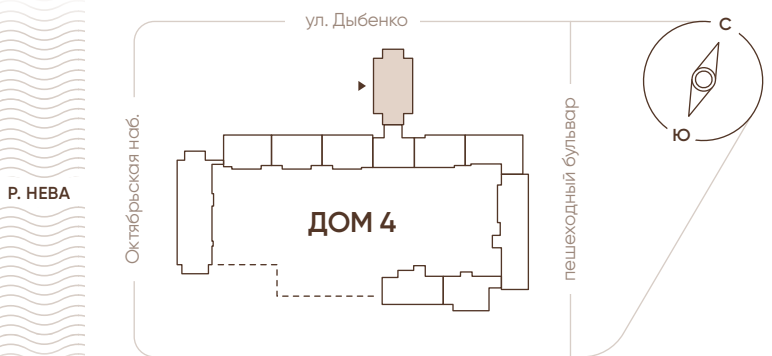
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





Парадная 6  
Этаж 10



1 Светлые комнаты с дополнительными окнами

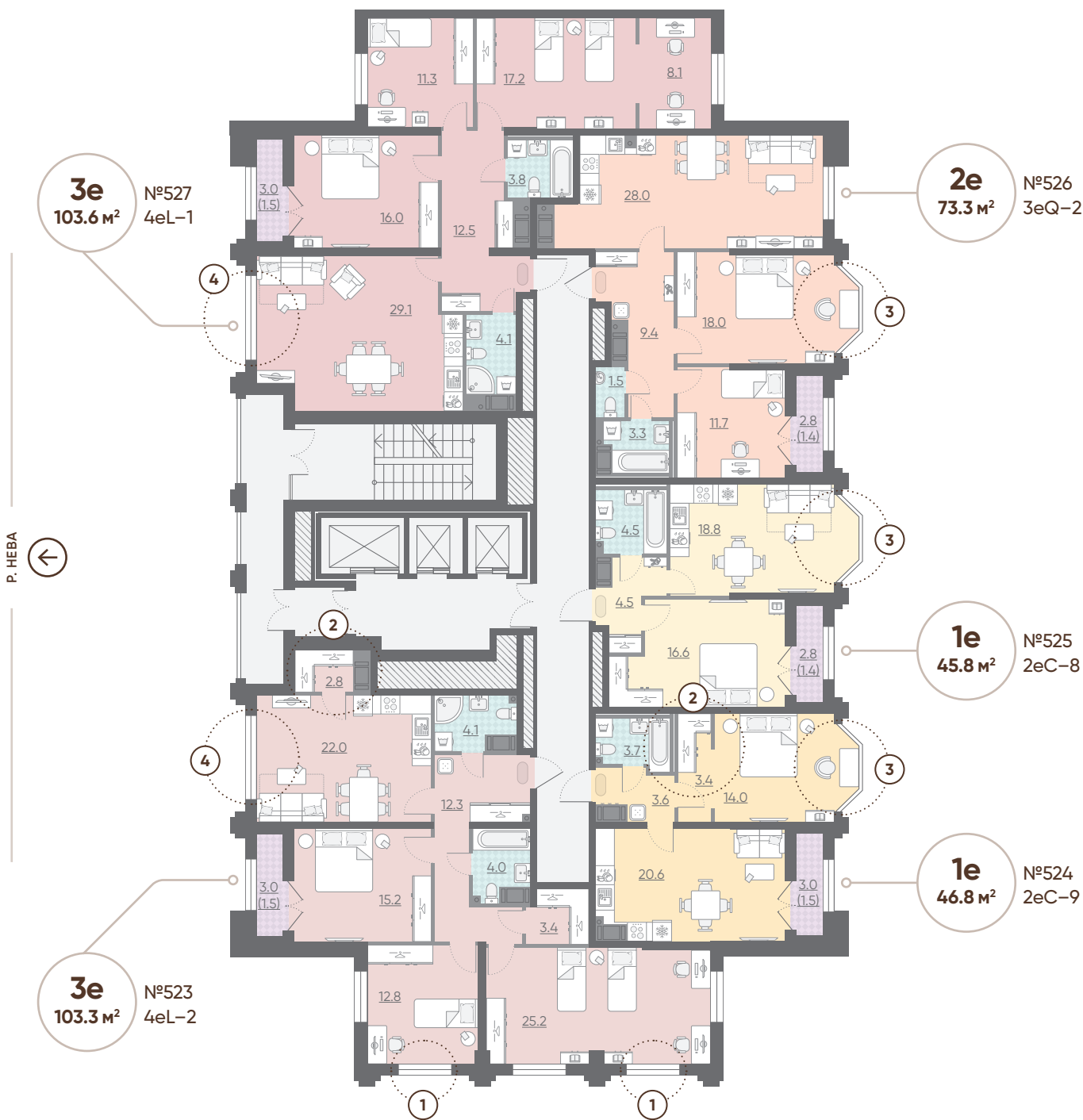
2 Квартиры с гардеробными

3 Эркеры

4 Панорамные окна

2.82 м Высота потолка 10 эт./11 эт.

Парадная 6  
Этаж 11



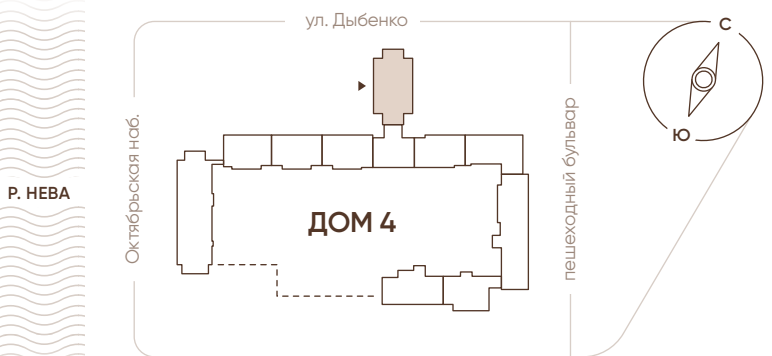
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



# Парадная 6 Этаж 12



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

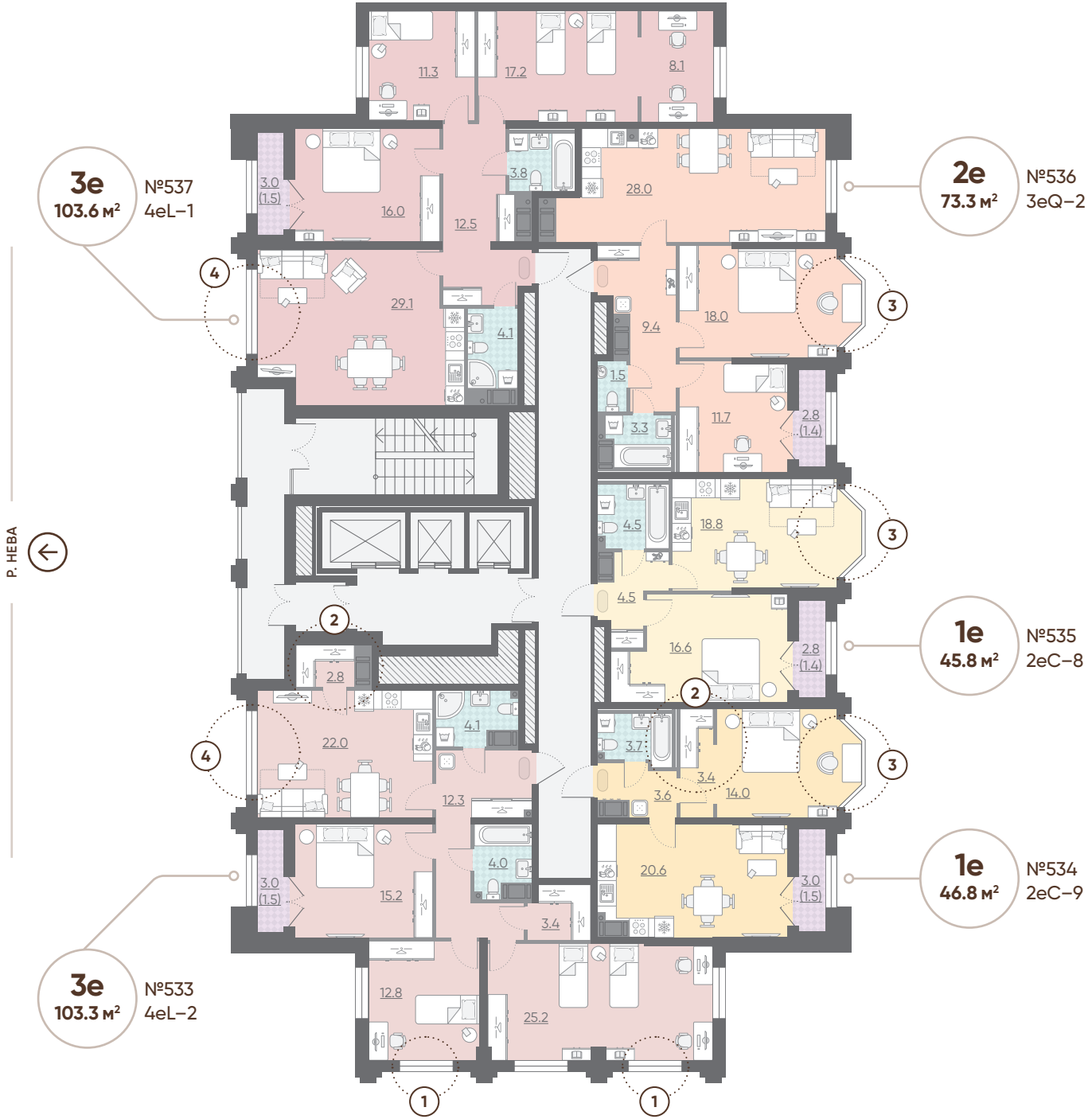
2  
Квартыры  
с гардеробными

3  
Эреры

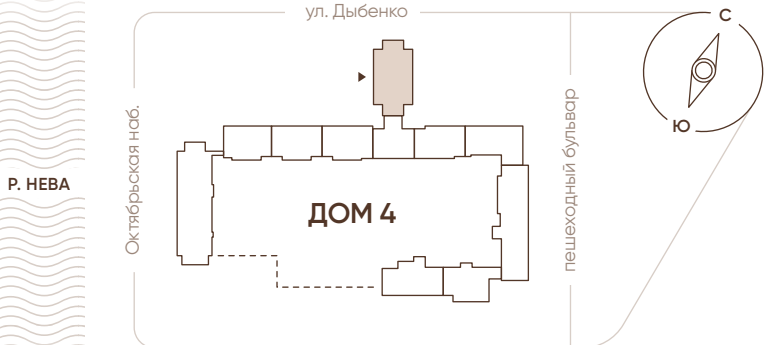
4  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота потолка  
12 эт./13 эт.

# Парадная 6 Этаж 13



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





Парадная 6  
Этаж 14



1 Светлые комнаты с дополнительными окнами

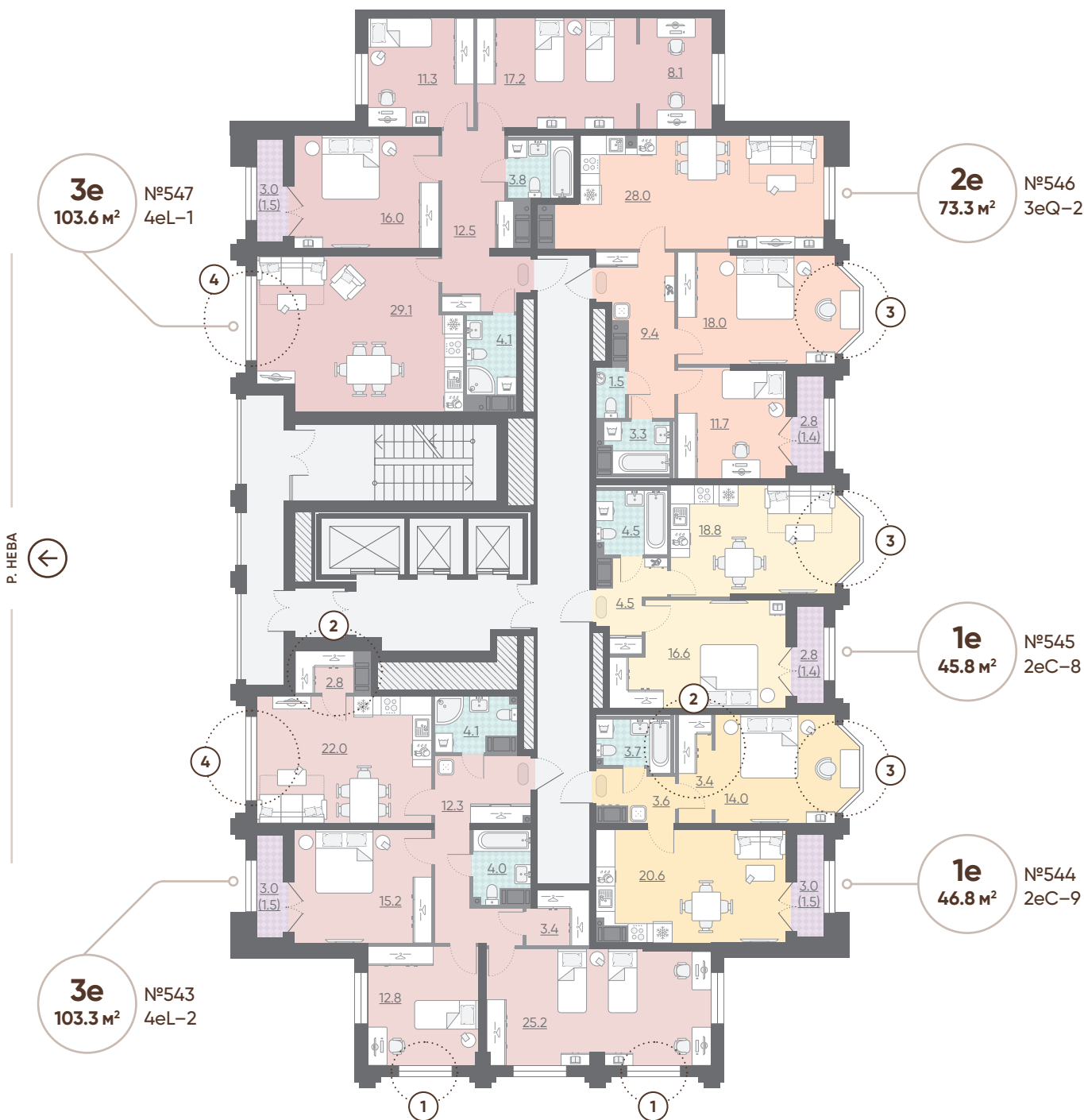
2 Квартиры с гардеробными

3 Эркеры

4 Панорамные окна

2.82 м Высота потолка 14 эт./15 эт.

Парадная 6  
Этаж 15



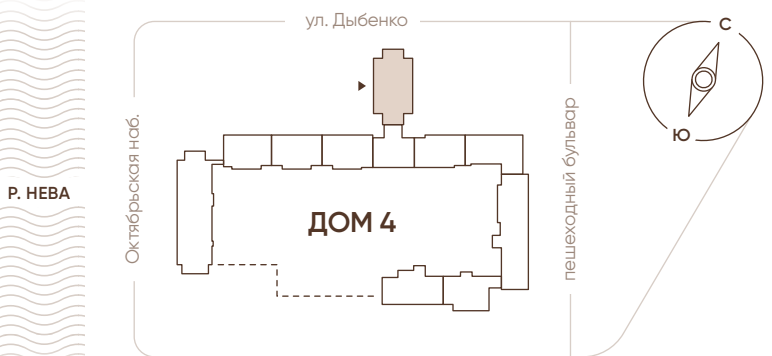
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 6  
Этаж 16



1 Светлые комнаты с дополнительными окнами

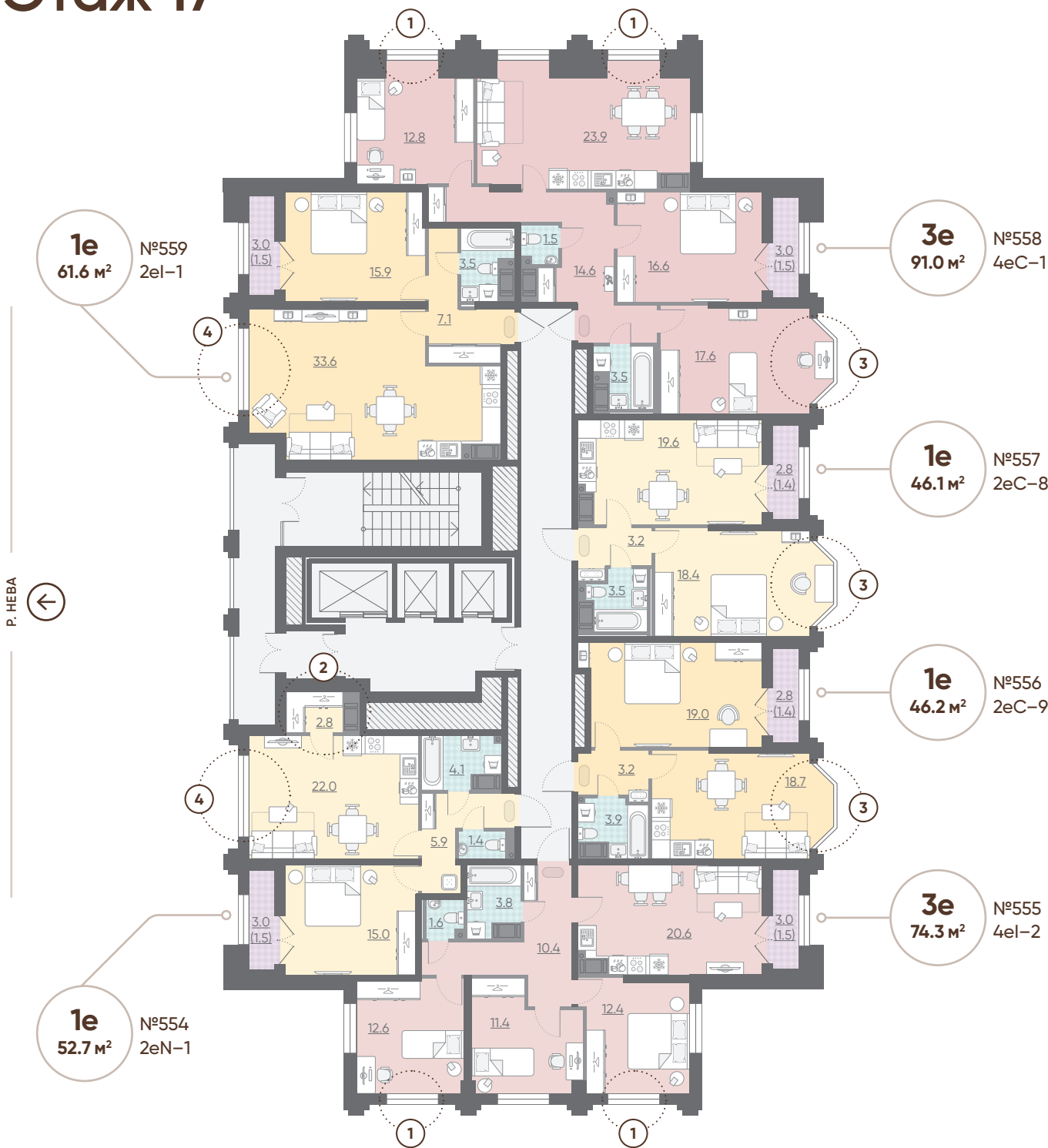
2 Квартиры с гардеробными

3 Эркеры

4 Панорамные окна

2.82 м Высота потолка 16 эт./17 эт.

Парадная 6  
Этаж 17



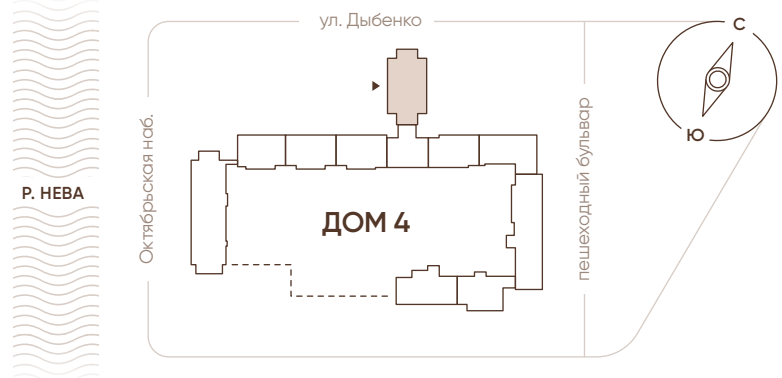
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

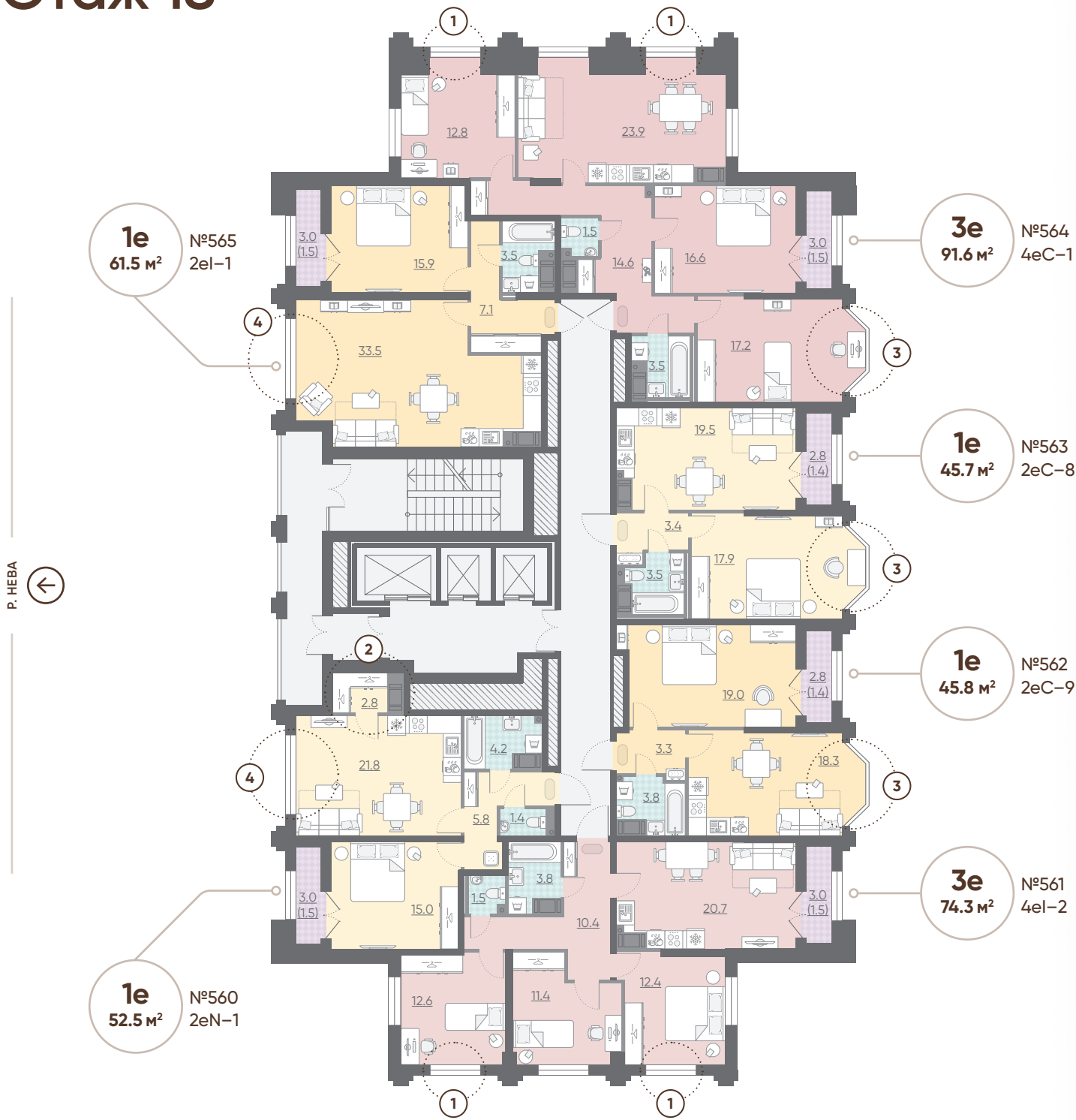
тип квартиры

общая площадь





Парадная 6  
Этаж 18



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

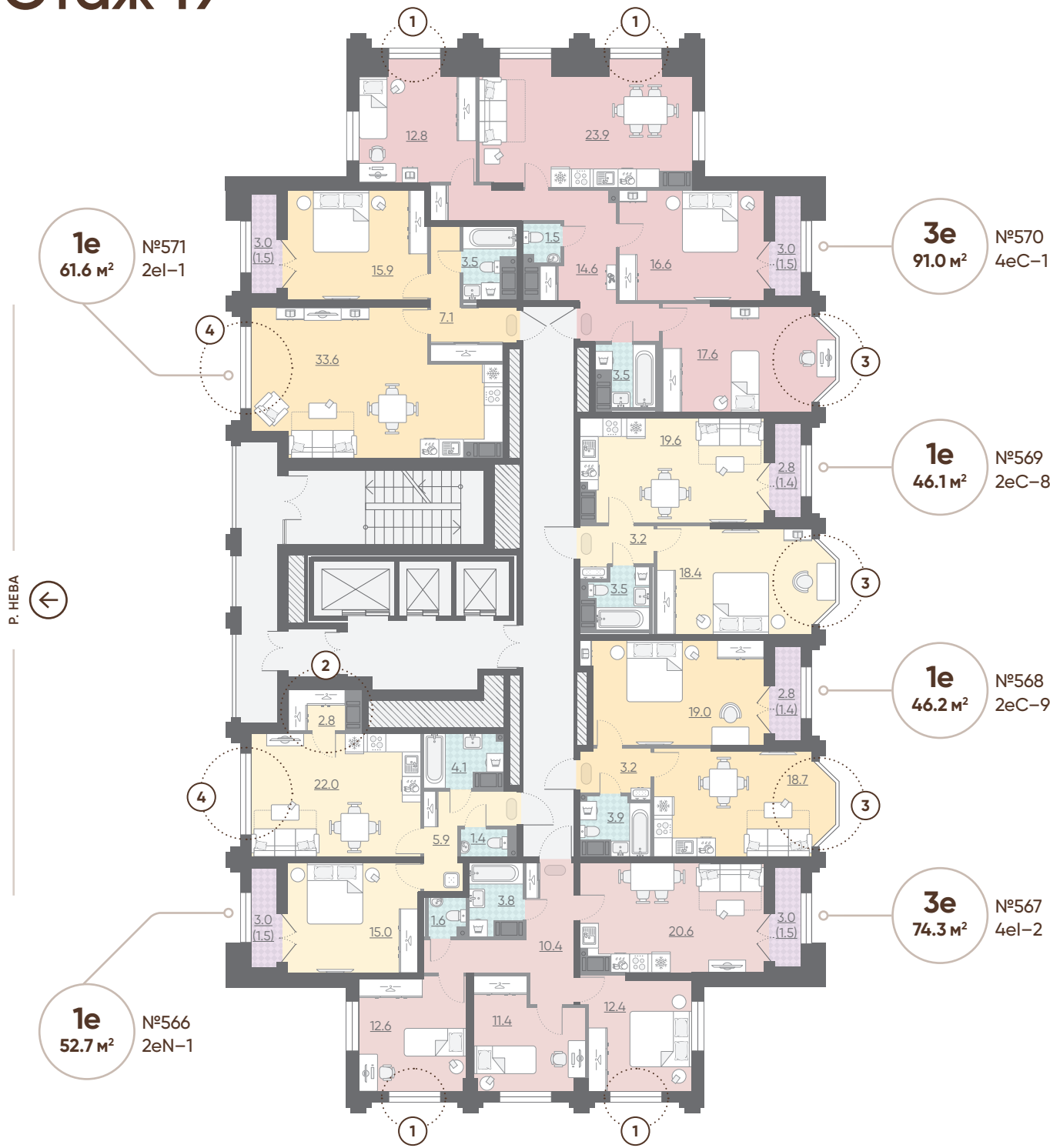
2  
Квартиры  
с гардеробными

3  
Эркеры

4  
Панорамные  
окна

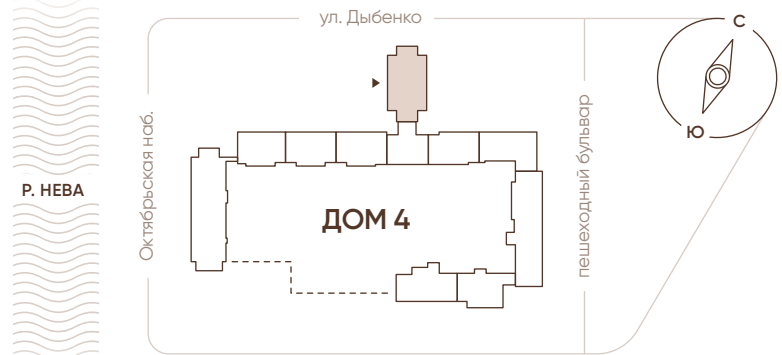
2.82 м  
Высота потолка  
18 эт./19 эт.

Парадная 6  
Этаж 19



1  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь

1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3



# Парадная 6 Этаж 20



Светлые комнаты с дополнительными окнами



Квартиры с гардеробными



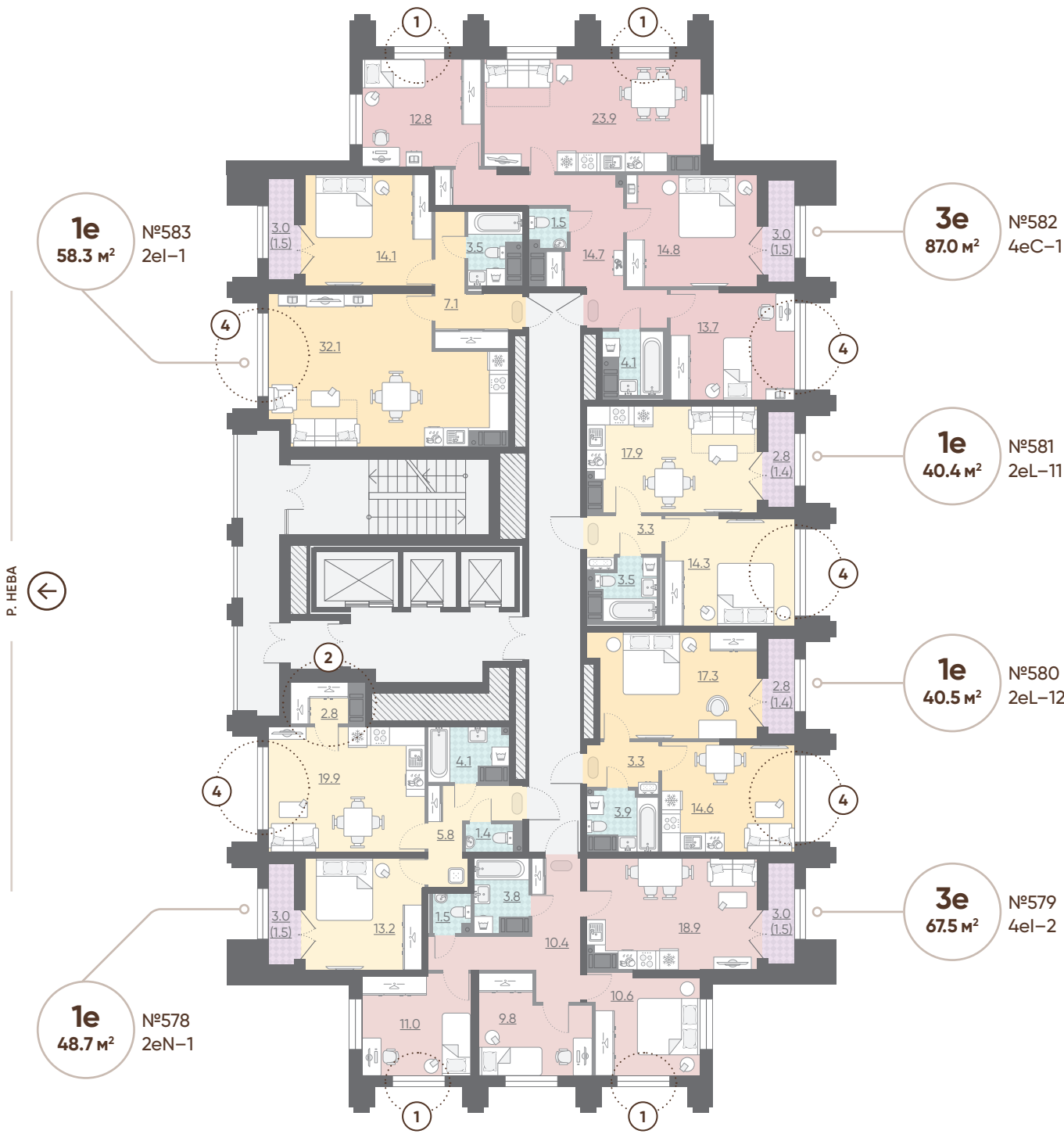
Эркеры



Панорамные окна

2.82 м Высота потолка 20 эт./21 эт.

# Парадная 6 Этаж 21



1e №1 2eL-3 39.3 м²

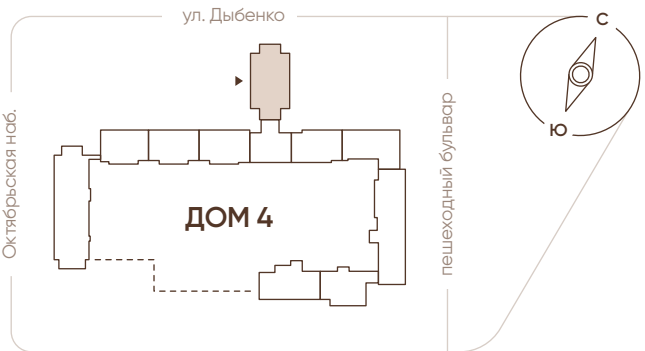
количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь

Р. НЕВА





Парадная 6  
Этаж 22



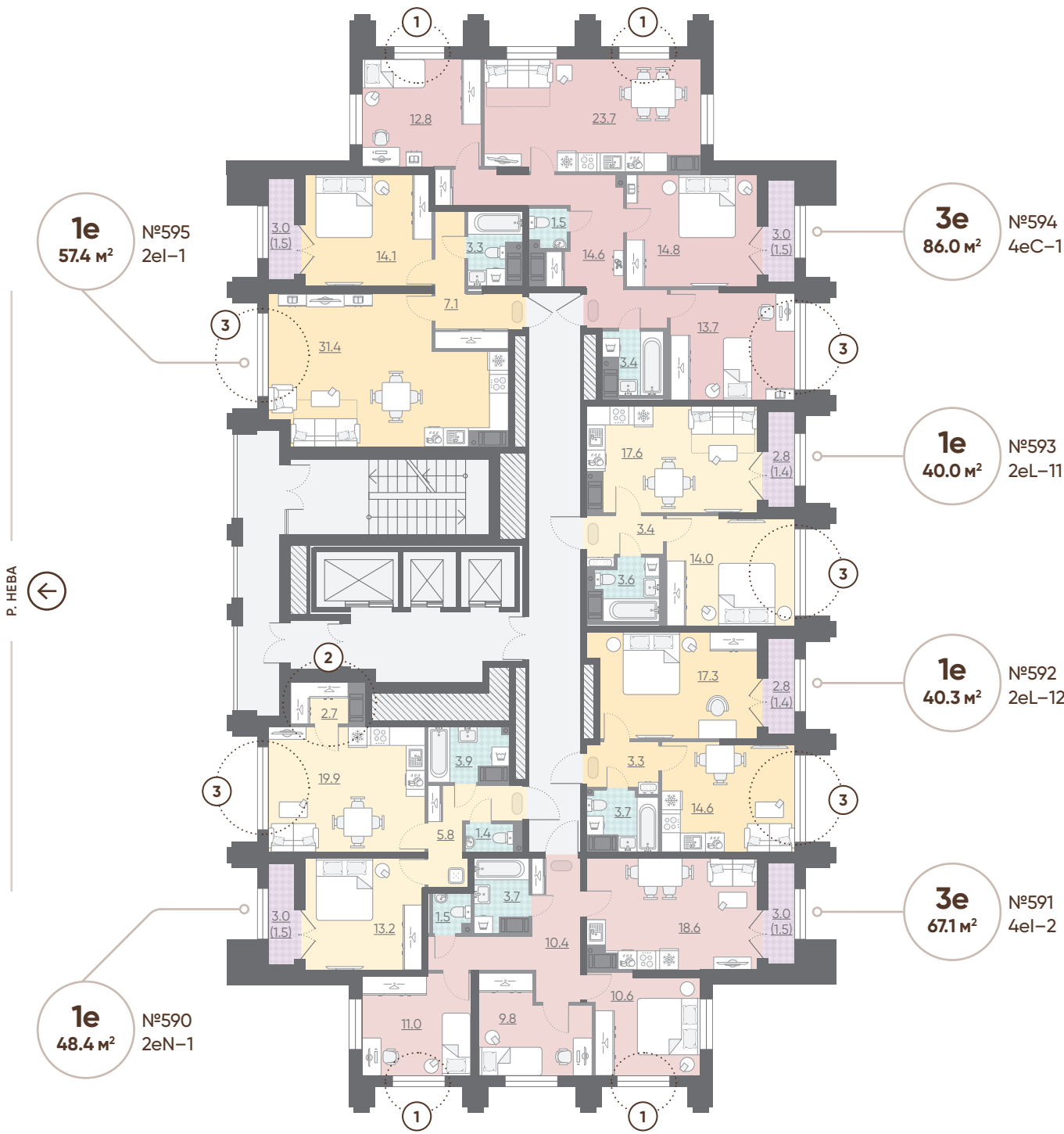
1 Светлые комнаты с дополнительными окнами

3 Панорамные окна

2 Квартиры с гардеробными

2.82/3.14 м Высота потолка 22 эт./23 эт.

Парадная 6  
Этаж 23



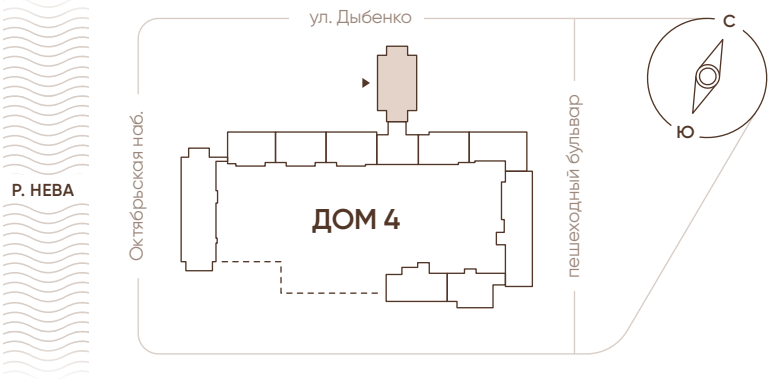
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 7  
Этаж 2



Квартиры с гардеробными

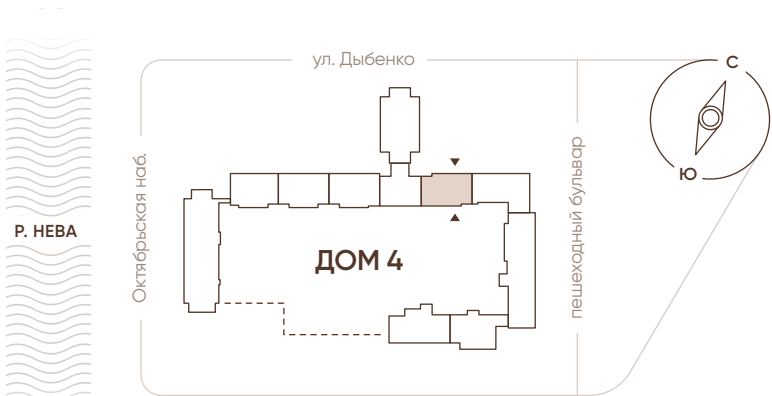
Кухни-гостиные для семьи и друзей

2.97/2.82 м Высота потолка 2 эт./3 эт.

Парадная 7  
Этаж 3

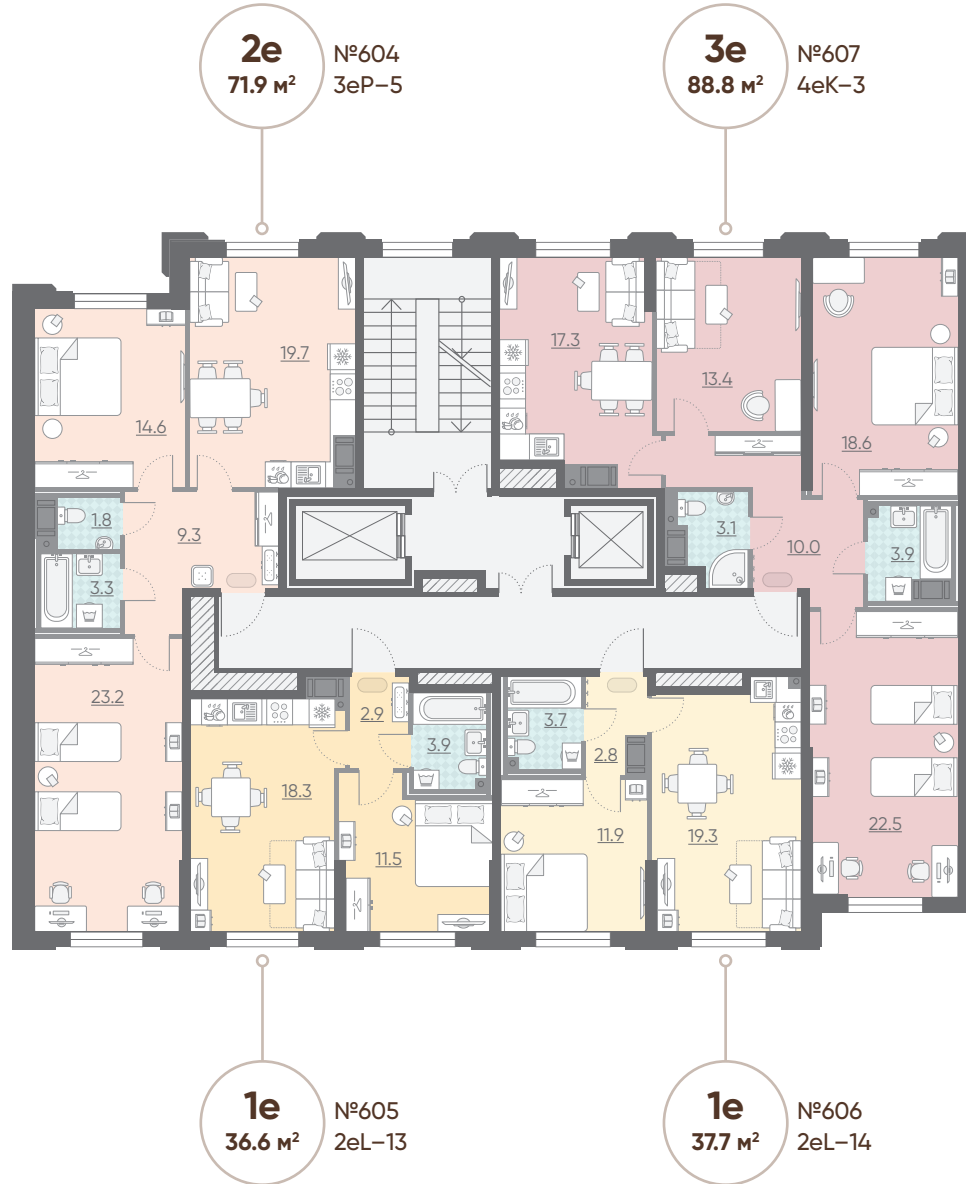


количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





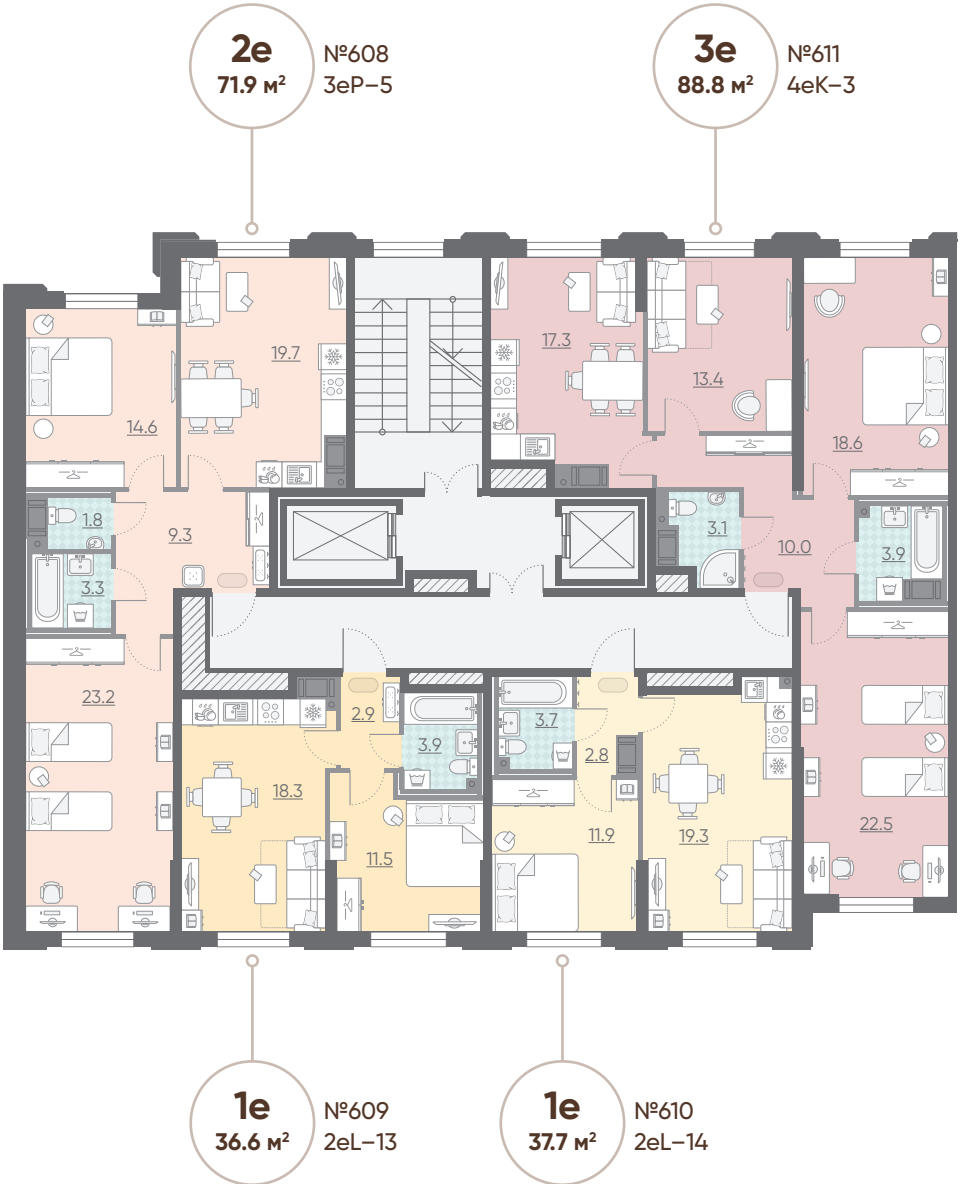
# Парадная 7 Этаж 4



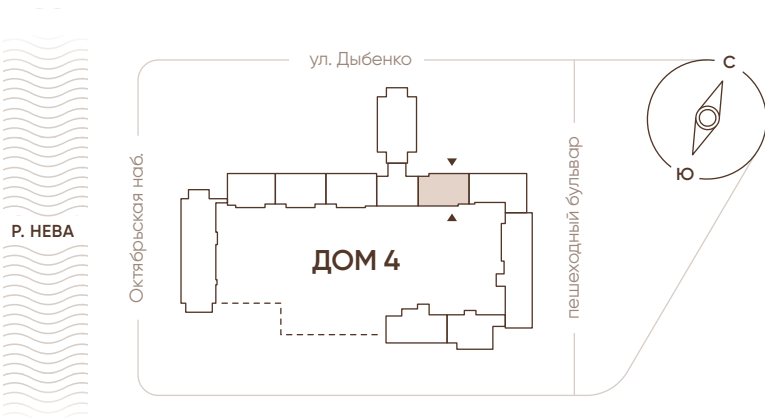
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

**2.82 м** Высота потолка  
4 эт./5 эт.

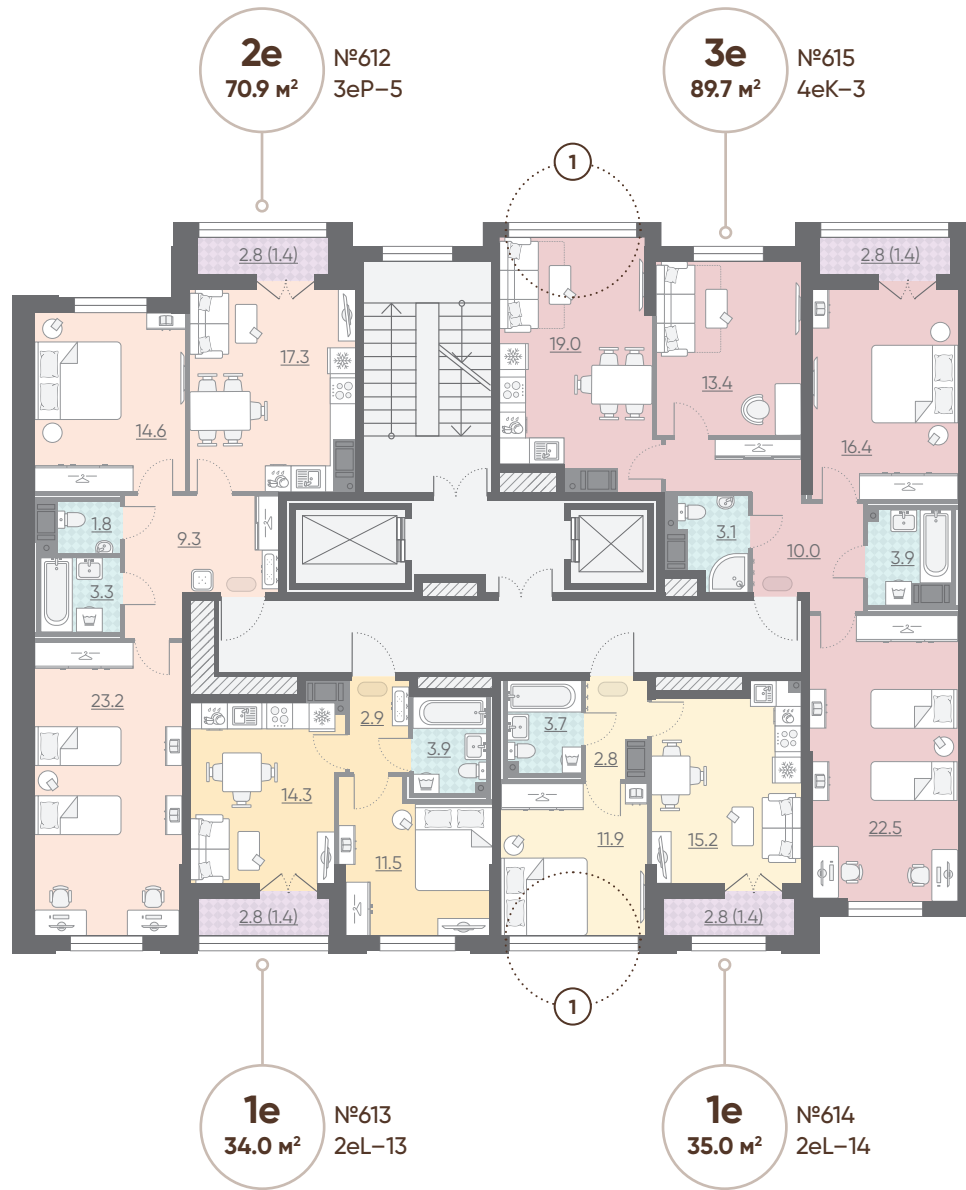
# Парадная 7 Этаж 5



- 1e №1 2eL-3 39.3 м²
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 7  
Этаж 6

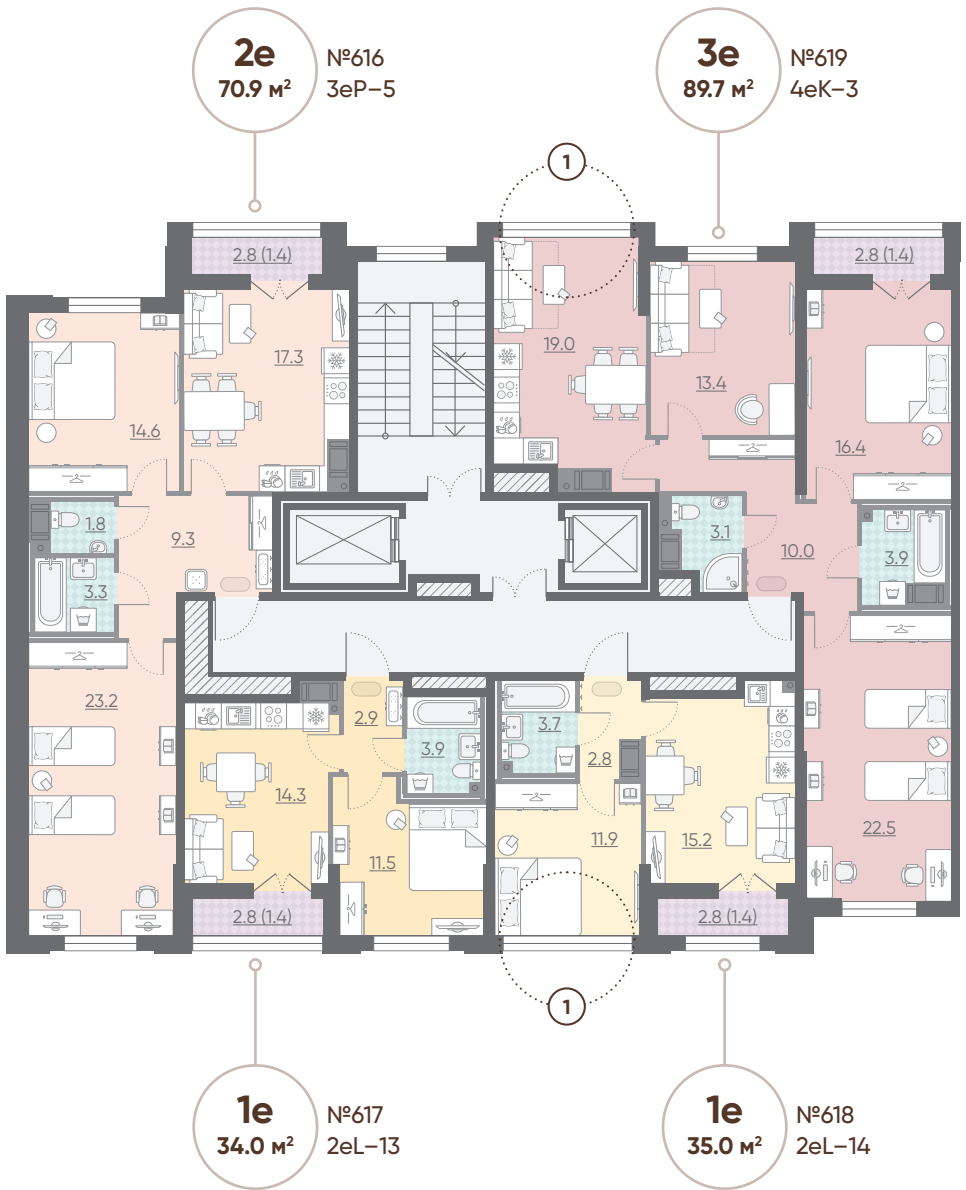


-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

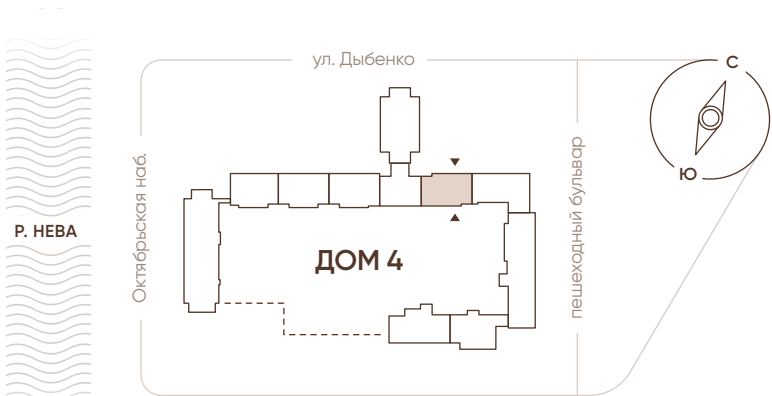
 Распашные двери на балконы и лоджии

**2.82 м** Высота потолка 6 эт./7 эт.

Парадная 7  
Этаж 7

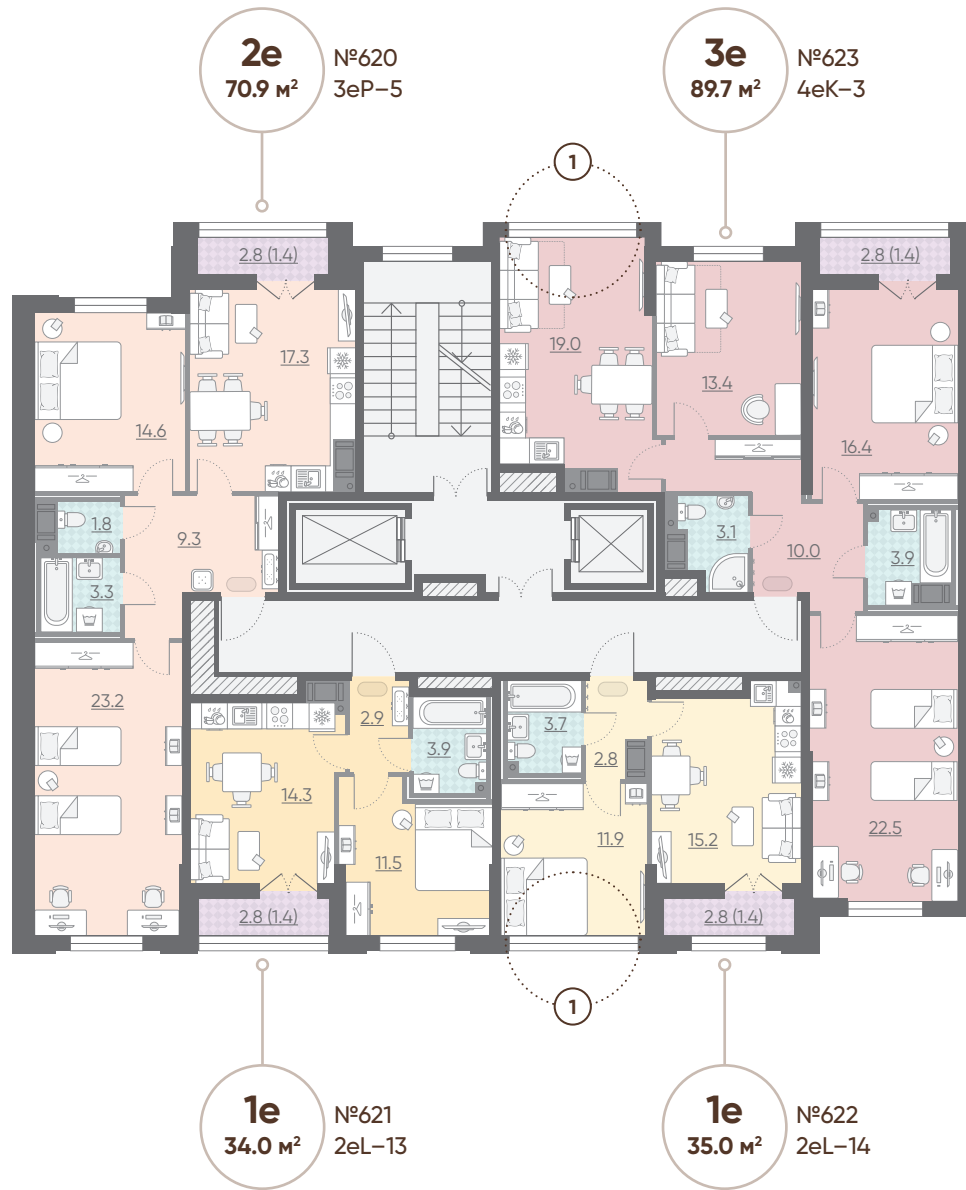


- 1e** №1 — количество комнат
- 39.3 м²** 2eL-3 — номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь






Парадная 7  
Этаж 8

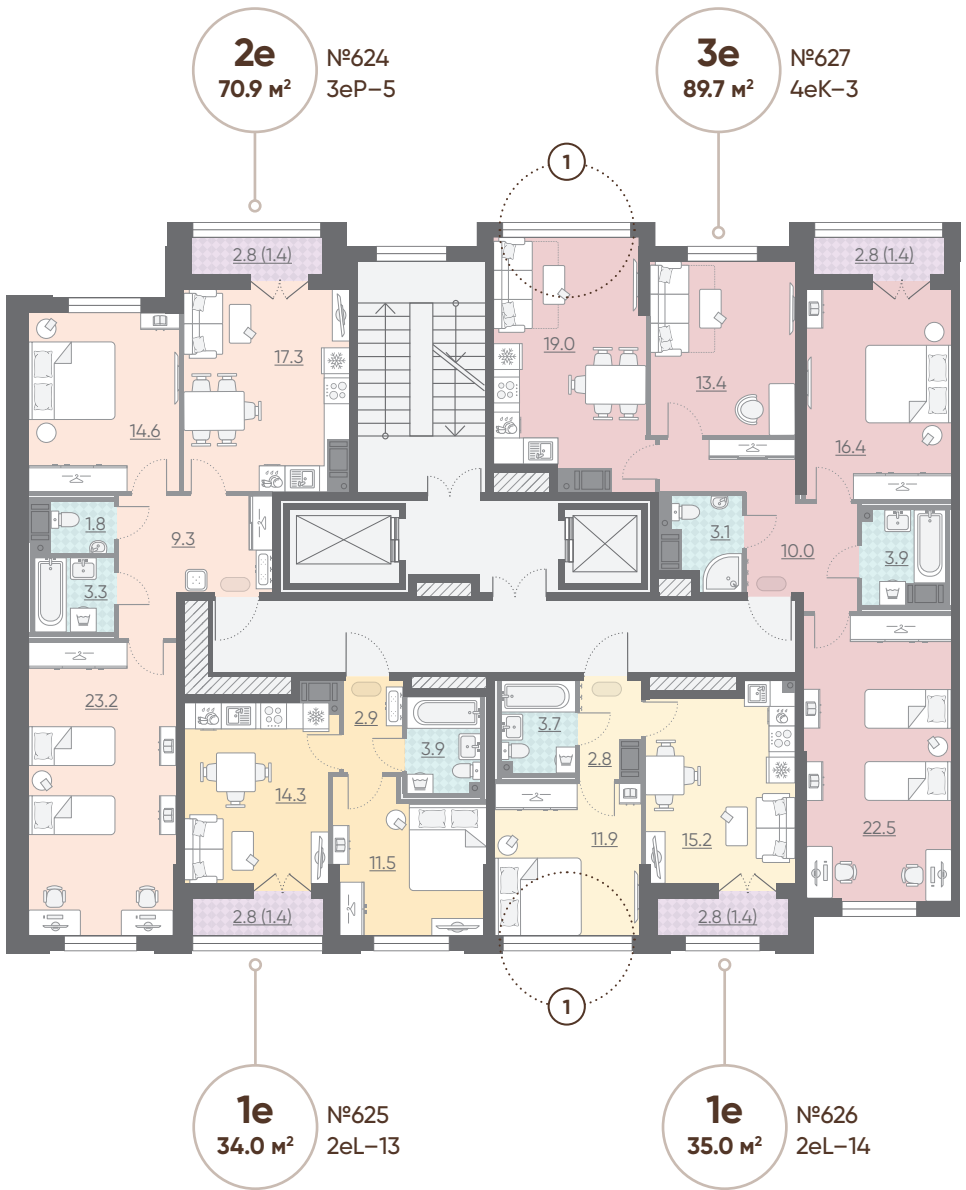


-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

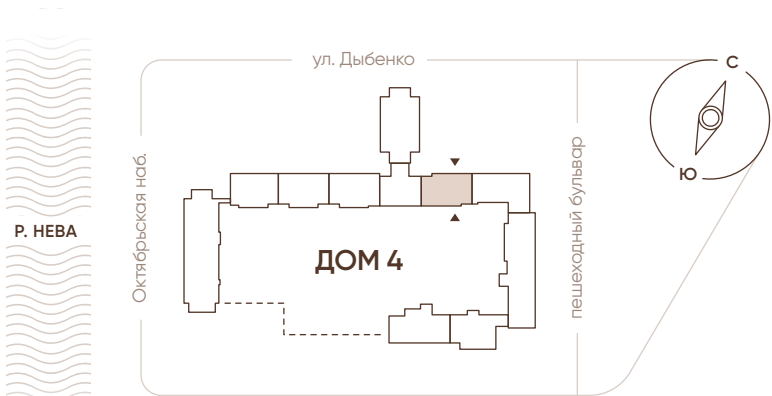
 Распашные двери на балконы и лоджии

**2.82 м** Высота потолка 8 эт./9 эт.

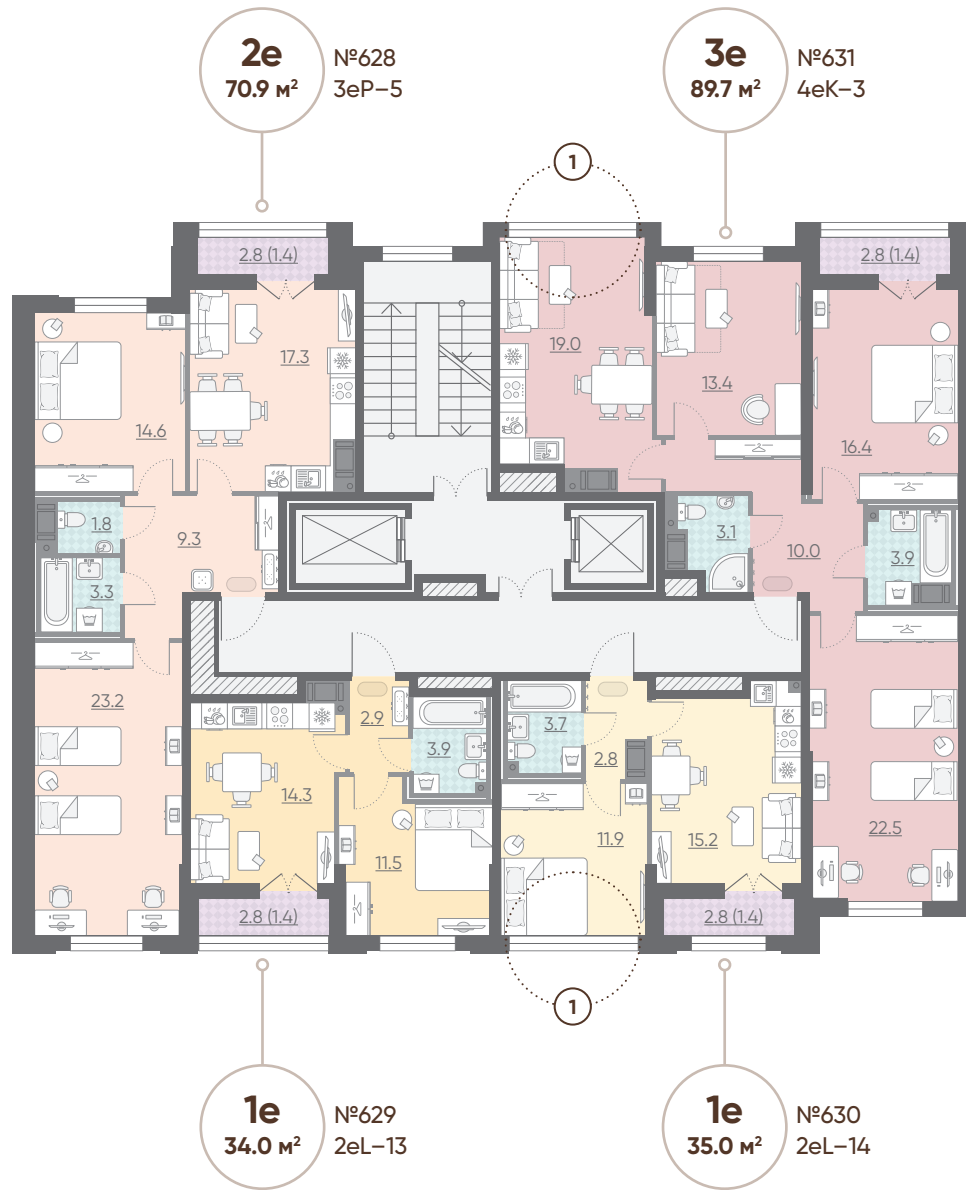
Парадная 7  
Этаж 9



- 1e** **39.3 м²** — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь



Парадная 7  
Этаж 10

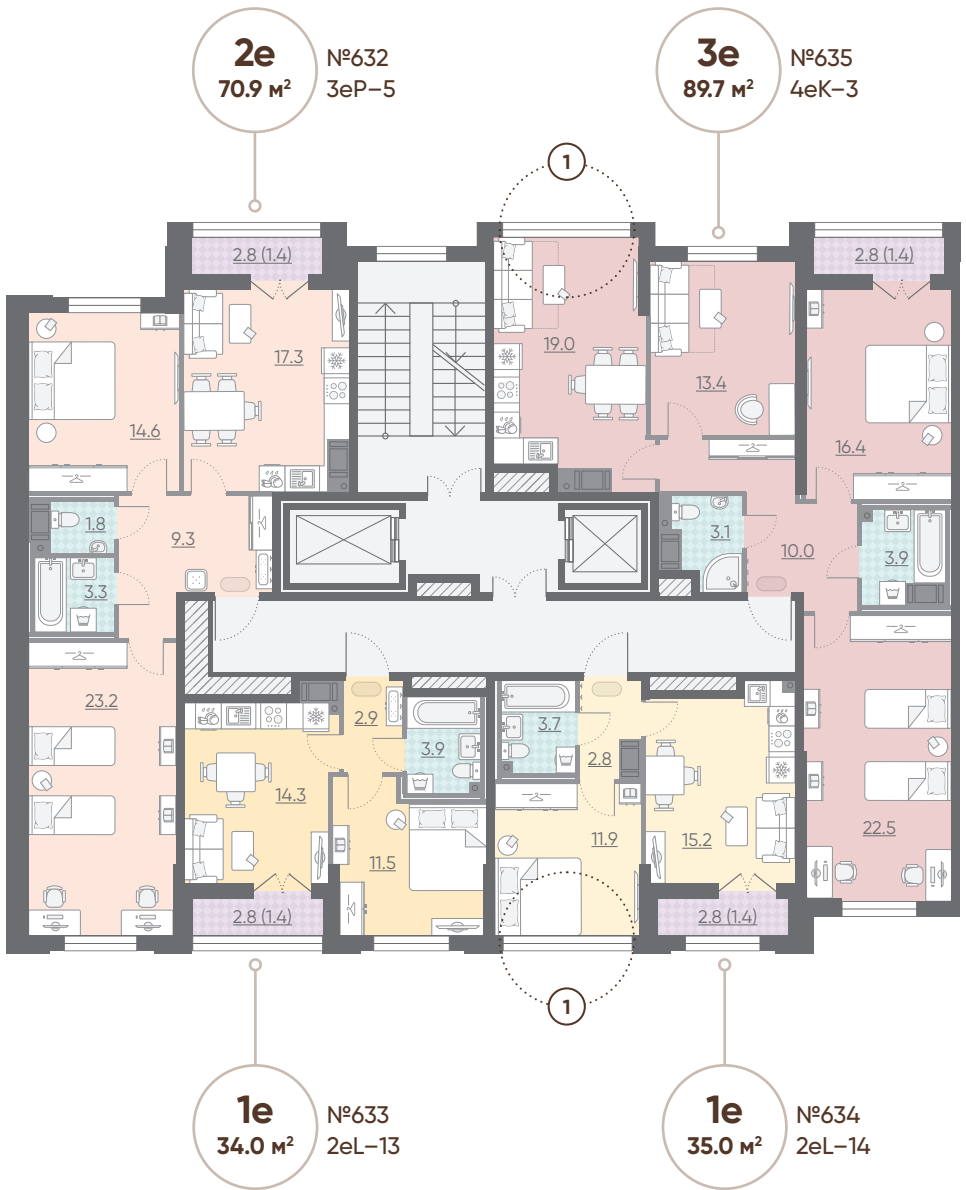


-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

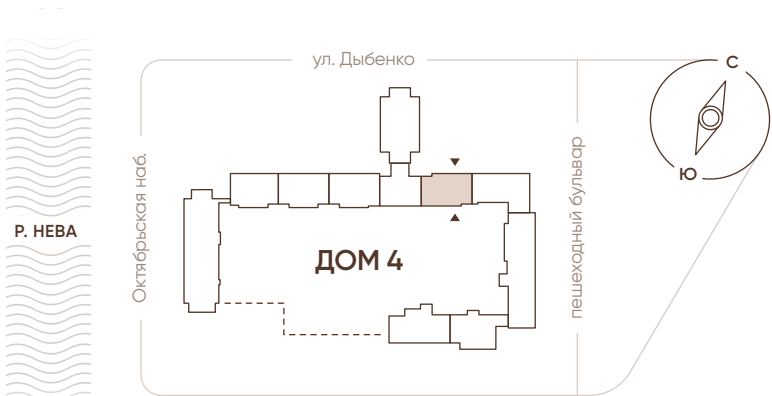
 Распашные двери на балконы и лоджии

**2.82 м** Высота потолка 10 эт./11 эт.

Парадная 7  
Этаж 11

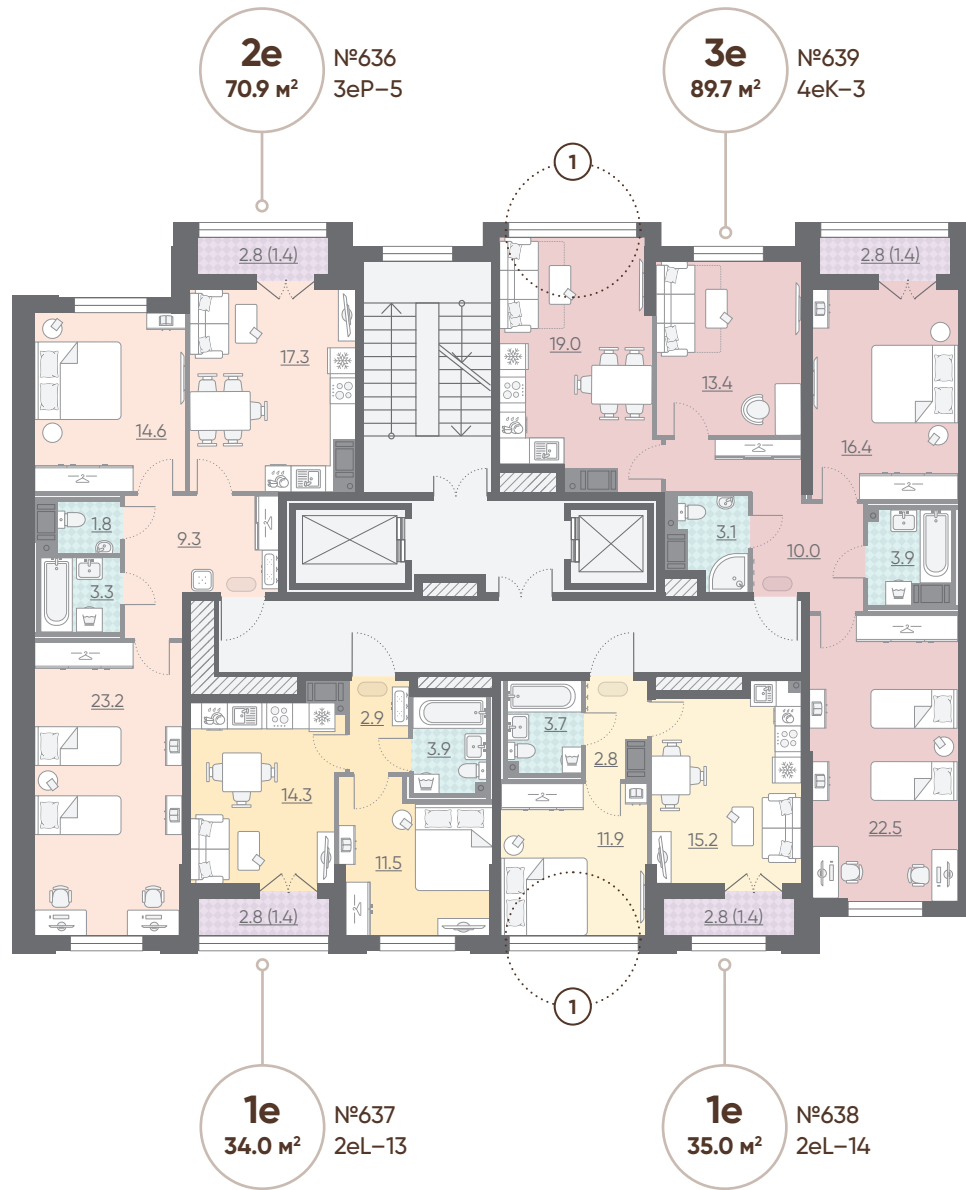


- 1e** **39.3 м²** — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь





Парадная 7  
Этаж 12

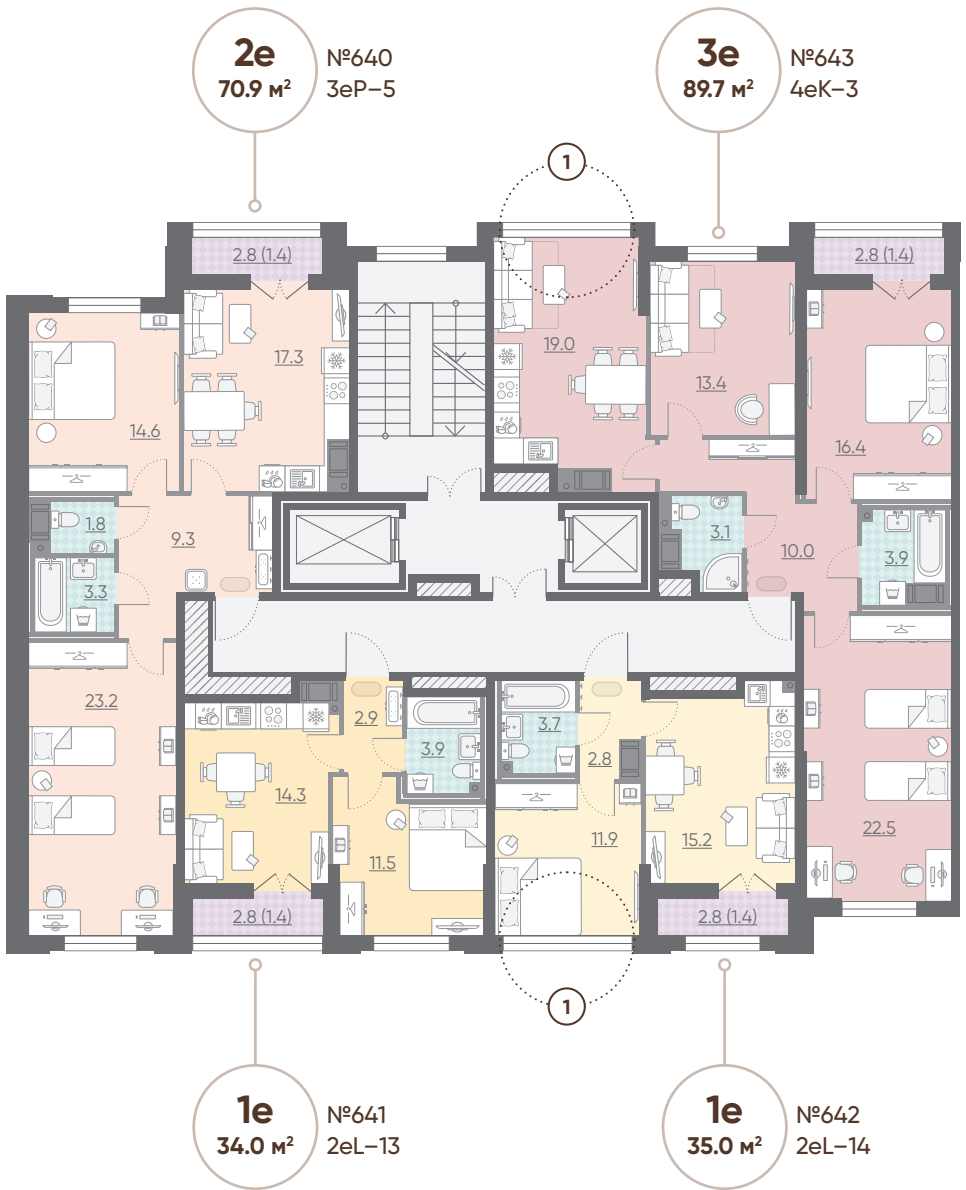


-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

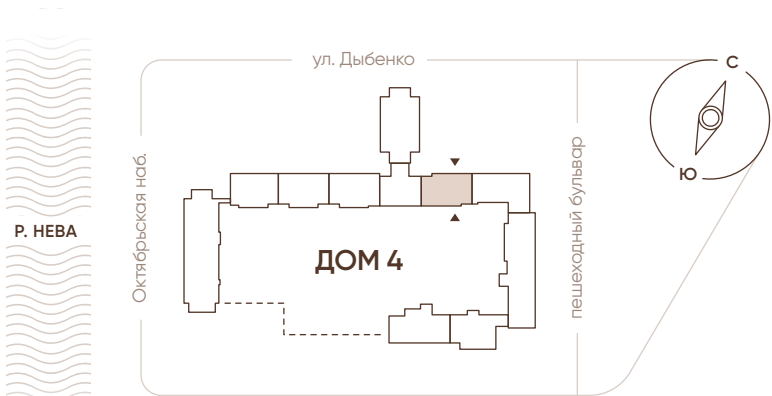
 Распашные двери на балконы и лоджии

**2.82 м** Высота потолка 12 эт./13 эт.

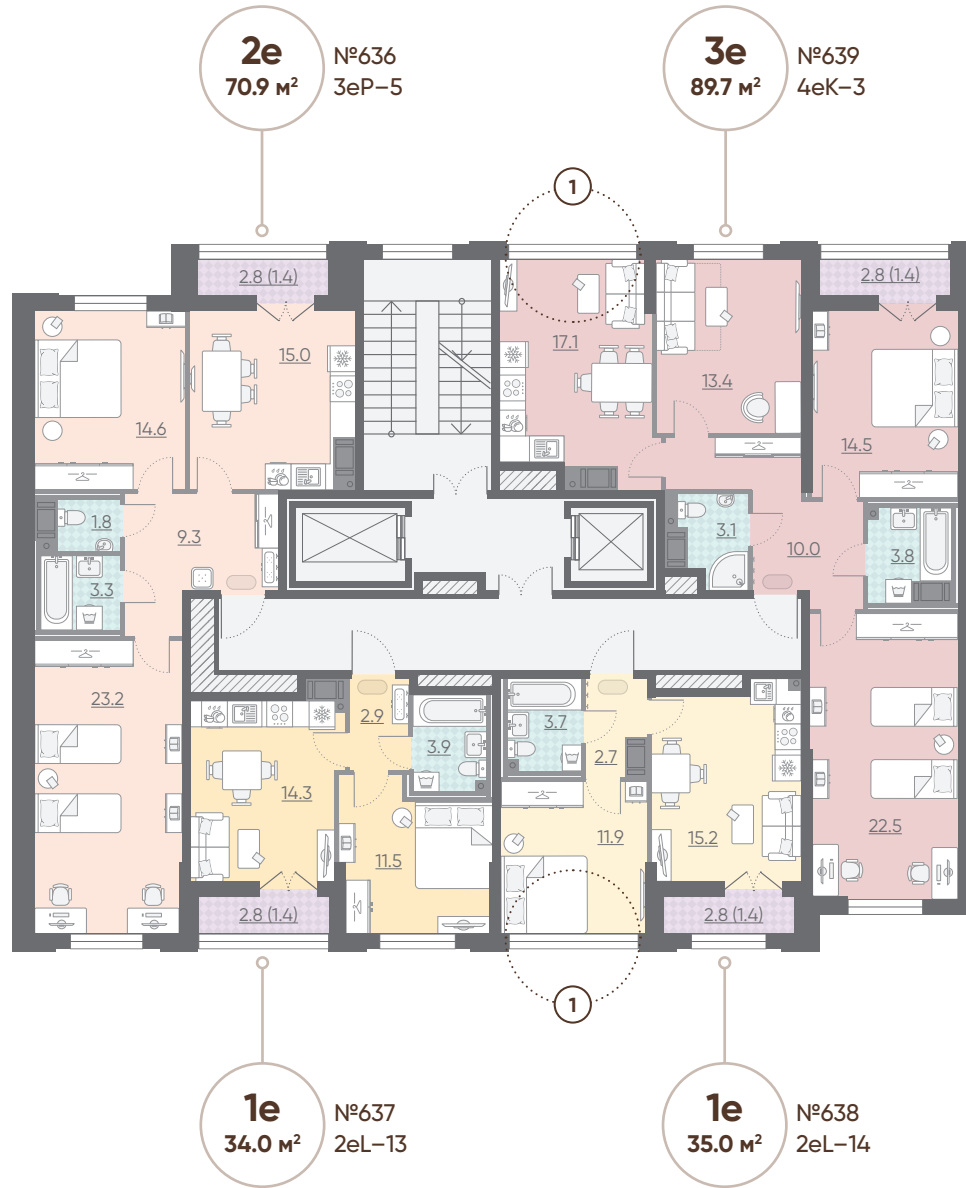
Парадная 7  
Этаж 13



- 1e** **39.3 м²** — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь



Парадная 7  
Этаж 14

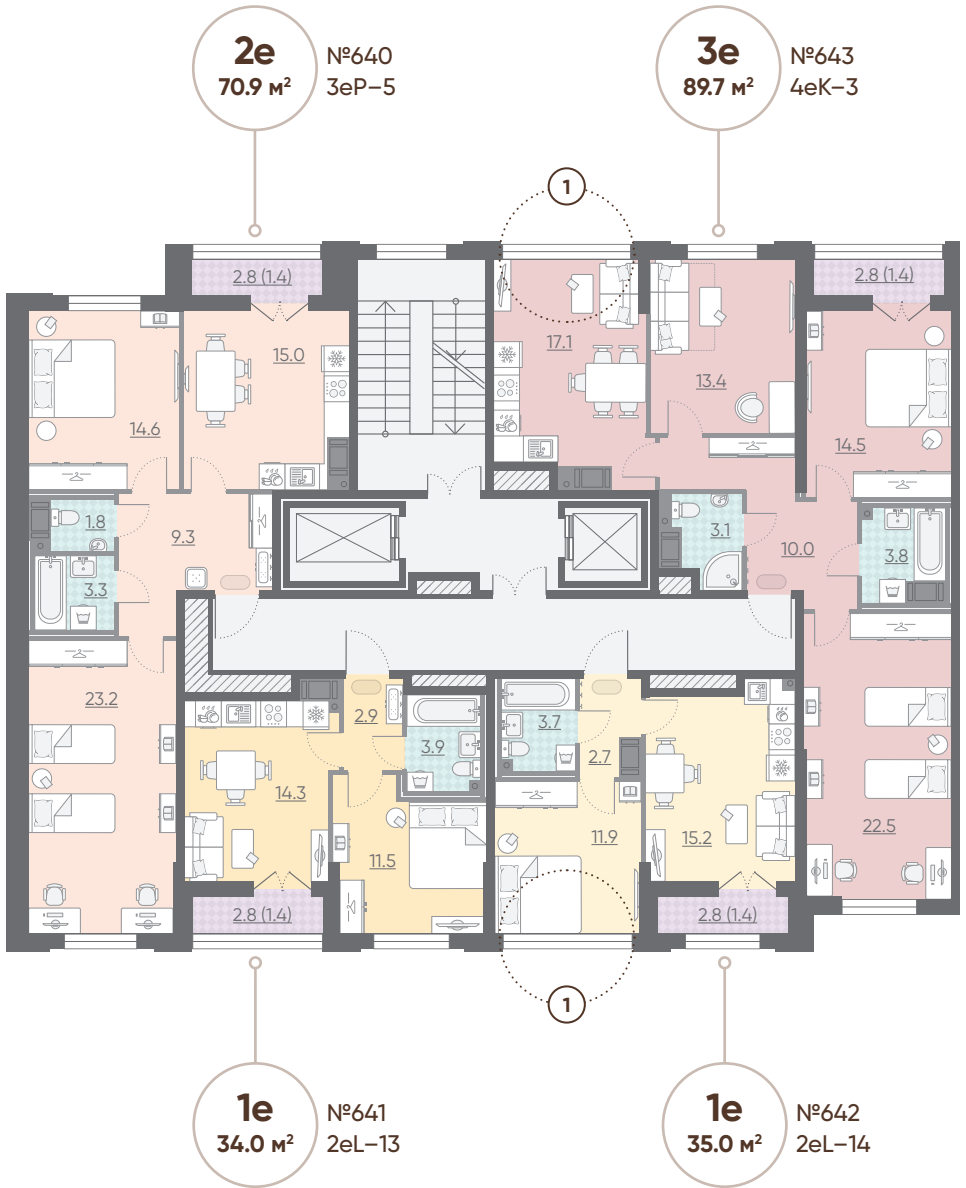


-  Панорамные окна
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

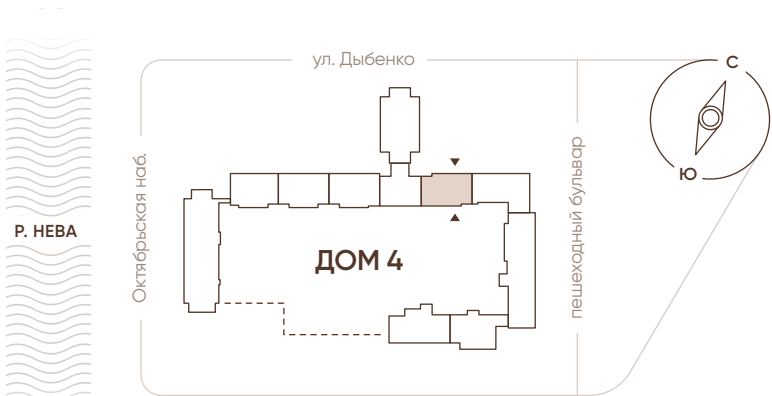
 Распашные двери на балконы и лоджии

**2.82/3.14 м** Высота потолка 14 эт./15 эт.

Парадная 7  
Этаж 15



- 1e** №1 — количество комнат
- 39.3 м²** 2eL-3 — номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь

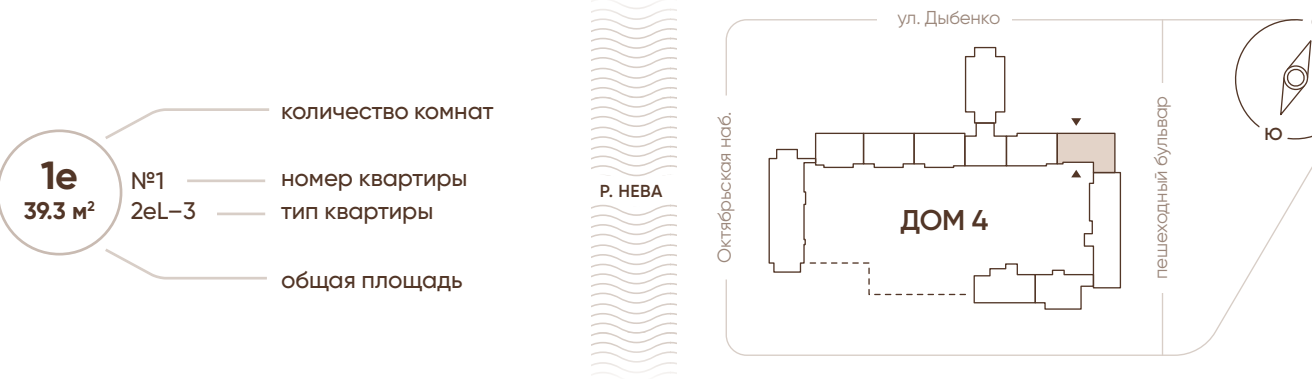




Парадная 8  
Этаж 2



Парадная 8  
Этаж 3



# Парадная 8 Этаж 4



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



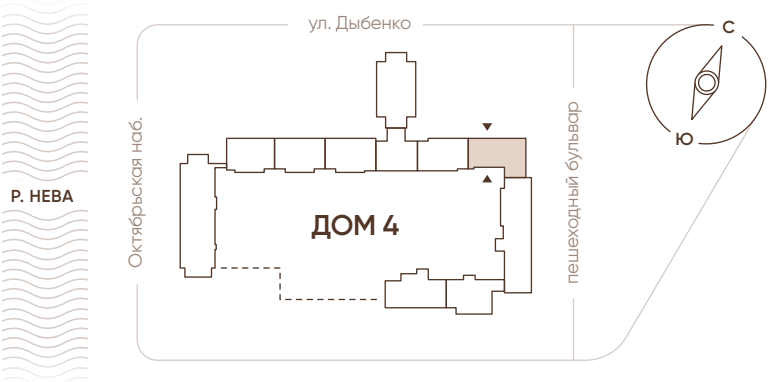
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

# Парадная 8 Этаж 5





- 1e 39.3 м² №1 2eL-3 количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





Парадная 8  
Этаж 6



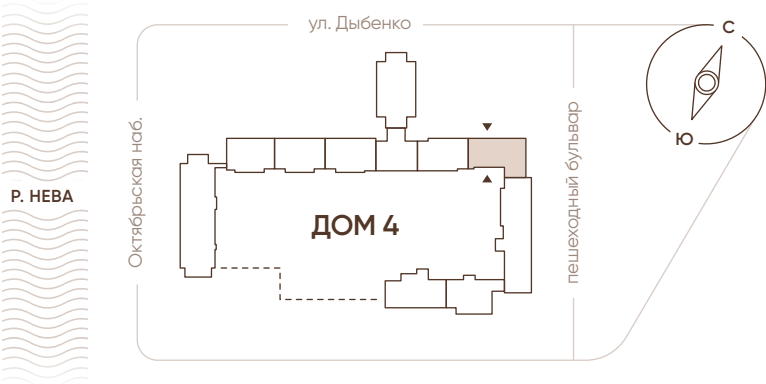
-  1 Светлые комнаты с дополнительными окнами
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

-  2 Панорамные окна
- 2.82 м Высота потолка 6 эт./7 эт.

Парадная 8  
Этаж 7



-  1 количество комнат
-  №1 номер квартиры
- 2eL-3 тип квартиры
- 39.3 м² общая площадь



# Парадная 8 Этаж 8



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

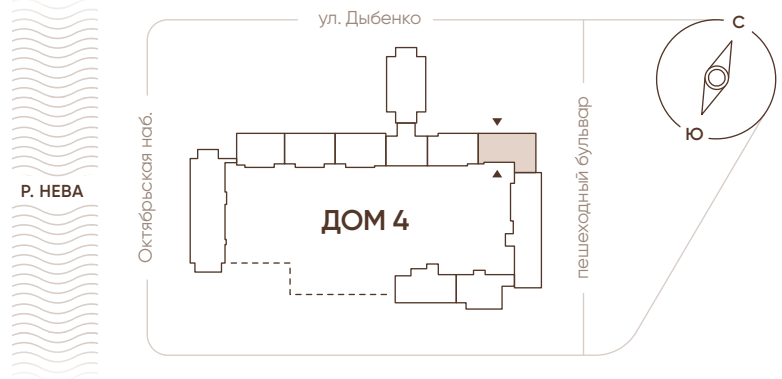
2  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота потолка  
8 эт./9 эт.

# Парадная 8 Этаж 9



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





Парадная 8  
Этаж 10



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

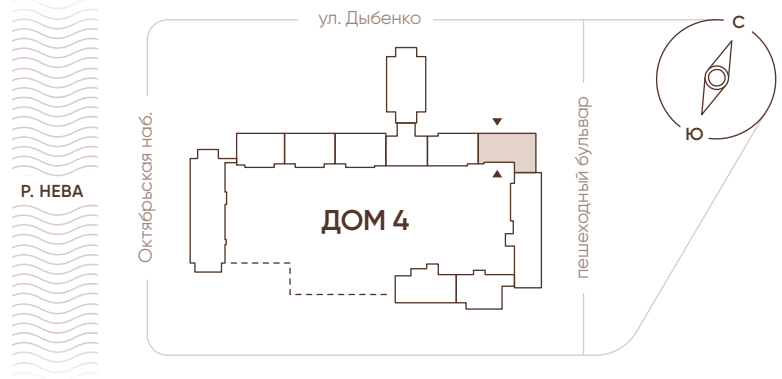
2  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота потолка  
10 эт./11 эт.

Парадная 8  
Этаж 11



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 8  
Этаж 12



**2.82 м**      Высота потолка  
12 эт./13 эт.

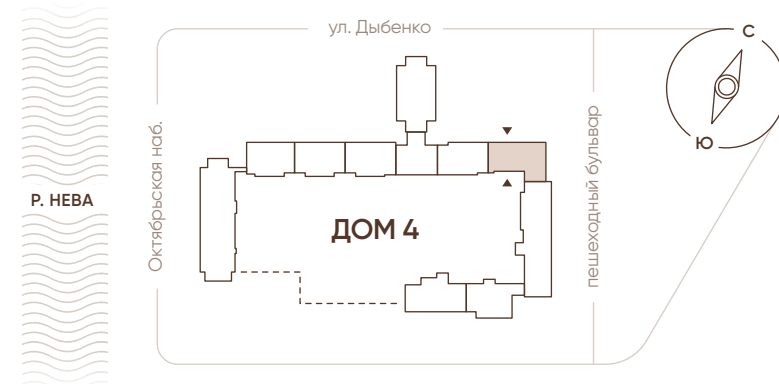
Парадная 8  
Этаж 13



**1e**  
**39.3 м²**

№1 — номер квартиры  
2eL-3 — тип квартиры

— общая площадь





Парадная 8  
Этаж 14



Светлые комнаты с дополнительными окнами



Панорамные окна



Кухни-гостиные для семьи и друзей

2.82/3.14 м

Высота потолка 14 эт./15 эт.

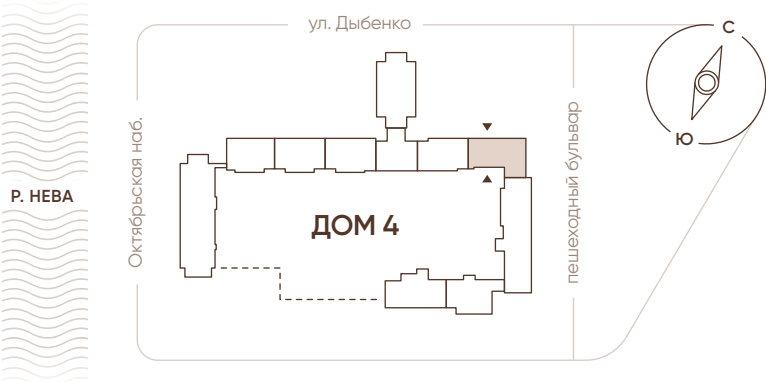
Парадная 8  
Этаж 15



1e 39.3 м²

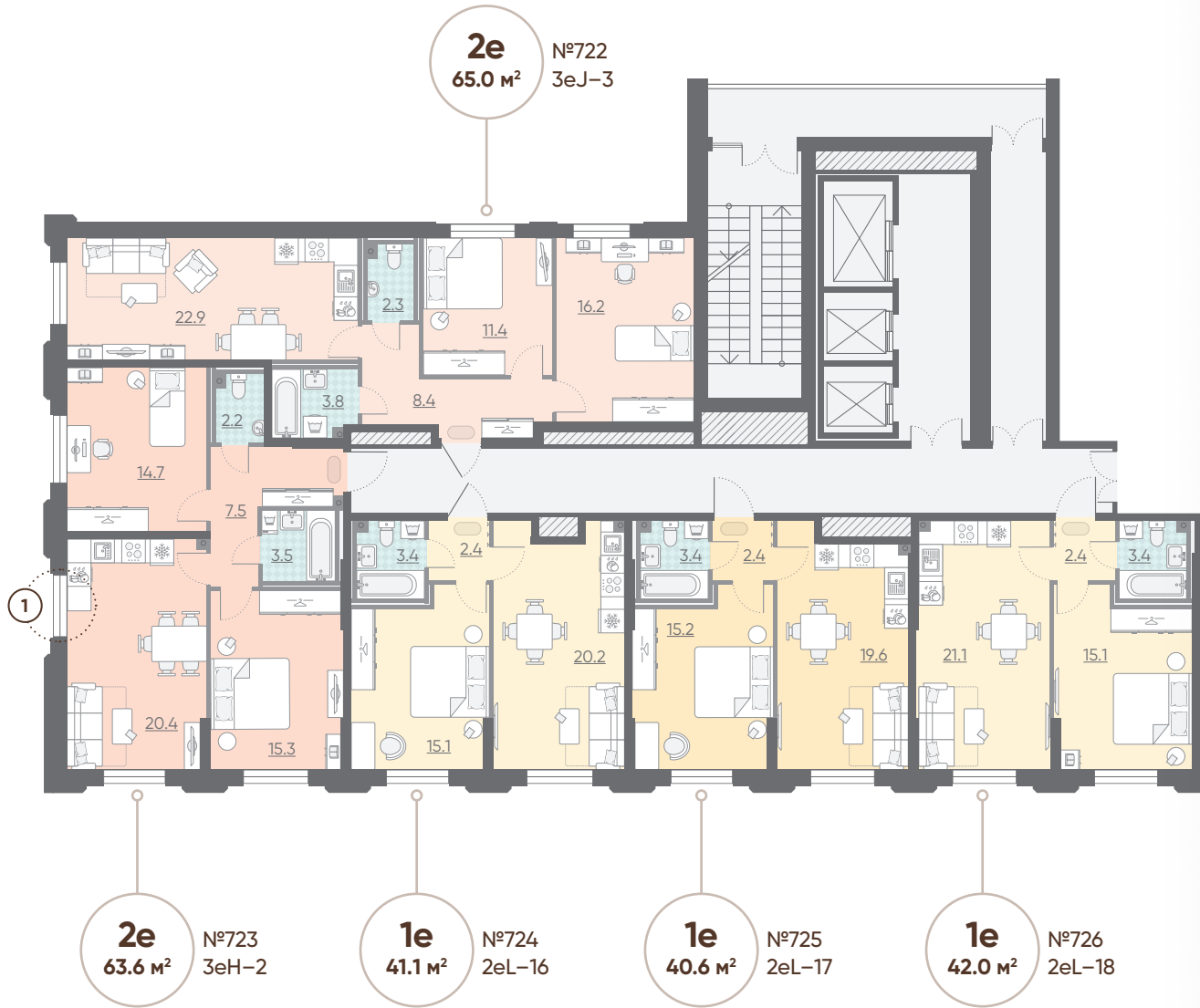
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- 39.3 м² — общая площадь

количество комнат



# Парадная 9 Этаж 2

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.97 м Высота  
потолка

# Парадная 9 Этаж 2

P. НЕВА  
↑



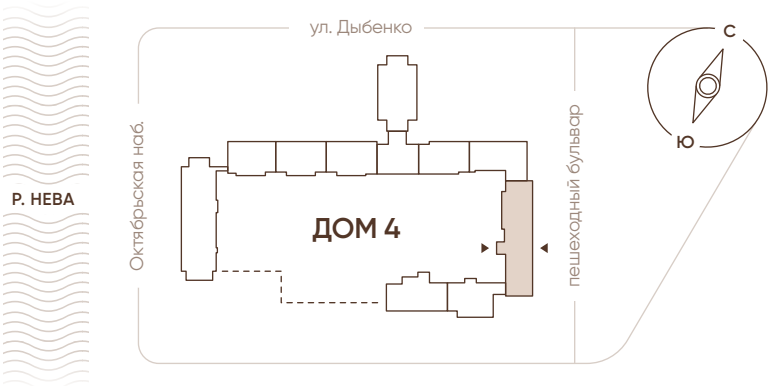
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





# Парадная 9 Этаж 3

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

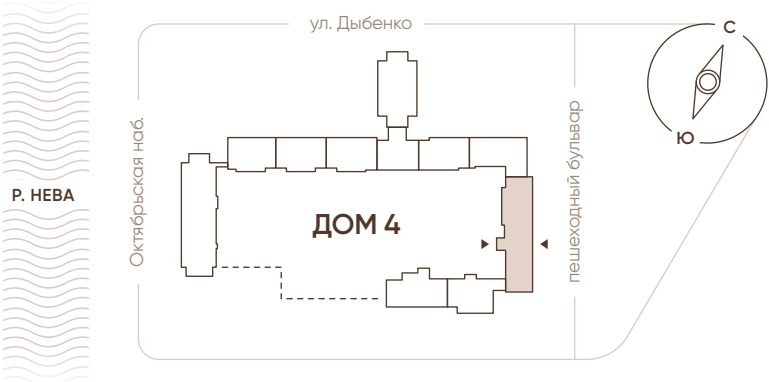
2.82 м Высота  
потолка

# Парадная 9 Этаж 3

P. НЕВА  
↑



- 1e №1 2eL-3 39.3 м²
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 9  
Этаж 4



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



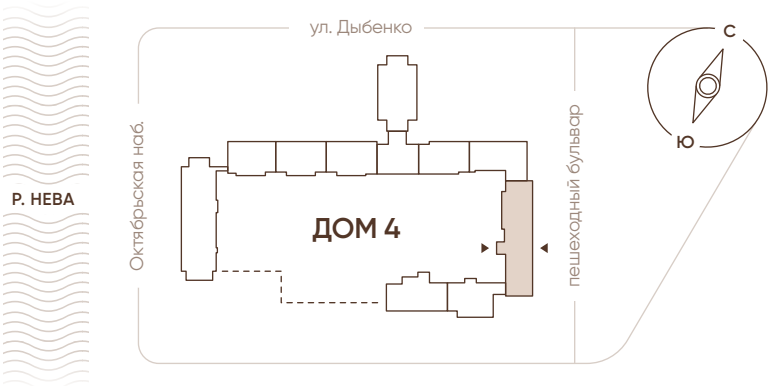
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 4



- 1e №1 2eL-3 39.3 м²
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





Парадная 9  
Этаж 5



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



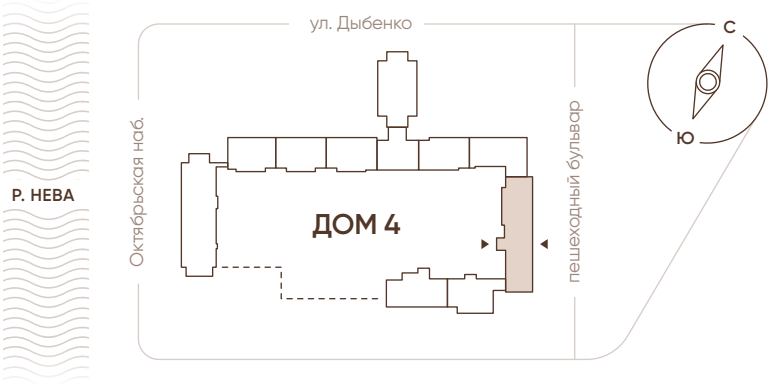
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 5



- 1e №1 39.3 м²
- №1 — количество комнат
- 2eL-3 — номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 9  
Этаж 6

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 6

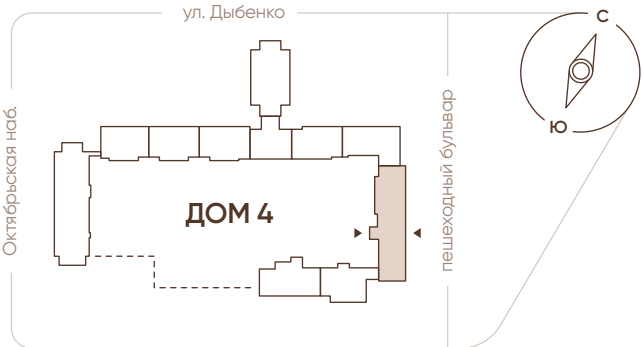
P. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

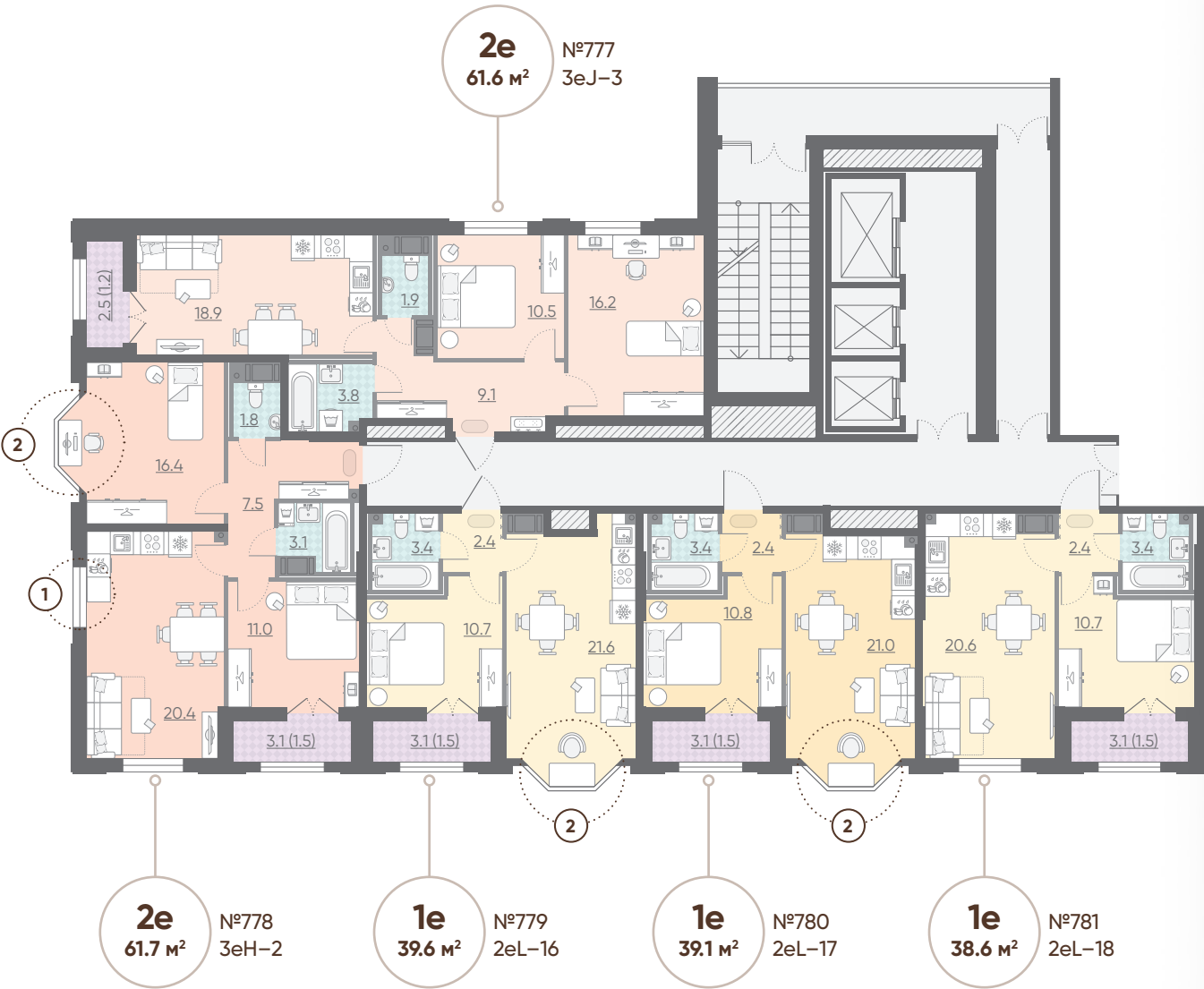
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





# Парадная 9 Этаж 7

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

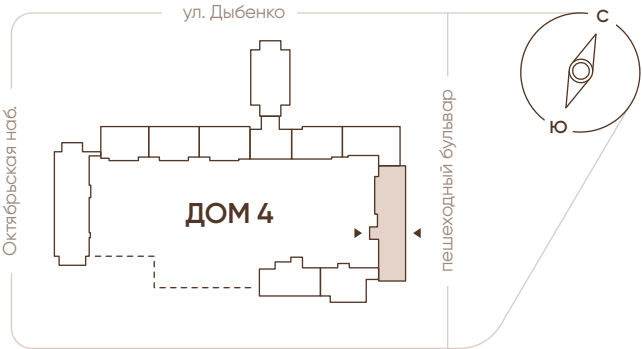
# Парадная 9 Этаж 7

P. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1 — количество комнат  
2eL-3 — номер квартиры  
— тип квартиры  
— общая площадь



Парадная 9  
Этаж 8

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 8

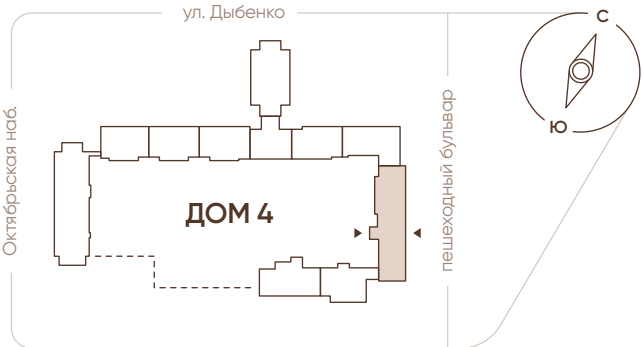
P. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





# Парадная 9

## Этаж 9

P. НЕВА

↑



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Эркеры

2.82 м

Высота потолка

# Парадная 9

## Этаж 9

P. НЕВА

↑



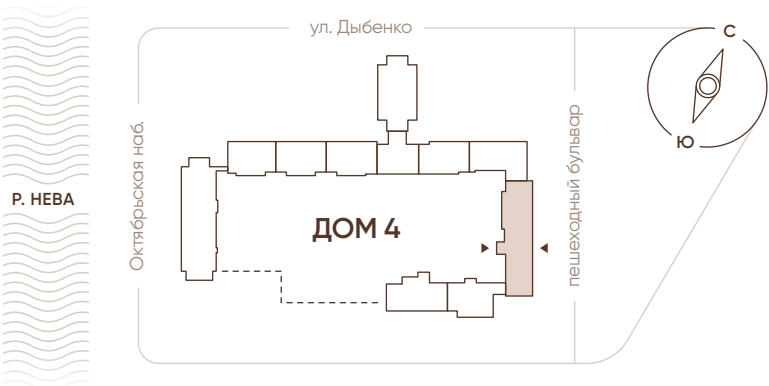
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



# Парадная 9 Этаж 10

P. HEBA  
↑



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Эркеры

2.82 м  
Высота  
потолка

# Парадная 9 Этаж 10

P. HEBA  
↑



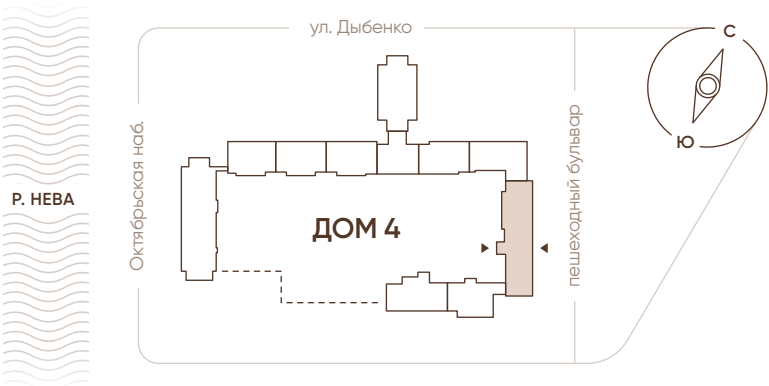
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 9  
Этаж 11

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 11

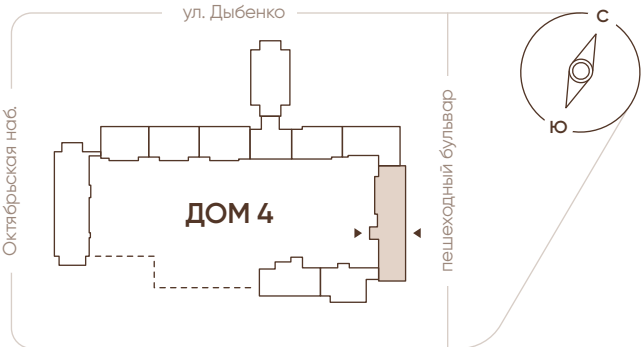
P. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

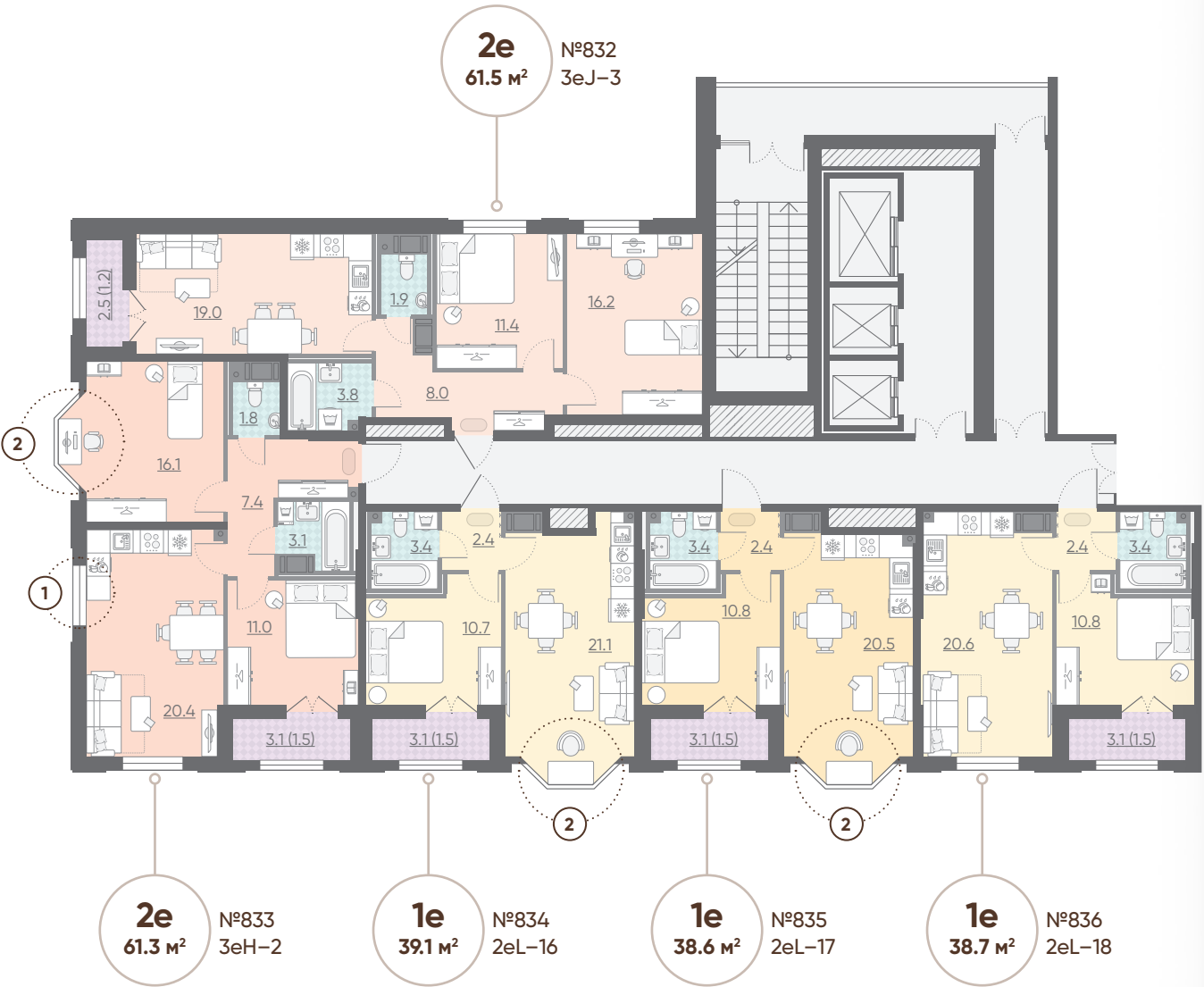
№1  
2eL-3

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





Парадная 9  
Этаж 12



1  
Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2  
Эркеры

2.82 м  
Высота потолка

Парадная 9  
Этаж 12



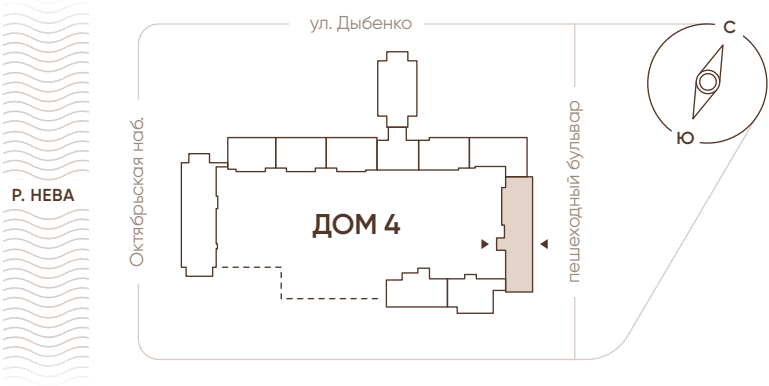
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 9  
Этаж 13

P. НЕВА  
↑



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Эркеры

2.82 м

Высота  
потолка

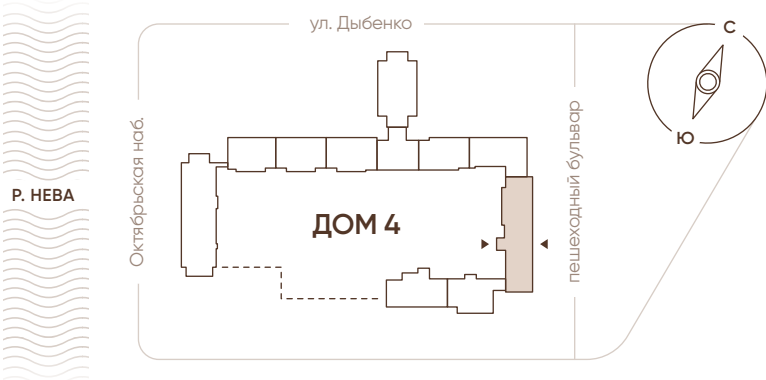
Парадная 9  
Этаж 13

P. НЕВА  
↑



1e  
39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 9  
Этаж 14



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Панорамные окна

2.82 м

Высота потолка

Парадная 9  
Этаж 14



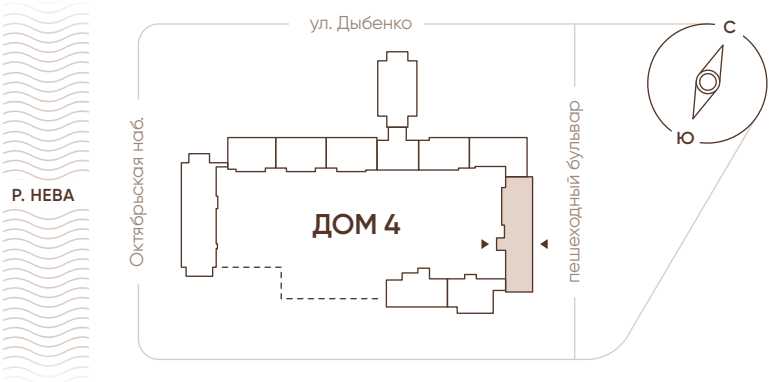
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





# Парадная 9 Этаж 15

Р. НЕВА



1  
Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2  
Панорамные окна

2.82 м  
Высота потолка

# Парадная 9 Этаж 15

Р. НЕВА



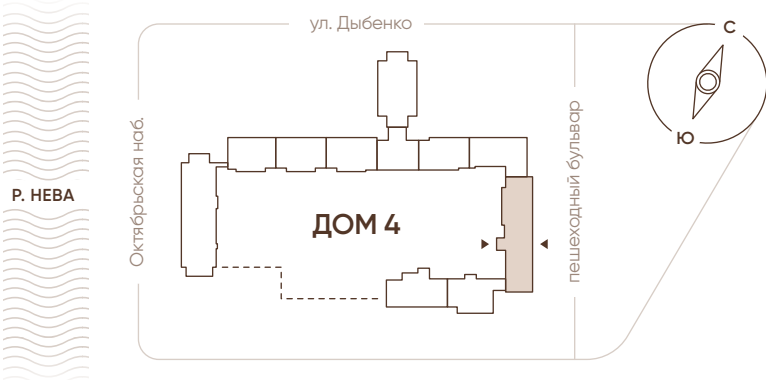
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



# Парадная 9 Этаж 16

Р. НЕВА



1  
Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2  
Панорамные окна

2.82 м  
Высота потолка

# Парадная 9 Этаж 16

Р. НЕВА



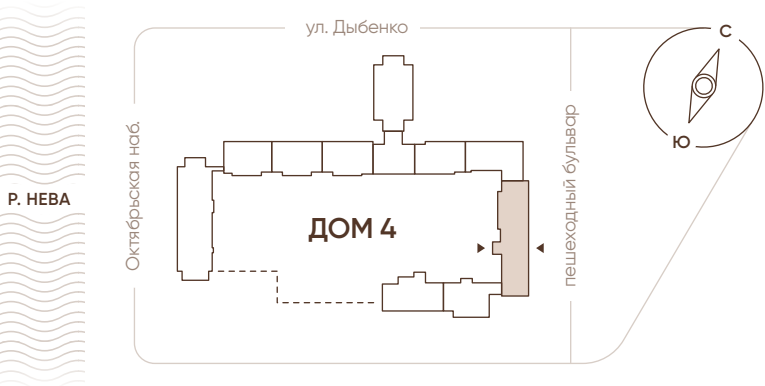
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



# Парадная 9 Этаж 17

P. НЕВА  
↑



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота  
потолка

# Парадная 9 Этаж 17

P. НЕВА  
↑



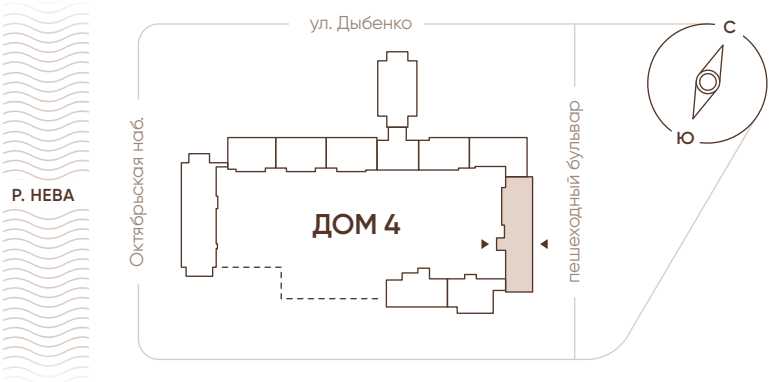
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





Парадная 9  
Этаж 18



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 18



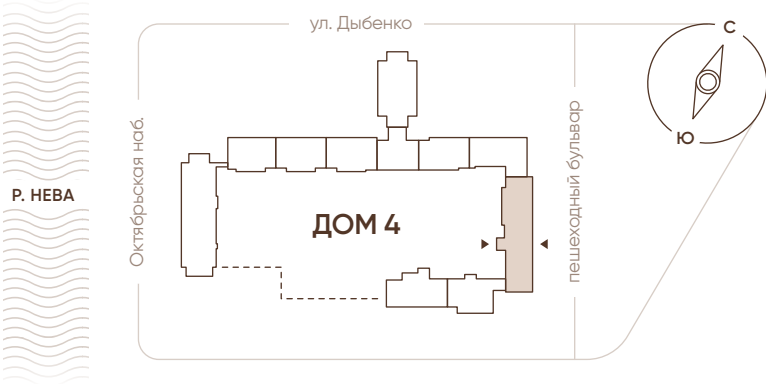
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 9  
Этаж 19

P. НЕВА  
↑



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 19

P. НЕВА  
↑



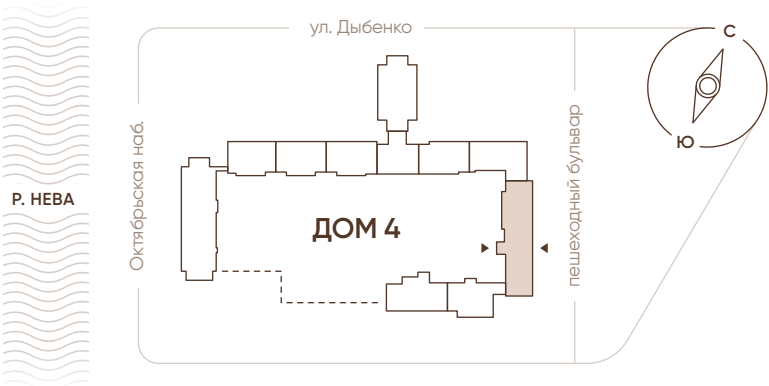
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 9  
Этаж 20

P. НЕВА  
↑



1  
Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2  
Панорамные окна

2.82 м  
Высота потолка

Парадная 9  
Этаж 20

P. НЕВА  
↑



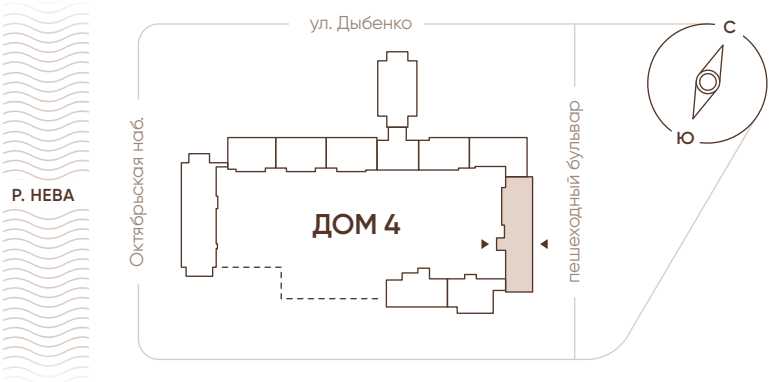
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





Парадная 9  
Этаж 21



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Панорамные  
окна

2.82 м

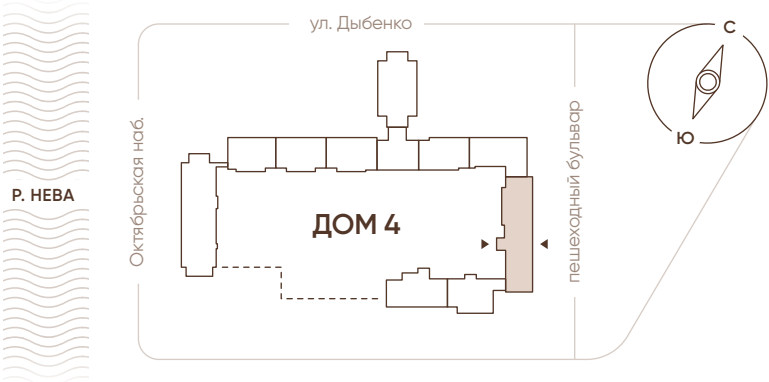
Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 21



1e №1 2eL-3 39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 9  
Этаж 22



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей



Панорамные  
окна

2.82 м

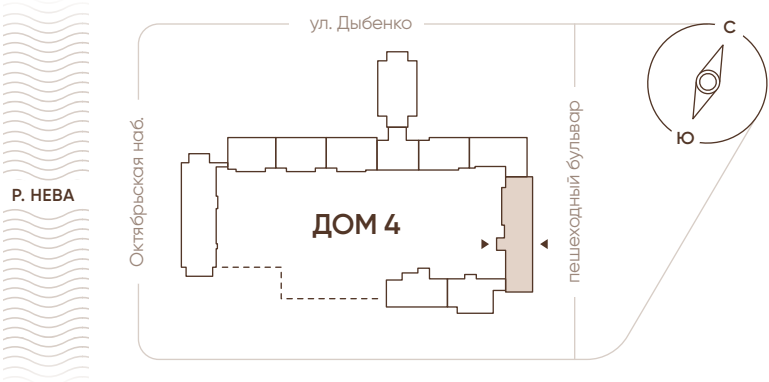
Высота  
потолка

Парадная 9  
Этаж 22



1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 9  
Этаж 23



Светлые комнаты с дополнительными окнами



Кухни-гостиные для семьи и друзей



Панорамные окна

2.82 м

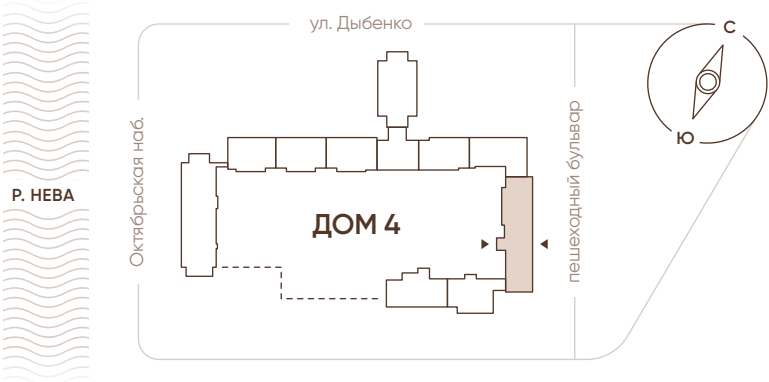
Высота потолка

Парадная 9  
Этаж 23



1e №1 2eL-3 39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь





# Парадная 10

## Этаж 2



Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

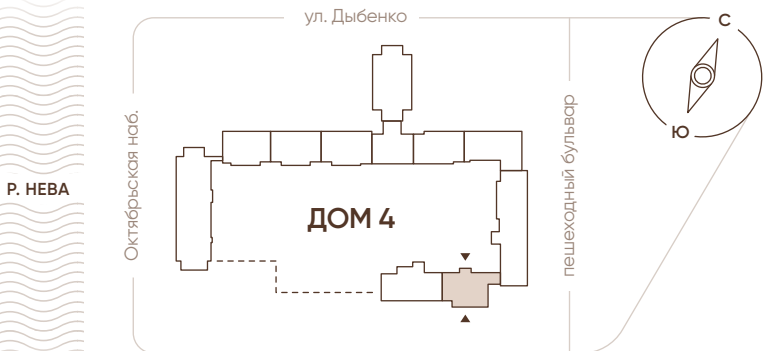
2.97/2.82 м Высота потолка 2 эт./3 эт.

# Парадная 10

## Этаж 3



1e №1 2eL-3 39.3 м² количество комнат номер квартиры тип квартиры общая площадь



Парадная 10  
Этаж 4



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

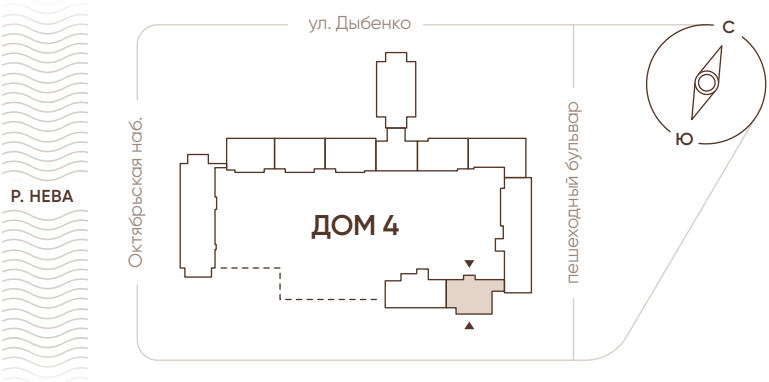
Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

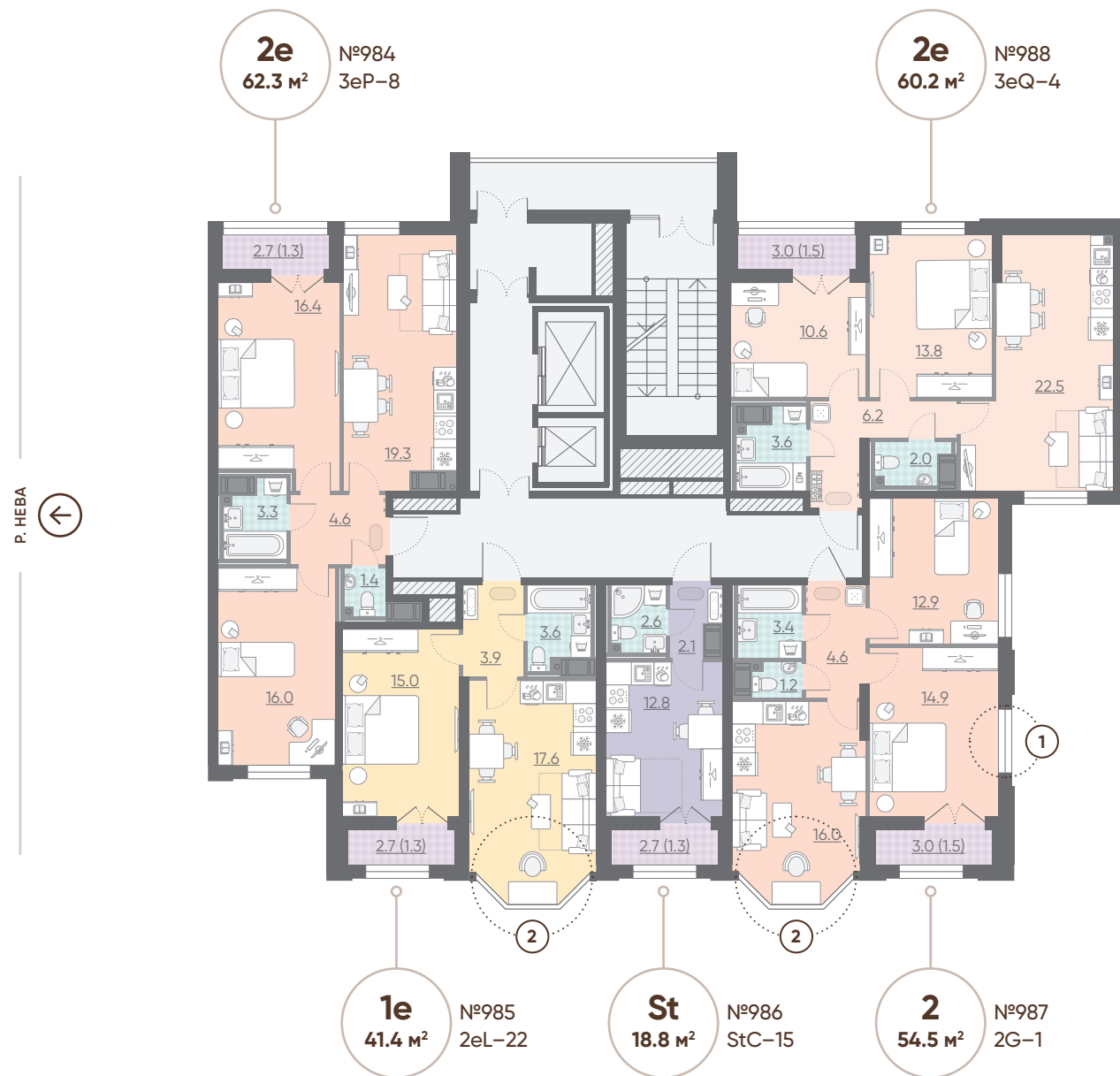
Парадная 10  
Этаж 5



1e №1 2eL-3 39.3 м²  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 10  
Этаж 6



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

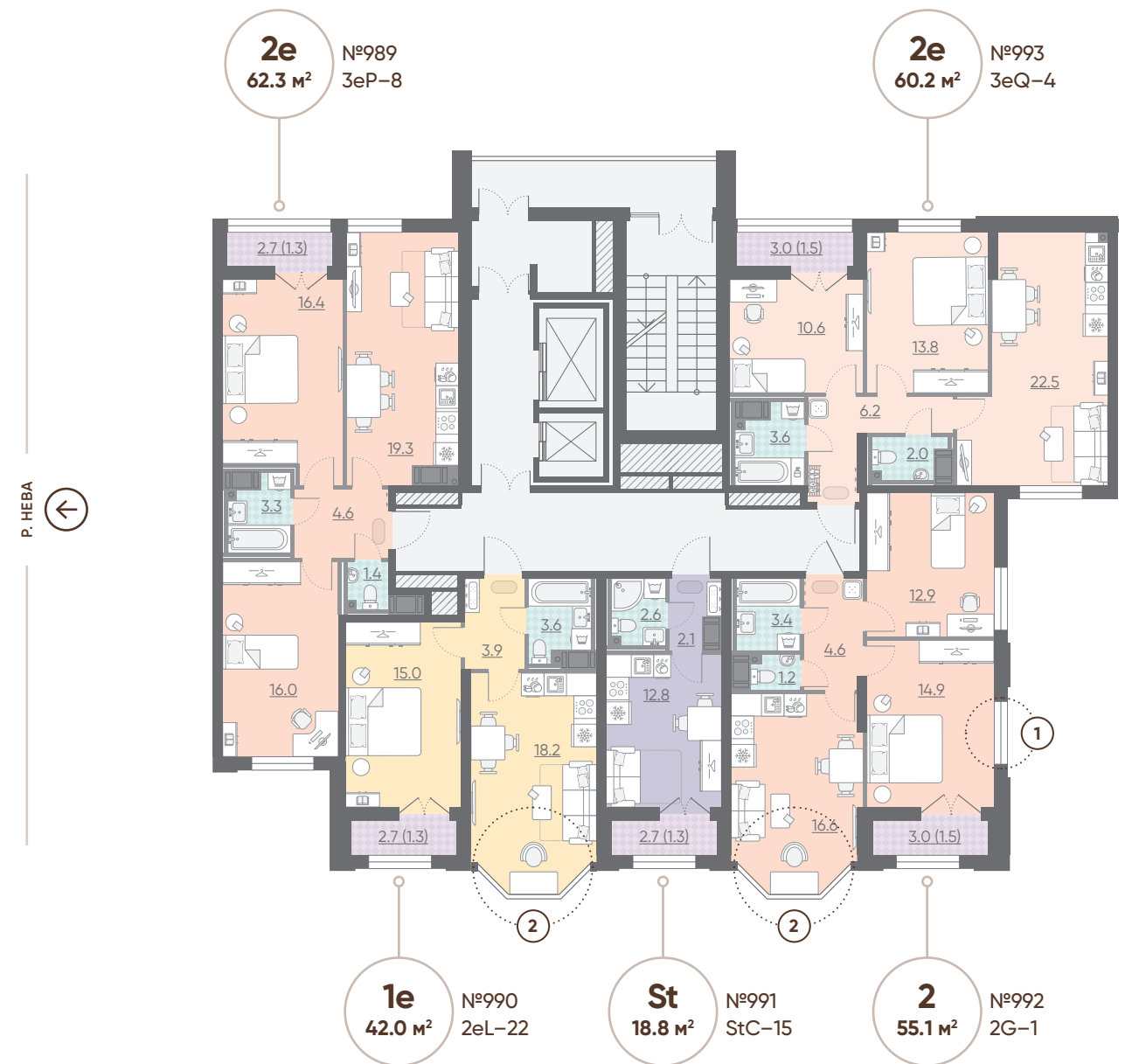


Эркеры

2.82 M

Высота потолка  
6 эт./7 эт.

Парадная 10  
Этаж 7



1e  
39.3 m<sup>2</sup>

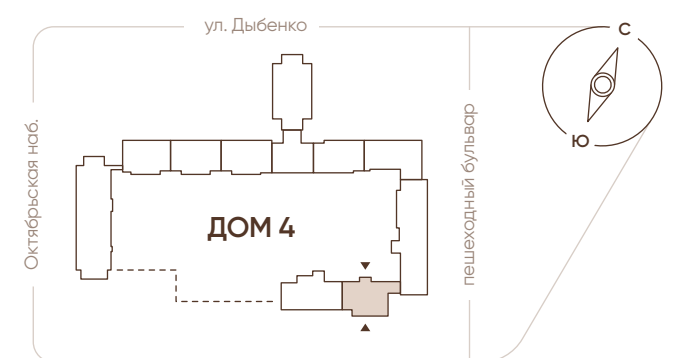
Nº1 —  
2eL-3

— количество комнат

— номер квартиры

— тип квартиры

— общая площадь





Парадная 10  
Этаж 8



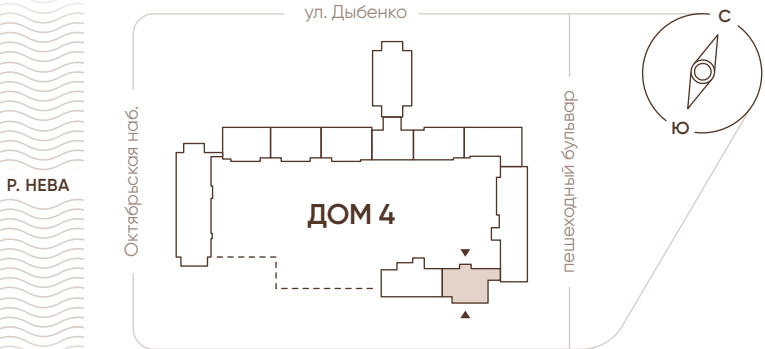
- 1 Светлые комнаты с дополнительными окнами
  - 2 Эркеры
- Кухни-гостиные для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка 8 эт./9 эт.

Парадная 10  
Этаж 9



- 1e №1 39.3 м² — количество комнат
- №1 — номер квартиры
- 2eL-3 — тип квартиры
- общая площадь



Парадная 10  
Этаж 10



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

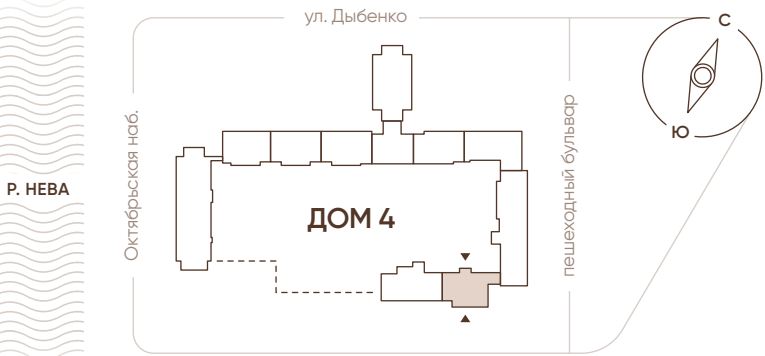
2  
Эркеры

2.82 м  
Высота потолка  
10 эт./11 эт.

Парадная 10  
Этаж 11



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 10  
Этаж 12



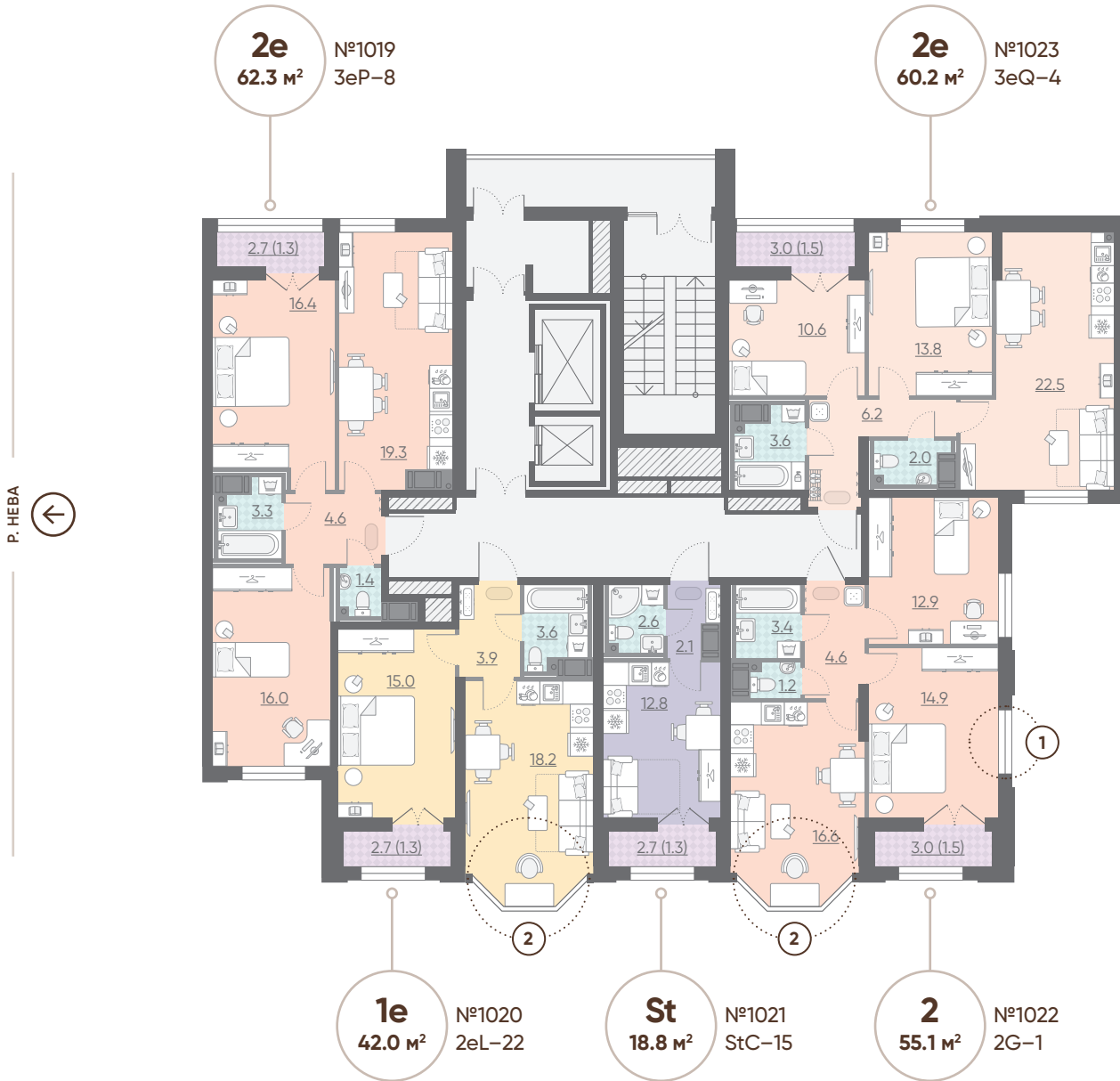
1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

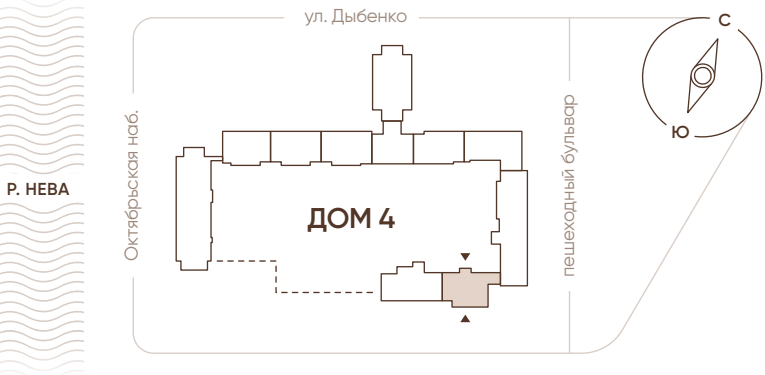
2  
Эркеры

2.82 м  
Высота потолка  
12 эт./13 эт.

Парадная 10  
Этаж 13



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





Парадная 10  
Этаж 14



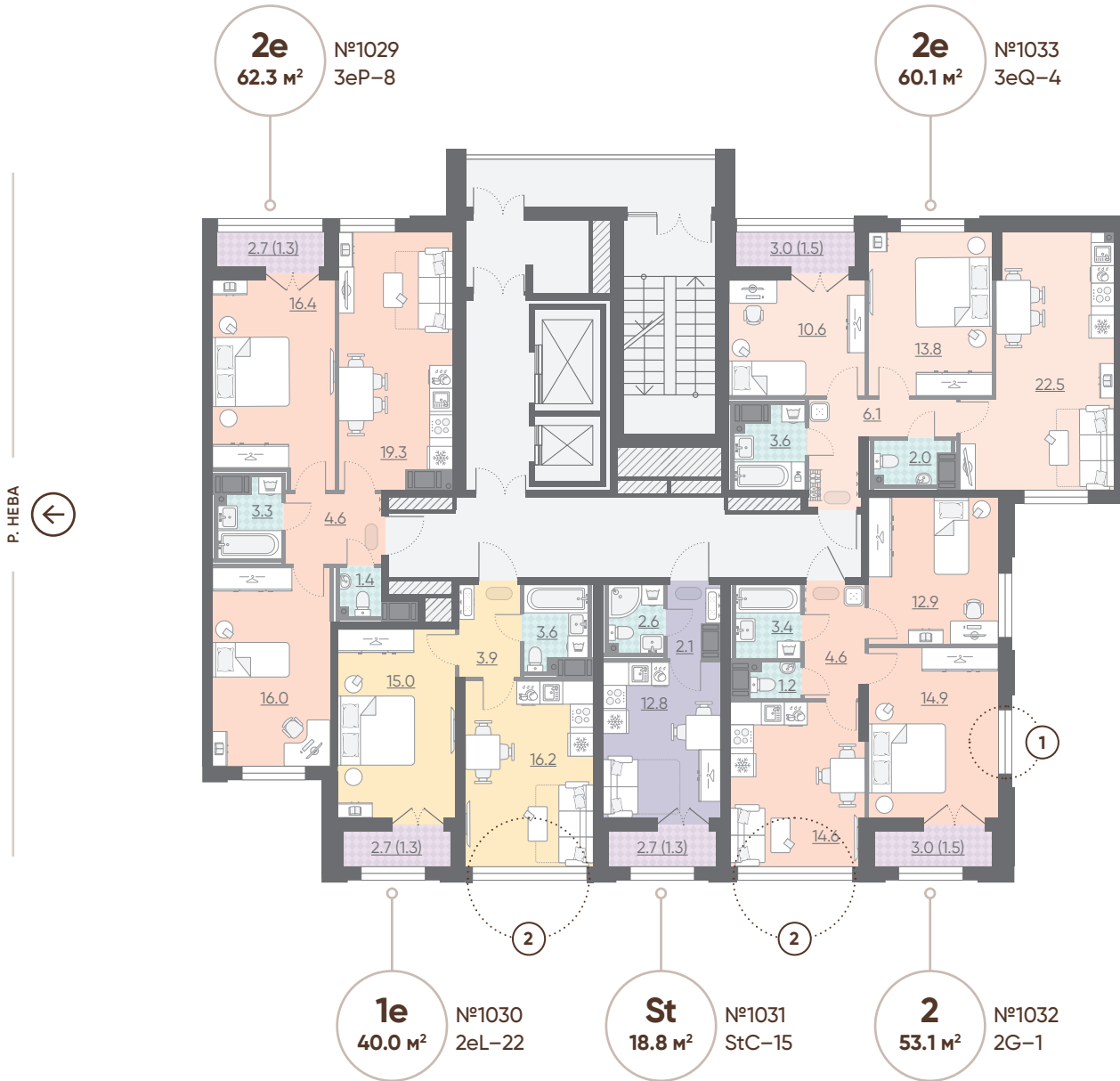
1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

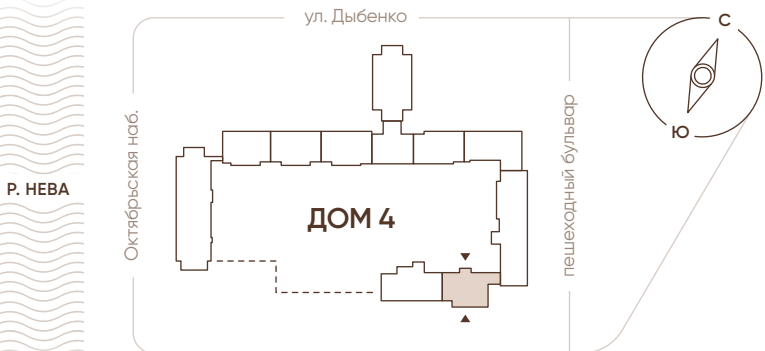
2  
Панорамные  
окна

2.82 м  
Высота потолка  
14 эт./15 эт.

Парадная 10  
Этаж 15



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



# Парадная 10

## Этаж 16



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Панорамные  
окна

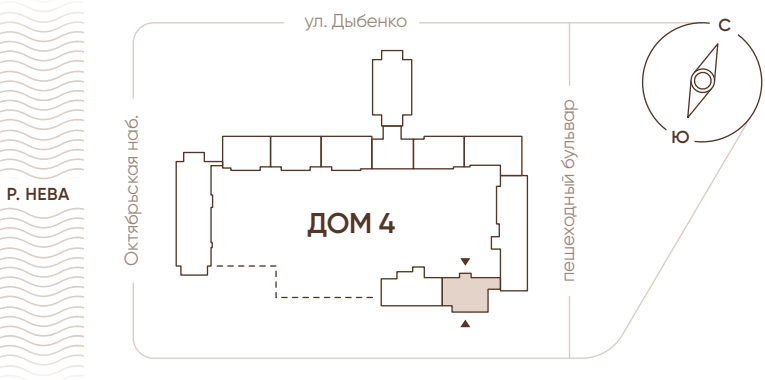
2.82 м  
Высота потолка  
14 эт./15 эт.

# Парадная 10

## Этаж 17



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь



Парадная 10  
Этаж 18



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

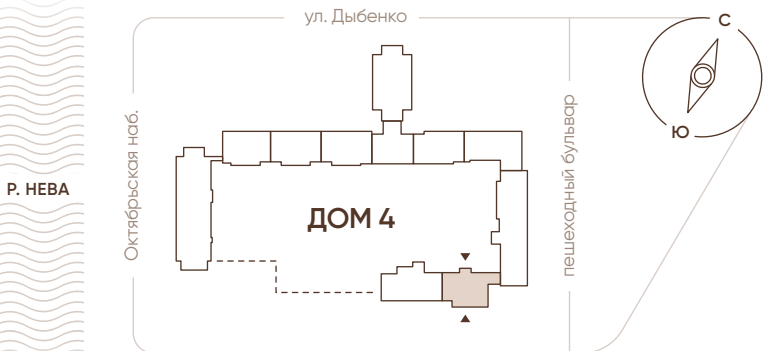
2  
Панорамные  
окна

2.82/3.14 м  
Высота потолка  
18 эт./19 эт.

Парадная 10  
Этаж 19



1e  
39.3 м²  
№1  
2eL-3  
количество комнат  
номер квартиры  
тип квартиры  
общая площадь





# Парадная 11

## Этаж 2



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.97/2.82 м Высота потолка  
2 эт./3 эт.

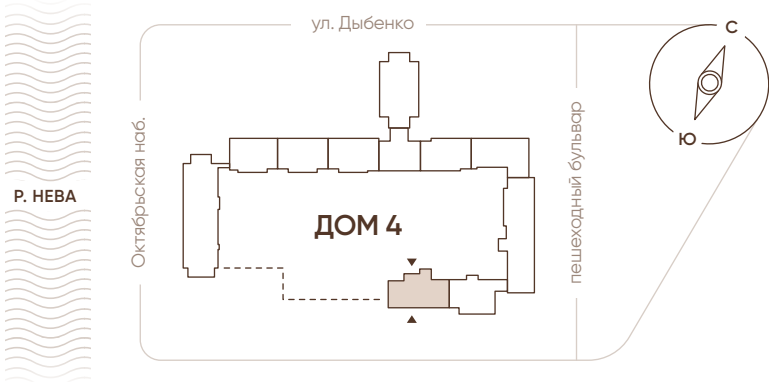
# Парадная 11

## Этаж 3



1e  
39.3 м²

- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



# Парадная 11

## Этаж 4



Светлые комнаты  
с дополнительными окнами



Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2.82 м Высота потолка  
4 эт./5 эт.

# Парадная 11

## Этаж 5

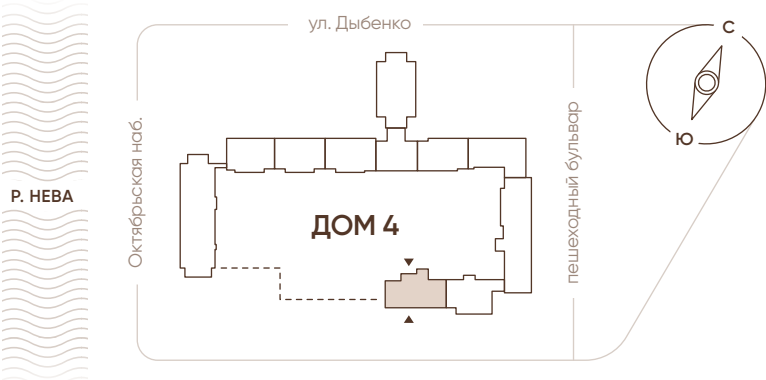


1e  
39.3 м²

№1  
2eL-3  
общая площадь

количество комнат

номер квартиры  
тип квартиры



Парадная 11  
Этаж 6



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Эркеры

2.82 м

Высота потолка 6 эт./7 эт.

Парадная 11  
Этаж 7



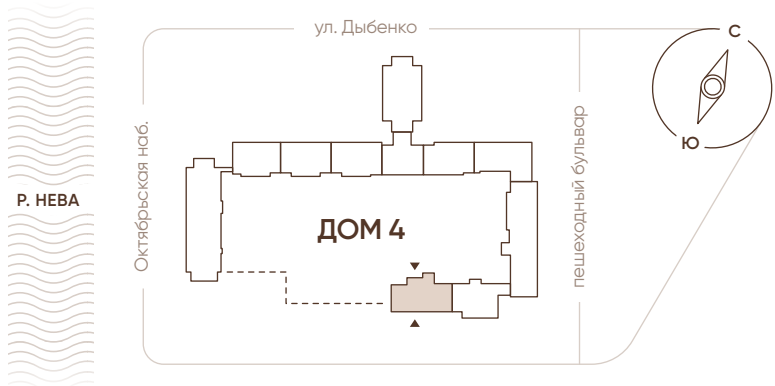
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





Парадная 11  
Этаж 8



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Эркеры

2.82 м

Высота потолка 8 эт./9 эт.

Парадная 11  
Этаж 9



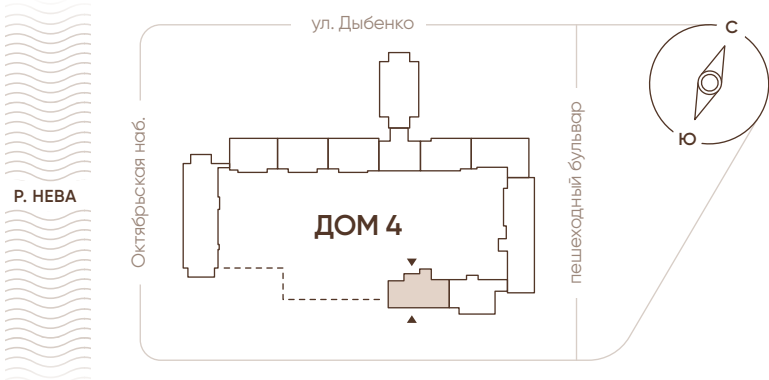
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



# Парадная 11

## Этаж 10



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Эркеры

2.82 м

Высота потолка 10 эт./11 эт.

# Парадная 11

## Этаж 11



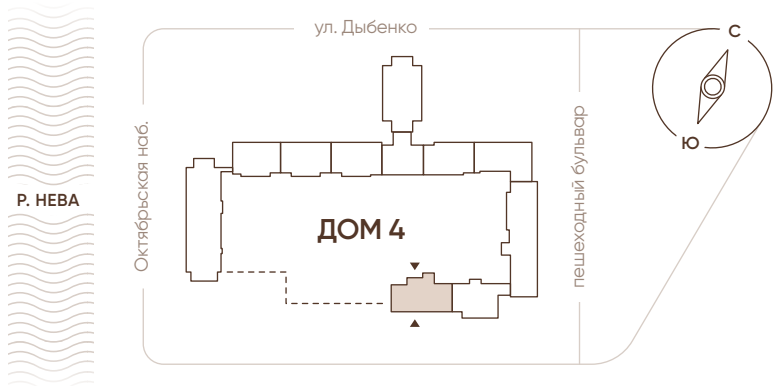
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



Парадная 11  
Этаж 12



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Эркеры

2.82 м

Высота потолка 12 эт./13 эт.

Парадная 11  
Этаж 13



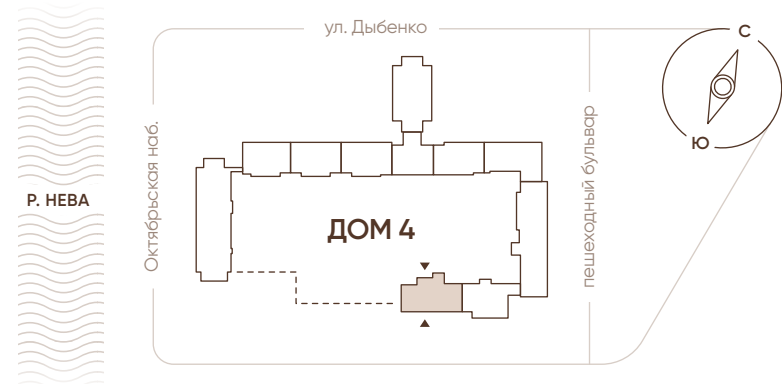
1e №1 39.3 м² 2eL-3

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





Парадная 11  
Этаж 14



1

Светлые комнаты с дополнительными окнами

Кухни-гостиные для семьи и друзей

2

Панорамные окна

2.82 м

Высота потолка 14 эт./15 эт.

Парадная 11  
Этаж 15



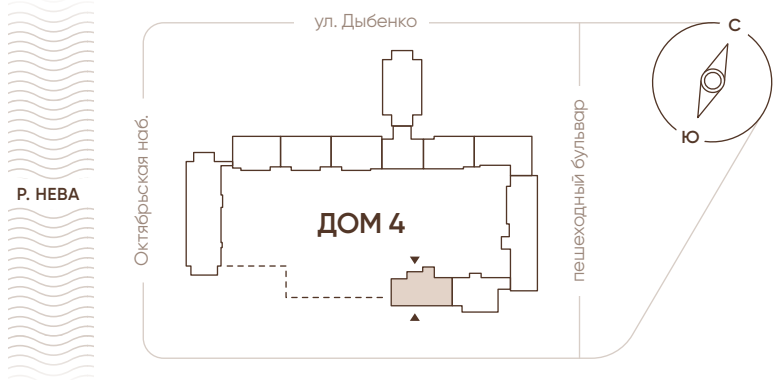
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь



# Парадная 11


## Этаж 16



# Парадная 11

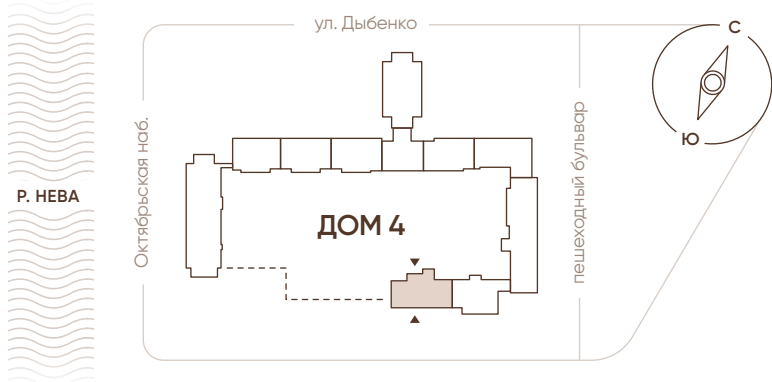
## Этаж 17



-  1 Светлые комнаты с дополнительными окнами
-  Кухни-гостиные для семьи и друзей

-  2 Панорамные окна
- 2.82 м** Высота потолка 16 эт./17 эт.

- 1e** 39.3 м² №1 2eL-3
- количество комнат
- номер квартиры
- тип квартиры
- общая площадь



Парадная 11  
Этаж 18



1  
Светлые комнаты  
с дополнительными окнами

Кухни-гостиные  
для семьи и друзей

2  
Панорамные  
окна

2.82/3.14 м  
Высота потолка  
18 эт./19 эт.

Парадная 11  
Этаж 19



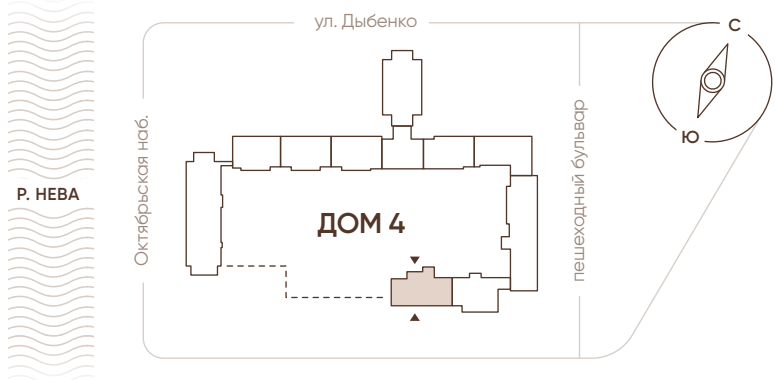
1e №1 2eL-3 39.3 м²

количество комнат

номер квартиры

тип квартиры

общая площадь





# Приглашаем в консультационный пункт на объекте на Октябрьской набережной

LSR.RU

8 (812) 325 01 01  
8 (800) 325 01 01

Офисы продаж:

Невский пр., д. 68	ул. Коллонтай, д. 5/1
ул. Кирочная, д. 39	пр. Космонавтов, д. 65/1
пр. КИМа, д. 19, лит. А	Комендантский пр., д. 11
ул. Казанская, д. 44	пр. Науки, д. 17/2



Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения на фотографиях и рисунках могут отличаться от реального объекта. Вся размещенная информация носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, не содержит точного и полного описания и характеристик объекта, а также используемых материалов и элементов отделки (при наличии), и может быть изменена. Точную информацию можно получить в отделе продаж, тел. (812) 325 01 01.

Дата выпуска: февраль 2022 г.



